

**Visz Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2020. (II.11.) önkormányzati rendelete
a Visz község helyi építési szabályozásáról szóló
8/2004. (IV. 15.) sz. Önk. rendeletének módosításáról**

Visz Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésben és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályainak alkalmazásával a Visz község helyi építési szabályozásáról szóló 8/2004. (IV. 15.) sz. Önk. rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

Visz Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2004. (IV.15.) számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet a következő 5/A fejezettel, 25/A §-al egészül ki:

**5/A FEJEZET
A rendelet mellékletei
25/A. §**

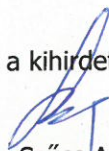
- „1. melléklet:
- 2. melléklet: A növényzet telepítésére vonatkozó előírások
- 3. melléklet:
- 4. melléklet: Beépítésre szánt területek építési használatára vonatkozó előírások
- 5. melléklet: Külterületi szabályozási terv SZT 1-3
- 6. melléklet: Belterületi és zártkerti szabályozási terv SZK-1”

2.§

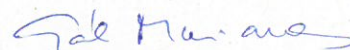
A Rendelet 1. és 2. mellékletében lehatárolt változással érintett területen belül Visz község helyi építési szabályozásáról szóló 8/2004. (IV. 15.) sz. Önk. rendelet 5. mellékletét képező 6/2002 jelű számú Külterületi- és 6. mellékletét képező Belterületi szabályozási terv normatartalma helyett a jelen rendelet 1. és 2. mellékletének normatartalma lép.

3.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, majd másnap hatályát veszti.


Szűcs Attila
polgármester




Gál Marianna
jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2020. február 12.


Gál Marianna
jegyző



VISZ

KÖZSÉG



5. melléklet a 8/2004. (IV. 15.) sz. Önk. rendelethez

KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE

M=1:10.000

SZK-1

Módosítva a 4/2020. (II. 11.) Önk. rendelettel

Jóváhagyva: 8/2004. (IV. 15.) számú önkormányzati rendelettel

Megnevezés:	Visz Község Rendezési Terve	Rajzsám:	SZK-1
Tervező:	Külterületi szabályozási terve	Adatszám:	6/2002
Tervező:	Dr Fazekas Sándoré TT1 14-0282/02 7400 Kaposvár, Szegeő u. 33.	Méretarány:	M=1:10.000
		Dátum:	2003. június

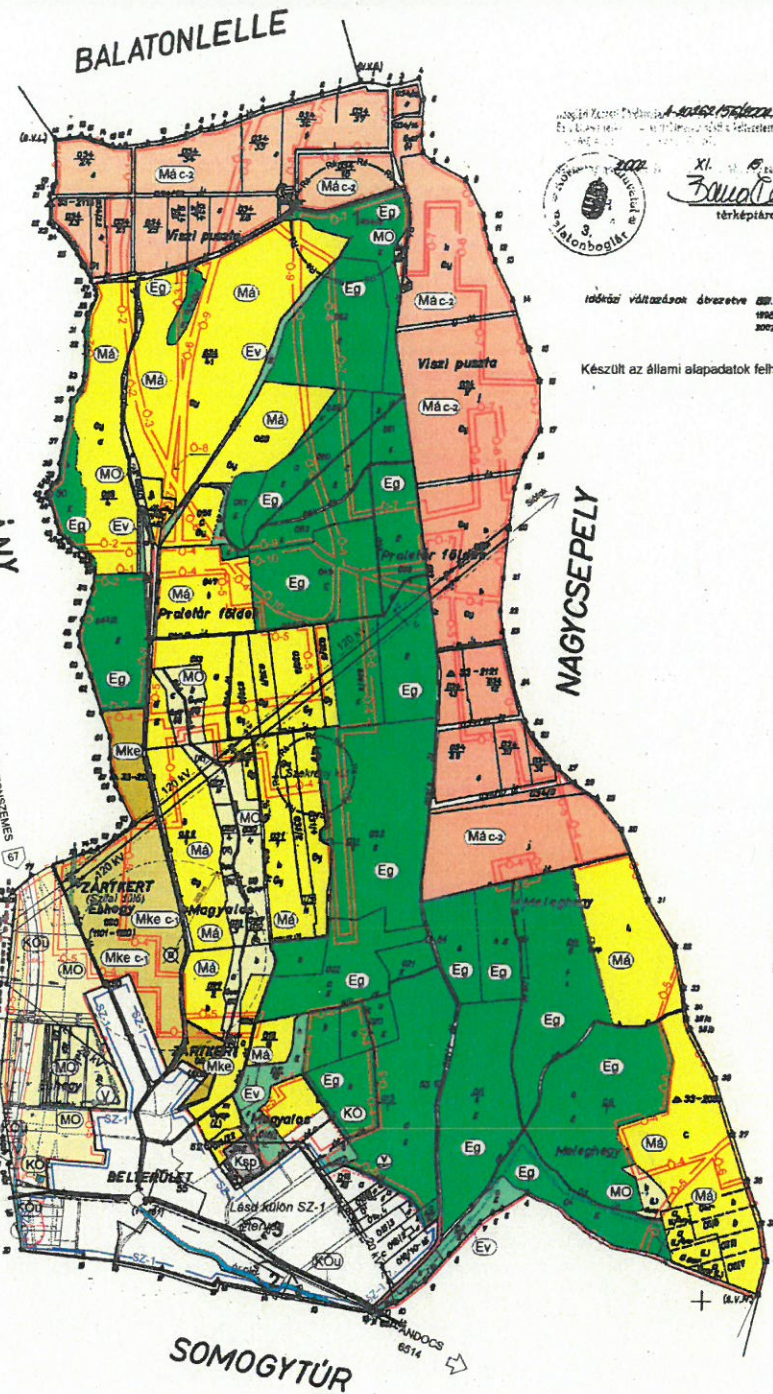
ÖSSZEVONT VÉDELMI ÖVEZETEK:

Övezet	1	4	5	5
—○—1—	V-2	SZ-3	P-2	
—○—2—	V-2	SZ-3		
—○—3—	V-2	SZ-3		P-1
—○—4—	V-2	SZ-1	P-2	
—○—5—	V-2	SZ-1		
—○—6—	V-2	SZ-2	P-2	
—○—7—	V-2	SZ-2		
—○—8—	V-2	SZ-2		P-1
—○—9—	V-2	SZ-2	P-2	P-1
—○—10—	V-2	SZ-1	P-2	P-1

ÖNÁLLÓAN JELÖLT VÉDELMI ÖVEZET:

—SZ-1—	fokozottan érzékeny terület
--------	-----------------------------

- Természetvédelmi övezetek
- Felszíni szennyezésre érzékeny területek övezete
- Felszínmozgásra érzékeny területek övezete



JELMAGYARÁZAT:

	Belterületi határ - meglévő		Natura 2000 terület határa
	Belterületi határ - megszűnő		Látványi Puszta természetvédelmi terület határa
	Belterületi határ - tervezett		Közkedési - útterület
	Beépítésre szánt terület határa		Mezőgazdasági általános terület
	6514-es út meglévő		Mezőgazdasági általános, be nem építhető terület
	67-es út tervezett nyomvonalai		I. osztályú szőlőtermesztési terület, mezőgazdasági terület
	fontosabb helyi utak		II. osztályú szőlőtermesztési terület, mezőgazdasági terület
	Kerékpárút (társági) tervezett		Mezőgazdasági kertterület
	Védőtávolság		Erdőterület, gazdasági erdő
	Talajvédelmi terület határa		Erdőterület, meglévő védőerdő
	Régészeti terület határa		Közmű terület
	Elektromos vezeték		Vízgazdálkodási terület
			Különleges terület - Sportterület, szabadidő park

A külterületi szabályozási terv csak a helyi építési szabályzattal együtt érvényes

	Vízmozgási terület
	Szintbeni köztű csomópont - meglévő
	Tervezett szintbeni köztű csomópont
	Megszüntetendő dögkút
	Gázfogadó

6. melléklet a 8/2004. (IV. 15.) sz. Önk. rendelethez

M=1:2.000

SZ-1

Megnevezés	Község	Sz-1
Víz Község Rendészeti Terve		
Térkép	Szűz	6/2002
Tervező	Ötvenhárom	M+I 2 000
Dr Fazakas Sándorné TT1 14.026.262	Ötven	2004. Április
7400 Kaposvár, Szegő u. 33.		

Módszertva a 4/2020. (II. 11.) sz. Önk. rendelettel

2. Melléklet 4/2020. (II. 11.) önk.

