

Visz Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15./2015. (XII. 21.) önkormányzati rendelete
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról szóló 13/2004.
(XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Visz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a kéményseprő-ipari közszolgáltatásokról szóló 2012. évi XC. törvény 13.§ (3) bekezdésében, valamint a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012 (XII.11.) BM rendelet 2. § (1) bekezdésében, 3. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a kéményseprő-i közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról szóló 13/2004. (XI.25.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§.

Az önkormányzati rendelet 4.§ (1) bekezdésében meghatározott melléklet helyébe, e rendelet melléklete lép.

Záró rendelkezések

2.§

Ez a rendelet kihirdetésének napján lép hatályba és a kihirdetését követő napon hatályát veszti.



Szűcs Attila
polgármester



Gál Marianna
jegyző

Kihirdetve: 2015. december 22. napján.



Gál Marianna
jegyző



Somogy Kéményseprő-Mester Kft.
K a p o s v á r, Rákóczi tér 9-11.
Tel/Fax. 82/313-401; 06-20/9669-845
E-mail: kemenymester@somogy.hu

Visz Község Képviselő Testülete részére

Beszámoló a 2015. évi kéményseprő-ipari tevékenységéről

Településeink száma az évek folyamán **nem változott**, jelenleg is **89 településen** dolgozunk. A 2014. évhez viszonyítva szakember létszámunk erősödött, hiszen 4-ről **5 főre** nőtt a **kéményseprő mesterek** száma, a **szakmunkásoké** pedig 9-ről **8-ra** változott. Szolgáltató irodáink továbbra is **Kaposváron** (Rákóczi tér 9-11. Tel./Fax: 06-82/313-401; 20-9669-845), **Marcaliban** (Piac u. 23. Tel/Fax: 06-85/415-022; 20-9667-386) és **Balatonbogláron** (Erzsébet u. 1/a. Tel/Fax:06-85/352-866; 30/9086-358), heti 40 órás ügyfélszolgálati idővel dolgoznak.

A megrendelt munkákat (tervegyeztetések, kéményvizsgálatok, szakvélemények) a **megrendelő egyeztetett időpontban** végezzük.

Felügyeleti szervünk a Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2015. év márciusában átfogó ellenőrzést végzett a 63/2012. (XII. 11.) BM rendeletben előírt szakmai személyi és tárgyi feltételek ellenőrzése terén. A vizsgálati jegyzőkönyv mindenben megfelelőnek találta cégünket, hiányosságokat nem találtak.

Társaságunk a 2012. évi XC. törvény és a 63/2012.(XII.11) BM rendelet értelmében 8 nappal előbb küldi el a kiértékeléseket a munka várható ütemezéséről naponta, utcák szerint.

Az otthon nem talált ügyfeleknek sorszámozott értesítőt hagyunk, melyben jelezzük a következő megkeresés időpontját, amely harminc napon belüli. Ennek sikertelensége esetén a tulajdonosnak 30 napon belül meg kell keresniük bennünket időpont egyeztetésre.

2015. január 1-től a Katasztrófavédelmi Igazgatóság előírása és jogszabályok alapján hitelt érdemlően kell bizonyítanunk az otthon nem talált ügyfelek értesítését, ezért elkezdtük a tértivevényes felszólító levelek kiküldését azoknak, akiket semmiféle módon nem tudtunk megtalálni.

Ez 575,-ft/levél plusz költséget jelent társaságunk számára, amelyet a megrendelt munkák utáni kiszállási költség felszámításával pótolunk.

Munkaidőn túli hibajelzésre működik a 06-20/9669-845-ös telefonszám, amely a tűzoltóságnál is be van jelentve és minden nyomtatványunk, levelünk tartalmazza.

2015. január 1-től plusz tevékenységek a levegőellátás ellenőrzése, az összekötő elemek ellenőrzése, 4 évenként az égéstermék CO tartalmának mérése, valamint a gázkészülékek biztonságtechnikai ellenőrzése meglétének vizsgálata.

A 2015-ös évben alkalmazott lakossági díjakat társaságunk **2016-ban nem változtatja.**

A nyomott lakossági díjak miatt, azonban a működés biztonságos elvégzéséhez árbevétel növekedés szükséges, amelyet a közületi árak emelésével kívánunk megoldani. **Eddig ugyanis a közületi díjakat is a rezsicsökkentett lakossági áron számláztuk, amely nem vonatkozik a közületekre, ezért a közületi díjakat egységesen az első rezsicsökkentés által megengedett 2000,- ft-os egység ráfordítási díjból képezzük (árbevételünk 9 %-a).**

Az év folyamán megszűnt a szilárd tüzelésű kémények évi 2-szeri kötelező ellenőrzése, tisztítása, helyette a szolgáltató állapíthat meg **1-nél többszöri tisztítást, amely a hibás kéményeknél mindenképpen indokolt.**

A SOMOGY KÉMÉNYSEPRŐ-MESTER KFT. KÖZSZOLGÁLTATÓ
2016. január 1-től érvényes
DÍJAJÁNLAT

VISZ

A díjjegyzék a 347/2012. (XII.11.) Kormányrendelet alapján készült, de összhangban a 2013. évi XLIII. törvény 15-16§-ával

Visz község területén alkalmazandó ÁTLAGOS egységárfordítási díj: 1562,-ft

A táblázat díjai megegyeznek a 2015. évben alkalmazott díjakkal.

Égéstermék- elvezetők jele**	Tevékenységek					
	Égéstermék elvezető ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás és műszaki felülvizsgálat		Égéstermék elvezető ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás és műszaki felülvizsgálat		Égéstermék elvezető ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás és műszaki felülvizsgálat	
	Nettó díj (ft)	egység	ÁFA 27%)	egység	Bruttó díj (ft)	egység
ENHS	734,-	Ft/db/alkalom	198,-	Ft/db/alkalom	932,-	Ft/db/alkalom
ENHG	734,-	Ft/db/alkalom	198,-	Ft/db/alkalom	932,-	Ft/db/alkalom
KNHS	265,-	Ft./fm/alkalom	72,-	Ft./fm/alkalom	337,-	Ft./fm/alkalom
KNHG	265,-	Ft./fm/alkalom	72,-	Ft./fm/alkalom	337,-	Ft./fm/alkalom
NNHS	1065,-	Ft./fm/alkalom	288,-	Ft./fm/alkalom	1353	Ft./fm/alkalom

NNHG	1065,-	Ft./fm/alkalom	288,-	Ft./fm/alkalom	1353	Ft./fm/alkalom
ENTS	734,-	Ft/db/alkalom	198,-	Ft/db/alkalom	932,-	Ft/db/alkalom
ENTG	734,-	Ft/db/alkalom	198,-	Ft/db/alkalom	932,-	Ft/db/alkalom
KNTS	265,-	Ft./fm/alkalom	72,-	Ft./fm/alkalom	337,-	Ft./fm/alkalom
KNTG	265,-	Ft./fm/alkalom	72,-	Ft./fm/alkalom	337,-	Ft./fm/alkalom
NNTS	1065,-	Ft./fm/alkalom	288,-	Ft./fm/alkalom	1353	Ft./fm/alkalom
NNTG	1065,-	Ft./fm/alkalom	288,-	Ft./fm/alkalom	1353	Ft./fm/alkalom
EZHS	734,-	Ft/db/alkalom	198,-	Ft/db/alkalom	932,-	Ft/db/alkalom
EZHG	734,-	Ft/db/alkalom	198,-	Ft/db/alkalom	932,-	Ft/db/alkalom
KZHS	265,-	Ft./fm/alkalom	72,-	Ft./fm/alkalom	337,-	Ft./fm/alkalom
KZHG	265,-	Ft./fm/alkalom	72,-	Ft./fm/alkalom	337,-	Ft./fm/alkalom
NZHS	1065,-	Ft./fm/alkalom	288,-	Ft./fm/alkalom	1353	Ft./fm/alkalom
NZHG	1065,-	Ft./fm/alkalom	288,-	Ft./fm/alkalom	1353	Ft./fm/alkalom
EZTS	734,-	Ft/db/alkalom	198,-	Ft/db/alkalom	932,-	Ft/db/alkalom
EZTG	734,-	Ft/db/alkalom	198,-	Ft/db/alkalom	932,-	Ft/db/alkalom
KZTS	265,-	Ft./fm/alkalom	72,-	Ft./fm/alkalom	337,-	Ft./fm/alkalom
KZTG	265,-	Ft./fm/alkalom	72,-	Ft./fm/alkalom	337,-	Ft./fm/alkalom
NZTS	1065,-	Ft./fm/alkalom	288,-	Ft./fm/alkalom	1353	Ft./fm/alkalom
NZTG	1065,-	Ft./fm/alkalom	288,-	Ft./fm/alkalom	1353	Ft./fm/alkalom
GNHS*	734,-	Ft/db/alkalom	198,-	Ft/db/alkalom	932,-	Ft/db/alkalom
GNHG*	734,-	Ft/db/alkalom	198,-	Ft/db/alkalom	932,-	Ft/db/alkalom
GZHS*	734,-	Ft/db/alkalom	198,-	Ft/db/alkalom	932,-	Ft/db/alkalom
GZHG*	734,-	Ft/db/alkalom	198,-	Ft/db/alkalom	932,-	Ft/db/alkalom
GZTS*	734,-	Ft/db/alkalom	198,-	Ft/db/alkalom	932,-	Ft/db/alkalom
GZTG*	734,-	Ft/db/alkalom	198,-	Ft/db/alkalom	932,-	Ft/db/alkalom
ET	266,-	Ft/db/alkalom	72,-	Ft/db/alkalom	338,-	Ft/db/alkalom
KT	266,-	Ft/db/alkalom	72,-	Ft/db/alkalom	338,-	Ft/db/alkalom
NT	266,-	Ft/db/alkalom	72,-	Ft/db/alkalom	338,-	Ft/db/alkalom
GT*	266,-	Ft/db/alkalom	72,-	Ft/db/alkalom	338,-	Ft/db/alkalom

1.5. Megrendelésre kötelező tevékenységek		
A fenti közszolgáltatások		Bruttó

A sormunka keretében feltárt az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiégetése külön egyeztetés alapján.	Díjmentes	Ft./db./óra
Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása.	932,-	Ft./db.
A 10 000 cm ² feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése tisztítása	1353,-	Ft./fm.
A 1.5. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli	1980,-	Ft

* Mellékcsatornás gyűjtő jellegű égéstermék-elvezető esetében a mellékcsatornát plusz szintnek kell tekinteni.

** A jelölés magyarázatát a 2. melléklet 4 pontja tartalmazza

2. A törvény 6. § (2) bekezdésében meghatározott műszaki vizsgálatok díja:

Égéstermék-elvezetők jele	ENH ENT ET	EZH EZT	GNH GZH GZT GT	KNH KNT KT NNH NNT NT	KZH KZT NZH NZT
		1,16	0,4	2,6	3,4
2.1. Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata					
	6872,- Ft./db	6872,- Ft./db	5047,- Ft./szint	7635 Ft./db	7635 Ft./db
2.2. Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata					
	6872,- Ft./db	6872,- Ft./db	5047,- Ft./szint	7635 Ft./db	7635 Ft./db
2.3. Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezetők vizsgálata					
	6872,- Ft./db	6872,- Ft./db	5047,- Ft./szint	7635 Ft./db	7635 Ft./db
2.4. Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltoztatását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat					
	6872,- Ft./db	6872,- Ft./db	5047,- Ft./szint	7635 Ft./db	7635 Ft./db
2.5. A 2.1.-2.4. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli					
	1846,- Ft				

3. A műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok díja:

3.1.	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetében	3950,- Ft
3.2.	Kettő - hat lakás, illetve rendeltetési egység esetében	3950,- Ft
3.3.	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetében épületenként	3950,- Ft
3.4.	Épület központi kéménnyel 60-140 Kw	3950,- Ft
3.5.	Ipari és kommunális létesítmények esetében 140 kW felett	4389,- Ft
3.6.	Helyszíni szaktanácsadás	4444,- Ft
3.7.	A 3.6. pont alatti tevékenységet további, a 2.5. pont szerinti kiszállási díj terheli	0

A díjak az ÁFÁ-t tartalmazzák, alkalmankénti fizetendő díjak,

Égéstermék elvezetők jelölése a 347/2012. (XII. 11.) Korm. rendelet szerint:

I. oszlop:

E: egyedi

G: gyűjtő

K: üzemi, központi

N: nagyközponti

II. oszlop:

N: nyitott égésterű

Z: zárt égésterű

III. oszlop:

H: huzat elvű

T: túlnyomásos

IV. oszlop:

S: szilárd tüzelésű

G: gáztüzelésű

2015. 01. 01-től előírt új közszolgáltatási tevékenységek díjai

A 347/2012. (XII. 11.) Korm. rendelet szerint

1. A tüzelőberendezés biztonságos működéséhez szükséges **levegő utánpótlásának** ellenőrzése.

Díj = $0,1 \text{ munkaráfordítás/db/alkalom} \times 1562,-\text{Ft/munkaráfordítás} = 156,- \text{ Ft/db/alkalom nettó.}$

Munkavégzés díja bruttó: **198,-ft**

2. A szilárd tüzelésű égéstermék elvezetők kötelező gyakoriságának csökkenése miatti Felülvizsgálati **egységárfordítási szorzó** növekedése.

Díj = $0,1 \text{ munkaráfordítás/db/alkalom} \times 1562,-\text{Ft/munkaráfordítás} = 156,- \text{ Ft/db/alkalom nettó.}$

Munkavégzés díja bruttó: **198,-ft**

3. Az égéstermék paramétereinek **(CO) ellenőrzését** (csak gáztüzelő berendezéseknél 11 KW felett).

Díj = $0,3/4 \text{ munkaráfordítás/paraméter/alkalom} \times 1562,-\text{Ft/munkaráfordítás} =$
 $= 117,- \text{ Ft/paraméter/alkalom (négyévente kell elvégezni).}$

Munkavégzés díja bruttó: **149,-ft**

4. Az **összekötő elemek** ellenőrzése és szükség szerinti tisztítása.

A leggyakoribb esetekben:

ENHS jelű égéstermék-elvezető esetén

Díj= $0,17 \text{ munkaráfordítás/bekötés/alkalom} \times 1562,- \text{ Ft/munkaráfordítás} =$
 $= 266,-\text{Ft/bekötés/alkalom.}$

Munkavégzés díja bruttó: **338,-ft**

ENHG jelű égéstermék-elvezető esetén

Díj= $0,14 \text{ munkaráfordítás/bekötés/alkalom} \times 1562,- \text{ Ft/munkaráfordítás} =$
 $= 219,-\text{Ft/bekötés/alkalom.}$

Munkavégzés díja bruttó: **278,-ft**

5. A **műszaki-biztonsági felülvizsgálat** meglétének ellenőrzését (**gáztüzelő berendezéseknél**).

Díj= $0,05 \text{ munkaráfordítás/bekötés/alkalom} \times 1562,- \text{ Ft/munkaráfordítás} =$
 $= 78,-\text{Ft/bekötés/alkalom.}$

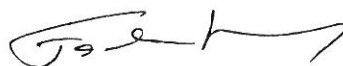
Munkavégzés díja bruttó: **99,-ft**

Kaposvár, 2015. 10. 20.

SOMOGY KÉMÉNYSZPRŐ-MESTER KFT.

KAPOSVAR

Telefon: 06-20/9669-845



Farkas József
ügyvezető