



LÁTRÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8681 Látvány, Rákóczi u. 69.

Telefon: 85/327-106

E-mail: titkarsag@latrany.hu

13. sz. Jegyzőkönyv

Készült: Látvány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 24-én, 17:00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásáról, Látvány Művelődési Ház, 8681 Látvány, Rákóczi u. 65. szám alatti Nagytermében.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai részéről:

Kelemen Ferenc	polgármester
Soós Róbert	alpolgármester
Császár Bíró Zsuzsanna	képviselő
Korcz Gábor	képviselő
Molnár Mónika	képviselő
Palanca Józsefné	képviselő
Pappné Martinka Eszter	képviselő

Tanácskozási joggal:

Gál Marianna	jegyző
--------------	--------

Lakosság részéről: 16 fő

Kelemen Ferenc polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. **(1. sz. melléklet)**

Javasolja jegyzőkönyv hitelesítőnek Soós Róbert alpolgármester és Császár Bíró Zsuzsanna képviselőt megválasztani.

Látvány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Soós Róbert alpolgármester és Császár Bíró Zsuzsanna képviselő személyét elfogadja a Látvány Község Önkormányzata 2022. október 24-i közmeghallgatása jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 7 képviselő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

82/2022. (X.24.) Kt. határozat

Látvány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Soós Róbert alpolgármester és Császár Bíró Zsuzsanna képviselő személyét elfogadja a Látvány Község Önkormányzata 2022. október 24-i közmeghallgatása jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

Kelemen Ferenc polgármester: A napirendre vonatkozóan a következő javaslatot teszi fel szavazásra. **(2. melléklet)**

Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. október 24-i közmeghallgatásának napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Szóbeli tájékoztató az elmúlt két év tevékenységéről
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester*
- 2. Tájékoztató a társulásokban végzett tevékenységről
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester*
- 3. Beszámoló a környezet állapotáról
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester*
- 4. Beszámoló adóigazgatási tevékenységről
Előadó: Gál Marianna jegyző*
- 5. Lakossági hozzászólások, kérdések*

Megállapítja, hogy a jelenlévő 7 képviselő 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot

83/2022. (X.24.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. október 24-i közmeghallgatásának napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Szóbeli tájékoztató az elmúlt két év tevékenységéről
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
2. Tájékoztató a társulásokban végzett tevékenységről
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
3. Beszámoló a környezet állapotáról
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
4. Beszámoló adóigazgatási tevékenységről
Előadó: Gál Marianna jegyző
5. Lakossági hozzászólások, kérdések

1. Napirendi pont

Szóbeli tájékoztató az elmúlt két év tevékenységéről

Kelemen Ferenc polgármester: elmondja, hogy 2019-ben volt az utolsó közmeghallgatás, mivel a Covid vírus jelentősen befolyásolta az intézmények életét is, és a 2022 februárjában, a szomszédos országban kitört háború is átalakította a fontossági sorrendet az önkormányzat céljait illetően.

- Elsőként a vírus helyzetet kellett kezelni, amelyhez a segítséget nyújtani tudókból – orvos, asszisztens, védőnő, intézményvezetők, vállalkozók, alpolgármesterek, szociális munkások – álló bizottságot, külön telefonszámot hoztak létre. A kormány aktuális rendeleteihez kellett igazítani az intézmények nyitva tartását, működését, miközben a munka a háttérben tovább folyt. A bezárások helyett inkább az alapos fertőtlenítést – játszóterek, buszmegállók – helyezte előtérbe.
- Az elmúlt 3 évben több pályázat is benyújtásra került, melyekből szolgálati lakások újultak fel 20 M Ft-ért; óvoda udvarra és játszótérépítésre 5 M –t, a Temető utca aszfaltozására 30, a Táncsics utcára 20 M Ft-ot költhettek. Új játszótér épült a Kossuth téren is. Kocsitároló csarnok fog épülni az óvoda udvarán, amelyre 20 M Ft-os pályázati pénzt nyertek. Elkészült az új bölcsőde, kézilabdapálya épült az iskola udvarán 40 M Ft-ért, megújult a hivatal épülete is. 1 M-t nyertek rendezvény

megszervezésére. A gyógyszerár épületének felújítására 150 M Ft támogatáshoz jutottak. Az elmúlt 3 évben Látrány összesen több mint 290 M Ft pályázati pénzt nyert el.

- A 67-es elkerülő út látrányi szakaszán sikerült az külsős alpolgármesterrel elérni, hogy a tervezett vadátjáró kombinált mezőgazdasági vadátjáró legyen.
- Jelentős önerős fejlesztések is megvalósultak. Így került aszfaltozásra az Alkotmány u, a Móricz Zs. utcába levezető járda és a posta melletti köz. Megvalósult a Dezső-hegy villamosítása, a temetőben teljesen fel lett újítva a ravatalozó, új urnafal is épült. Megoldották a szennyvízátemelő problémáit; csatornával összekötötték az óvoda és az iskola épületét. Fásítási programban a közút hozzájárulásával 2021-22 tavaszán 100-100 gömbkőrist ültettek el. A kiszáradt fák pótlása és továbbiak ültetése jövőre folytatódni fog. A jelentős károkat okozó nyári viharok után veszélyes fákat kellett kivágni. Önerőből vásárolt kisbusszal 2021 ősztől elindították a tanyagondnoki szolgálatot. 2022 szeptemberében megtörtént a község közvilágításának korszerűsítése, közel 100 db LED lámpatest lett pluszként felszerelve, de ezzel együtt is 35%-kal csökkent az áram felhasználás. A régi 48 Ft helyett egy jó szerződéskötéssel jelenleg 115 Ft-ért kapják a villanyáramot kWh-ként.
- Megnövelték a települési támogatások összegét: bölcsődei, óvodai ált. iskolai kezdéshez 15 ezer, középiskola 20 ezer, felsőfokú tanulmányokat végzőknek 30 ezer Ft-ra. A Bursa ösztöndíjrendszer havi 20 ezer Ft támogatást nyújt. Babatámogatás, szociális tűzifa, temetési. lakhatási, rendkívüli támogatással segítették a nehéz helyzetben lévőket. A gyermekek ingyenes étkeztetést, kicsik mikuláscsomagot, idősök tartós élelmiszer csomagot kaptak. A látrányi gyerekeknek ingyenes táborokat szerveztek
- Jól indult a közösségépítés, amit a vírus kicsit visszavetett, a célok között szerepel, hogy igyekeznek ismételtten fellendíteni, figyelembe véve az energiával való spórolást. A hagyományos rendezvényeket – Disznóvágás, Lökődönc, Falunap – újra meg szeretnék tartani.
- A jövőbeni fejlesztések között a két legfontosabb: a gyógyszerár épületének felújítása, valamint a Füzes tó megmentése. Eddig víz szivattyúzásával igyekeztek valamelyest pótolni a hiányzó vizet, amivel még sikerült a tóban lévő halakat életben tartani. Találtak vízügyi szakembert, aki megnézi, hogy mit lehetne a Füzes tóval kezdeni. A vízpótlásra több megoldás is lenne, várják a véleményt a szakembertől, aki megmondja mi a feladat, arra igyekeznek majd pénzt szerezni. Legjobban járható út a lellei tisztított szennyvíznek a Füzes vízgyűjtőjébe bevezetése, majd így, egy természetes szűrőrendszeren át a tiszta vizet tovább leszűrni és a tóba folytatni. A DRV-val egyeztetve ez napi több száz m³ is lehet, ami a 40-45 ezer m³ hiányzó vizet kezdené el pótolni. A megvalósuláshoz idő és pénz kell, amire ígéretet kaptak.
- A dráguló energiaárak miatt spórolásra van szükség, amihez már előrelépés a hivatal energetikai felújítása, a LED lámpák felszerelése, Művelődési Ház légkondis fűtése, óvoda napelem kérelme.
- Az önkormányzat jól működik együtt a környező településekkel, társulásokkal, a saját intézmények is jó kezekben vannak. Három év után az iskolában is van megbízott igazgató.

Elmondja, hogy jó úton haladnak, a pénzügyi helyzetük stabil, az önerős beruházásokat is meg tudják valósítani, pénzt tudnak adni a pályázatokhoz, igyekeznek a települést úgy fejleszteni, ahogy a lakosság is szeretné.

Kelemen Ferenc polgármester: Kéri a testület, hogy a beszámolóval kapcsolatban szavazzon.

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester szóbeli tájékoztatóját az elmúlt két év tevékenységéről elfogadja.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 7 képviselő 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

84/2022. (X. 24.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester szóbeli tájékoztatóját az elmúlt két év tevékenységéről elfogadja.

2. Napirendi pont

Tájékoztató a társulásokban végzett tevékenységről

Kelemen Ferenc polgármester előadja, hogy az elmúlt évekhez képest változás nem történt. Az előterjesztés írásban elkészítve, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. **(3. sz. melléklet)** Szóban ismerteti az előterjesztést a közmeghallgatáson megjelenteknek a társulásokban végzett tevékenységről.

Kelemen Ferenc polgármester javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a társulásokban végzett tevékenységről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

85/2022. (X. 24.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a társulásokban végzett tevékenységről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

3. Napirendi pont

Beszámoló a környezet állapotáról

Kelemen Ferenc polgármester: szóban ismerteti az előterjesztést a közmeghallgatáson megjelenteknek a környezet állapotáról. **(4. melléklet)** Kiemeli a parlagfű-mentesítés fontosságát. A zaj- és légszennyezésnél kitér a Képviselőtestület 2021 novemberében, a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről alkotott rendeletére, valamint az avarégetés helyi rendeletben szabályozott betartására.

Mindezek mellett kéri a lakosságot, hogy a saját portáját mindenki tartsa rendben, mert nem az önkormányzat feladata a kaszálás, rendben tartás, hanem a tulajdonosoké.

Energiagazdálkodásnál megemlíti, hogy a gázár emelkedésével sok háztartás kényszerült visszaállni, illetve kiegészítő fűtésekként használni a hagyományos, elsősorban fa tüzelőberendezéseket.

A LED világítás felszerelésével a közvilágítás energiatakarékos módon biztosított. Kiemeli a hivatal hőszivattyús rendszerét, mely kiváltja a gáz használatát.

Kelemen Ferenc polgármester javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a környezet állapotáról elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 7 képviselő 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

86/2022. (X.24.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a környezet állapotáról elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

Gál Marianna jegyző: tisztázza a zajvédelem és a csendháborítás fogalmát. Kormányrendelet szabályozza, hogy egy tevékenységet, vagy egy gép, vagy egy üzem üzemeltetését milyen decibel tartományon belül lehet működtetni. Ez a zajvédelem. Nappal 50, éjszaka 40 decibel. A csendháborítás pedig egy szabálysértés, ami a rendőrség hatáskörébe tartozik. Az a lényege, hogy valaki belterületen teljesen indokolatlan módon zajt okoz.

4. Napirendi pont

Beszámoló adóigazgatási tevékenységről

Gál Marianna jegyző tájékoztatja a megjelenteket az előterjesztésben leírtakról **(5. melléklet)**. Kiemeli, hogy a 67-es út építése során az iparüzési adókból befolyt összeg számottevően megnőtt.

Az adóbevételek tervezett összege és a befolyt adó a következőképpen alakult 2021-ben:

Adónem	Tervezett bevétel	Teljesítés	Teljesítés %
Magánszem. komm. adó	10.000.000 Ft	10.801.000 Ft	108
Iparüzési adó	11.500.000 Ft	21.151.000 Ft	184
Telekadó	3.000.000 Ft	3.100.000 Ft	103
Pótlék	-	425.000 Ft	
Mindösszesen:	24.500,000 Ft	35.477.000 Ft	144

Az adóbevételek tervezett összege és a befolyt adó a következőképpen alakult 2022-ben (október 17-i állapot):

Adónem	Tervezett bevétel	Teljesítés okt. 17-ig	Teljesítés %
Magánszem. komm. adó	10.000.000 Ft	10.234.000 Ft	102
Iparüzési adó	15.000.000 Ft	27.500.000 Ft	158
Telekadó	3.000.000 Ft	2.466.000 Ft	99
Talajterhelési díj	-	804.000 Ft	
Pótlék	-	350.000 Ft	
Mindösszesen:	28.000,000 Ft	41.354.000 Ft	148

Kelemen Ferenc polgármester: előadja az iparüzési adóval kapcsolatban, hogy ez most egy nagyon szép szám, ez tart két évig, de ezáltal nő az önkormányzat adóerőképesége, így majd az állami támogatás csökkenni fog. Úgy gondolja, ezért érdemes előre gondolva olyan beruházásokba fektetni, ami a későbbiekben fog megtérülni, mint például a napelem. Megköszöni a jegyzőasszony tájékoztatását, javasolja a határozati javaslatról a szavazást.

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021-2022. évre vonatkozóan az adóigazgatási tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 7 képviselő 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

87/2019. (X. 24.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évre vonatkozóan az adóigazgatási tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

5. Napirendi pont

Lakossági hozzászólások, kérdések

Kelemen Ferenc polgármester: Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van, tegye fel.

Gáspár Jenő: A közvilágítással kapcsolatban kérdezi, hogy a felszerelt új lámpák miért nincsenek bekötve?

Kelemen Ferenc polgármester válaszában elmondja, hogy az áramszolgáltató a lakosság türelmét kéri, de a felhalmozódott munkájuk miatt az új bekötések, majd a karbantartás idején fognak sorra kerülni.

Gáspár Jenő: kevésnek tartja a megjelentek számát, kérdezi, hogy az interneten kívül honnan lehet tudomást szerezni a rendezvényekről?

Gál Marianna jegyző: elmondja, hogy ki lett hirdetve, nem csak az interneten, hanem a hirdetőtáblán is, valamint a helyi újságban is rendszerint megjelentetik a programokat.

Gáspár Jenő: a zöld hulladéknak ki lehetne-e jelölni a településen egy lerakó helyet, ahol utána ott helyben komposztálnák?

Kelemen Ferenc polgármester: kérdezi, hogy akkor ki fogja komposztálni? Ahhoz olyan cég, engedély kell, aki hulladékgazdálkodással foglalkozik. telephely kell, ember kell, ki viszi el, hogy viszi el? Kisebb költség, ha ezt otthon igyekszik mindenki megoldani.

Gáspár Jenő: kérdezi, hogy a víz minőségének ellenőrzése hogyan történik?

Kelemen Ferenc polgármester: A látrányi vizet Látrányból látják el a két működő kútból. Amint nem tudják ellátni a hálózatot, a Bakonyból jövő karsztvízzel lesz majd keverve a látrányi víz. Ez egy folyamatban lévő projekt. A víz minőségével kapcsolatos problémákat a DRV-nél kell jelezni.

Gáspár Jenő: sérelmezi a közelében lévő rendezvényeken a hangoskodást, hangos zenét.

Gál Marianna jegyző: megismétli a korábban elmondottakat a zajrendeletéről és csendháborításról.

Gáspár Jenő: az új elkerülő út elkészültével, az átmenő forgalom csökkentése miatt, útbaigazító tábla kirakása kinek a hatáskörébe tartozik?

Kelemen Ferenc polgármester: az útbaigazító táblák alkalmazását és elhelyezését a KRESZ illetve a GKM rendelete szabályozza.

J E L E N L É T I Í V

Készült: Látrány Község Önkormányzatának
2022.10.24. napján, 17:00-kor megtartott közmeghallgatásról

Kelemen Ferenc polgármester

.....
Kelemen Ferenc

Soós Róbert alpolgármester

.....
Soós Róbert

Császár Bíró Zsuzsanna képviselő

.....
Császár Bíró Zsuzsanna

Molnár Mónika képviselő

.....
Molnár Mónika

Pappné Martinka Eszter képviselő

.....
Pappné Martinka Eszter

Korcz Gábor képviselő

.....
Korcz Gábor

Palancsa Józsefné képviselő

.....
Palancsa Józsefné

Gál Marianna jegyző

.....
Gál Marianna



LÁTRÁNY KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8681 Látvány, Rákóczi u. 69

Telefon: 85/327-106 E-mail: polgarmester@latrany.hu

MEGHIVÓ

Látvány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október 24. (hétfő) napján, 17:00 órakor, a Látványi Művelődési ház nagyteremében
megtartandó közmeghallgatására

Napirend a közmeghallgatásra:

1. Szóbeli tájékoztató az elmúlt két év tevékenységéről
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
2. Tájékoztató a társulásokban végzett tevékenységről
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
3. Beszámoló a környezet állapotáról
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
4. Beszámoló adóigazgatási tevékenységről
Előadó: Gál Marianna jegyző
5. Lakossági hozzászólások, kérdések

A meghívót kapják: Képviselő-testületi tagok, Látványi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke,
Látványi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője, Somogy Megyei Kormányhivatal Fonyódi Járási
Hivatala

Látvány, 2022.október 14.

Kelemen Ferenc
polgármester



LÁTRÁNY KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8681 Látvány, Rákóczi u. 69

Telefon: 85/327-106 E-mail: polgarmester@latrany.hu

Előterjesztés

Látvány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 24-i közmeghallgatására

Tárgy: Beszámoló a társulásokban végzett tevékenységről

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

Előkészítő: Gál Marianna jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Látvány Község Önkormányzata az alábbi társulásoknak tagja:

Dél-Balatoni Szennyvízelvezetés és Tisztítása Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás

Balatonlellel Közös Család és Gyermejjóléti Szolgálat és Belsőellenőrzési Társulás

Látványi Óvoda Intézményfenntartói Társulás

Délnyugat-balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás

A Társulások általában éves elfogadott munkatervek alapján, rendszerint negyedévenként, vagy ennél gyakrabban üléseznek. A munkaterven kívül egyéb, önkormányzatokat érintő ügyek is részei a Társulási Tanácsok napirendjeinek.

A Tanács üléseit a Társulási Elnök, hívja össze és bonyolítja le. Esetenként távollétében az alelnök helyettesíti.

A Társulások munkamenete hasonló az önkormányzatok feladatrendjéhez – a napirendek tartalmazzák – a társulat költségvetését, gazdálkodási helyzetét, belső ellenőrzési ütemterveket, koncepciókat és a polgármesterek felvetéseit, javaslatait.

Az üléseken megvitatásra kerülnek az aktuális szervezeti és esetleges politikai kérdések, valamint a finanszírozási és pályázati kérdések is. A közös intézmények és azok működéséhez anyagi forrás biztosítása, pályázatokban való részvétel, vagy programok előkészítése.

A Társulások munkaszervezetet nem működtetnek, feladataikat a székhely település Polgármesteri Hivatala látja el, melyhez a Tanács hozzájárul.

Az ülések a polgármesterek részvételével, általában határozatképesek.

Az üléseken szavazati joggal a polgármester, illetve helyettesítés esetén az általa megbízott személy rendelkezik.

Kérem a beszámoló elfogadását.

Látvány, 2022. október 12.

Tisztelettel:

Kelemen Ferenc
polgármester



LÁTRÁNY KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8681 Látvány, Rákóczi u. 69

Telefon: 85/327-106 E-mail: polgarmester@latrany.hu

Előterjesztés

Látvány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 24-i
közmeghallgatására

Tárgy: Tájékoztató a települési környezet állapotáról

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

Előkészítő: Gál Marianna jegyző

Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Érdeklődők!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény meghatározza, a helyi önkormányzatok feladatait az illetékességi területén és azt, hogy szükség szerint, de legalább évente tájékoztatja a lakosságot.

A törvény biztosítja az állampolgárok részvételét is a környezetvédelemben, mely szerint mindenkinek joga, hogy a környezetveszélyeztetés, környezet-károsodás illetve károsítás, vagy környezetszennyezés esetén a környezethasználó és a hatóságok figyelmét erre felhívja.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése szerint, a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás); továbbá

11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás.

A környezetvédelem helyi feladatai és megoldásuk módozatai az alábbiakra terjed ki:

- a települési környezet tisztasága,
- a csapadékvíz elvezetése,
- a kommunális hulladékkezelés,
- a lakossági és közszolgáltatási (vendéglátás, településüzemeltetés, kiskereskedelem) eredetű zaj-, rezgés, - és légszennyezés elleni védelem,
- helyi közlekedésszervezés,
- ivóvíz-ellátás,
- energiagazdálkodás,
- zöldterület gazdálkodás,
- a feltételezhető rendkívüli környezetszennyezés elhárításának és környezetkárosodás csökkentése, a településre vonatkozó feladatok és előírások megtétele.

A környezetvédelmi törvénynek megfelelően az önkormányzat az alábbi szempontok szerint határozza meg a helyi feladatokat, feltételek biztosítását a már elvégzett munkálatok figyelembevételével:

Települési környezet tisztasága, kommunális hulladékkezelés

A feladat teljesítése érdekében az önkormányzat a szilárd hulladékkezelési közszolgáltatást a Dél – Balatoni Régió Nonprofit Kft alvállalkozója Pelso-Kom Kft. szolgáltatásának igénybevételével szervezte meg. A hulladék elszállítását a cég az állandó lakosok részére évi 52 alkalommal végzi. A társaság évi egy alkalommal lomtalanítást bonyolít le.

A szelektív hulladékgyűjtés 2011. évben bevezetésre került. A hulladékkezelési rendszer része a szelektív gyűjtés, a háztól gyűjtött, szelektív hulladékgyűjtést végzi a Pelso-Kom. Kft, így a sárga kukákba papír, PET palack és fém italos dobozokat, a zöld színű zsákokba pedig üveg hulladékot gyűjthet a lakosság. Egyéb hulladékokat a hulladékgyűjtő edényekbe, vagy a hulladékgyűjtő telepeken lehet elhelyezni. A zöldhulladék elszállítása megoldódott, évente 2 alkalommal elviszik.

Az önkormányzat elsődleges parlagfű-mentesítési feladata, a saját tulajdonú és használatú közterületek gyommentesítése. Ennek ellenőrzése belterületen a jegyző, külterületen a Földhivatal feladata.

Csapadékvíz elvezetés

Településünk vonatkozásában elmondható, hogy az árkok, átvezetők nagy része felújítandó állapotban van. A belterületi nyílt árokrendszer rendszeres karbantartása az önkormányzat, a Közút illetve az ingatlantulajdonosok feladata, melyet rendszeresen el is végeznek az érdekeltek.

2020-22 években is folytattuk az önkormányzati utak melletti árkok tisztítását, karbantartását. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. elvégzi a kezelésében lévő utak melletti árkok karbantartását, de csak külterületen.

Kommunális szennyvízkezelés, gyűjtés, elvezetés, tisztítás

A Látrányt, Somogybabodot, Somogytúrt, Gamást és Visz település érintő csatorna-beruházás befejeződött. A talajterhelési díjról szóló rendeletünket elfogadtuk, mely szerint, aki a rendelkezésre álló csatornára nem kötött rá s rendelkezésre álló idő alatt, annak un. talajterhelési díjat kell fizetnie a DRV által kiszámlázott vízmennyiség után.

A talajterhelési díj egységszámának mértéke: 1.200 Ft/m³. Látrány község közigazgatási területére vonatkozó, a felszín alatti víz állapota szempontjából megállapított területérzékenységi szorzó: 1,5 (érzékeny terület). Így a talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátó 2017. évtől a (2)-(4) bekezdés szerint megállapított talajterhelési díj 100 %-át köteles megfizetni. Ennek megfelelően a **talajterhelési díj mértéke 1.800 Ft/m³.**

Látrány Község képviselő testületének 8/2017(V.31.) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról 2017. június 1.-én lépett hatályba.

A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Btv.) 9.§ (3) bekezdés a) pontja szerint, a kiemelt üdülőkörzet településeinek beépítésre szánt területén, a megépült és üzembe helyezett szennyvízcsatorna-hálózatra való rákötés kötelező.

Az üzembe helyezést követően bevezetésre került a talajterhelési díj. A talajterhelési díj fizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá, és helyi vízgazdálkodási, hatósági illetve vízjogi engedélyezés alapján szennyvízelhelyezést alkalmaz. A talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátó, környezetterhelési díjról szóló 2003.évi LXXXIX törvény alapján megállapított talajterhelési díj 100%-át köteles megfizetni.

Lakossági és közszolgálati eredetű zaj, rezgés és légszennyezés

Zaj,- rezgés eredetű ártalmak a községben az elmúlt egy évben nem kerültek mérésre. Zajforrást elsősorban a településen átmenő forgalom – bele értve a mozgóárusokat – jelent.

2020-22 között nem történt lakossági vagy üzemi eredetű zaj miatt eljárás lefolytatása. A zaj- és rezgés eredetű ártalmak kapcsán felmerülő engedélyezési eljárások a kormányhivatal hatáskörébe kerültek.

A Képviselő-testület 2021. novemberében rendeletet alkotott 20/2021. (XI. 23.) számon a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről, amely szabályozza az üzletek zajforrásainak mértékét.

A légszennyezés Látrány községben, az avar és egyéb hulladékok égetésével valósul meg. Ez a tevékenység csak a helyi rendeletben meghatározottak szerint lehetséges. Visszaszorításának lehetőségét a közösségi-, és a házi komposztálás bevezetésében, valamint ösztönzésében látjuk.

Ivóvízellátás

A község vezetékes ivóvízellátása megoldott, a település saját vízbázisáról kapja a vizet gerincvezetéken keresztül. A be nem kötött fogyasztók részére az Önkormányzat, közutakról biztosítja a vízvételi lehetőséget. Községben jelenleg az ellátottság több, mint 95 %-os.

Helyi közlekedés-szervezés

Az állami, Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő utak felújításra kerültek a csatorna beruházás kapcsán. A Balatonlellei összekötő szakaszt is rendbe hozták 2016-ban.

Az utóbbi két évben az önkormányzat nem pályázott út-és járdafelújításra, saját forrása pedig nem volt nagyobb volumenű útfelújításra. Kátyúzások, alkalmi jellegű javítások azonban történtek.

Energiagazdálkodás

Említésre méltó elsősorban a községben kiépített vezetékes gáz, amelynek használata egyre több háztartásban jelen van. A földgáz használata során keletkező égéstermék kevésbé károsítja a környezetet a szén, vagy olajtüzelő anyagokkal szemben. Az elmúlt években tapasztalható gázár-emelkedés, sok háztartást arra ösztönzött, hogy visszaálljon, vagy kiegészítő fűtőként használja a hagyományos – első sorban fafűtésű – tüzelő-berendezést.

A település villamos energiával történő ellátása teljes körű. A közvilágítási energiatakarékos módon biztosított, azonban az újabb, takarékosabb technológiák (pl. LED világítás) bevezetése egy 2021. évi szerződés alapján ebben az évben megvalósult.

Sokszor problémákat okoz a közvilágítás helyenkénti meghibásodása. Ezek mindenkor bejelentését kérjük a lakosság részéről a KÖZVIL Zrt. felé! Ezen hibákat igyekszünk mi is jelezni a szolgáltató felé, de a többszöri bejelentés valószínűsíti a gyorsabb intézkedést.

Az energiagazdálkodáshoz kapcsolódva elmondja, hogy a TOP pályázat keretein belül a Hivatal Energetikai korszerűsítése megtörtént. A kivitelezés befejeződött, az utómunkálatok vannak még vissza. A napkollektorok az EON-nal történt egyeztetések után remélhetőleg hamarosan működésbe lépnek a rendszerre csatlakozva. Ennek eredménye, hogy a hivatal egyáltalán nem használ gázt, a fűtés a hőszivattyús rendszerrel megoldott, áramot is alig használunk. A mai viszonyok között ez nagyon jó eredmény.

Zöldterület gazdálkodás

A község területén általános használatú zöldterületek, sportpálya, közparkok, temető, és a családi házak közhasználat elől elzárt zöldterületei találhatók.

A fentiek nagyban meghatározzák a település arculatát, a növényzettel fedett területek kedvező körülményeket biztosítanak a regenerálódás, a nevelés, a pihenés, a sport, a kikapcsolódás tevékenységeihez.

Az önkormányzatnak, a lakossággal együtt kell vállalni a zöldterületek gondozását. A település közterületeit a rendelkezésre álló anyagi lehetőségekhez képest rendben tartja az Önkormányzat.

Az utóbbi 2 évben facseteték ültetésére került sor a Rákóczi úton, szerencsére kevés egyed pusztult el, a nagy része begyökeresedett és fejlődik.

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2015. (V. 18.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről kimondja:

15. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki

- a) nem gondoskodik az ingatlana - beleértve az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletet is - előtti járda, az ingatlanához csatlakozó járda, valamint a járda és az úttest közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztán tartásáról, gyom- és síkosság-mentesítéséről, az elhagyott hulladék és a hó eltakarításáról, kivéve a kerékpárútként vagy gyalog- és kerékpárútként kijelölt felületeket,**
- b) nem gondoskodik a beépítetlen telekingatlana tisztán tartásáról és gyommentesítéséről, az ingatlanon elhagyott hulladék elszállításáról,**
- c) nem gondoskodik a telekingatlanáról a járda, kerékpárút és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő metszéséről, nyeséséről,**
- d) az építési vagy bontási területet nem tartja tisztán,**
- e) hirdetményt, plakátot, falragaszt nem a kijelölt helyen helyez el,**
- f) kirakatot, cégtáblát, reklámtáblát, egyéb reklámfelületet nem tartja tisztán.**

Összegzés

Környezetvédelmi szempontból községünk állapota jónak mondható, az elkövetkezendő időszakra a hiányosságok pótlására az alábbi feladatok fogalmazhatók meg:

- keletkező zöldhulladékok természetbarát kezelése: égetés helyett, aprító és komposztáló berendezések használata
- köztisztasági szempontból a lakossági kötelezettségek érvényre juttatása (közterület rájuk eső részének rendezése, ingatlanok jó karbantartottsága, stb.)
- a Rákóczi utca fasorának lecserélése folytatása
- árkok, vízelvezető rendszerek folyamatos felülvizsgálata, hibák kijavítása
- anyagi és pályázati lehetőségeinkhez mértén, önkormányzati útjaink további felújítása

A környezet védelme érdekében – a környezetvédelmi feladatok megoldásának minden szakaszában – szükséges együttműködni a helyi és a területi állami szervekkel, a természetes személyekkel és szervezeteikkel, valamint mindezek érdekvédelmi szervezeteivel.

Kérem a beszámoló elfogadását.

Látrány, 2022. október 17.

Tisztelettel:

Kelemen Ferenc
polgármester



**LÁTRÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI
HIVATAL**
8681 Látvány, Rákóczi u. 69.

Tel:85/327-106.

Készítette: Visnyei Róbertné

Adóbeszámoló 2021. évről

2021. évben kivetett adók teljesítéséről az alábbi tájékoztatást adom.

Látvány község Képviselő-testülete a helyi adók közül a magánszemélyek kommunális adót, iparüzési adót, helyi jövedéki adót, telekadót, talajterhelési díjat, késedelmi pótlékot állapított meg.

Magánszemélyek kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Ha az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni jog terheli, a vagyoni értékű jog gyakorlására jogosult személy az adó alanya. Az adó évi mértéke **adótárgyanként I. övezetben, 20.000,- Ft, II. övezetben 10.000 Ft.** Ezen adónemből befolyt összeget az önkormányzat az utak állapotának javítására, tereprendezésre, árkok tisztítására, falu közvilágítására fordítottuk.

Az iparüzési adó mértéke (2020. január 1-től) éves nettó árbevétel **2.0 %-a.**

Helyi jövedéki adó mértéke: 1.000 Ft/év (Bevezetve 2015. január 1-től)

Telekadó: (2020.01.01-től) az adó alapja a telek m²-ben számított területe. Az adó mértéke 15 Ft/m²/év

Látvány Község Önkormányzat Képviselő-testülete 10/2017. (VI.29.) sz. önkormányzati rendeletével elfogadta a **talajterhelési díjat**, mint új adónemet. E rendelet személyi hatálya Látvány Község Önkormányzata közigazgatási területén a helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés, ill. vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést – ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is – alkalmazókra terjed ki, **akik a műszakilag rendelkezésre álló közcsontrára nem kötöttek rá.**

A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált víz mennyisége, csökkentve a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségével, valamint azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából, olyan arra feljogosított szervezettel szállított el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

A talajterhelési díj fizetésre kötelezett kibocsátó 2018. évtől a megállapított talajterhelési díj 100 %-át köteles megfizetni. Ennek megfelelően **a talajterhelési díj mértéke 1.800 Ft/m³.**

Az adóbevételek tervezett összege és a befolyt adó a következőképpen alakult:

Adónem	Tervezett bevétel	Teljesítés	Teljesítés
Magánszem.komm.adó	10.000.000 Ft	10.801.000 Ft	108
Iparüzési adó	11.500.000 Ft	21.151.000 Ft	184
Telekadó	3.000.000 Ft	3.100.000 Ft	103
Pótlék	-	425.000 Ft	
Mindösszesen:	24.500,000 Ft	35.477.000 Ft	144

Látrány, 2022. 10. 17.

(Gál Marianna)
jegyző



**LÁTRÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI
HIVATAL**
8681 Látvány, Rákóczi u. 69.

Tel:85/327-106.

Készítette: Visnyei Róbertné

Adóbeszámoló 2022 . évről
(október 17-i állapot)

2022. évben kivetett adók teljesítéséről az alábbi tájékoztatást adom.

Látvány község Képviselő-testülete a helyi adók közül a magánszemélyek kommunális adót, iparüzési adót, helyi jövedéki adót, telekadót, talajterhelési díjat, késedelmi pótlékot állapított meg.

Magánszemélyek kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Ha az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni jog terheli, a vagyoni értékű jog gyakorlására jogosult személy az adó alanya. Az adó évi mértéke **adótárgyanként I. övezetben, 20.000,- Ft, II. övezetben 10.000 Ft.** Ezen adónemből befolyt összeget az önkormányzat az utak állapotának javítására, tereprendezésre, árkok tisztítására, falu közvilágítására fordítottuk.

Az iparüzési adó mértéke (2020. január 1-től) éves nettó árbevétel **2.0 %-a.**

Helyi jövedéki adó mértéke: 1.000 Ft/év (Bevezetve 2015. január 1-től)

Telekadó: (2020.01.01-től) az adó alapja a telek m²-ben számított területe. Az adó mértéke 15 Ft/m²/év

Látvány Község Önkormányzat Képviselő-testülete 10/2017. (VI.29.) sz. önkormányzati rendeletével elfogadta a **talajterhelési díjat**, mint új adónemet. E rendelet személyi hatálya Látvány Község Önkormányzata közigazgatási területén a helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés, ill. vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést – ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is – alkalmazókra terjed ki, **akik a műszakilag rendelkezésre álló közcsontrára nem kötöttek rá.**

A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált víz mennyisége, csökkentve a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségével, valamint azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából, olyan arra feljogosított szervezettel szállított el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

A talajterhelési díj fizetésre kötelezett kibocsátó 2018. évtől a megállapított talajterhelési díj 100 %-át köteles megfizetni. Ennek megfelelően **a talajterhelési díj mértéke 1.800 Ft/m³.**

Az adóbevételek tervezett összege és a befolyt adó a következőképpen alakult:

Adónem	Tervezett bevétel	Teljesítés okt. 17-ig	Teljesítés
Magánszem.komm.adó	10.000.000 Ft	10.234.000 Ft	102
Iparüzési adó	15.000.000 Ft	27.500.000 Ft	158
Telekadó	3.000.000 Ft	2.466.000 Ft	99
Talajterhelési díj		804.000 Ft	
Pótlék		350.000 Ft	
Mindösszesen:	28.000,000 Ft	41.354.000 Ft	148

Látrány, 2022. 10. 17.

(Gál Marianna)
jegyző