



LÁTRÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8681 Látvány, Rákóczi u. 69.

Telefon: 85/327-106 E-mail: titkarsag@latrany.hu

1. sz. Jegyzőkönyv

Készült: Látvány Község Önkormányzat polgármesterének rendkívüli döntéséről 2020. január 26. napján, 15:00 órakor Látvány Község Önkormányzata 8681 Látvány, Rákóczi utca 69. sz. alatti Tanácskozó termében.

Jelen vannak:

Kelemen Ferenc

polgármester

Tanácskozási joggal:

Gál Marianna

jegyző

Mihály Anett

aljegyző

Kelemen Ferenc polgármester előadja, hogy egy napirendi pontról kell döntenie, mely a következő:

1. Haszonbérleti pályázat újbóli kiírásáról szóló döntés

Kelemen Ferenc polgármester: A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a polgármester dönt.

1. Napirendi pont

Haszonbérleti pályázat újbóli kiírásáról szóló döntés

Kelemen Ferenc polgármester: Előadja, hogy a Látvány 039 hrsz.-ú, 3000/3094 tulajdonrészű, 3ha 7159 m² nagyságú földterület haszonbérleti pályázatra ajánlatot tevő Zana Xavér visszalépett a pályázattól és a haszonbérleti szerződés aláírásától.

A haszonbérleti ajánlattól való visszalépés mellékelten csatolva.

A visszalépés miatt Látvány Község Önkormányzata a haszonbérleti pályázati felhívást még egyszer meghirdeti.

A meghirdetett minimális éves haszonbérleti díj mértéke: 5000 Ft /ha /év.

A többi feltétel változatlan marad.

A pályázat beadási határideje: 2021.02.03. 16:00. óra.

7/2021. (I.26.) Kt. határozat

Látvány Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a képviselő-testület feladat-

és hatáskörében eljárva a következő rendkívüli intézkedéseket hozza:

Látrány Község Önkormányzata Haszonbérleti pályázatot hirdet a Látrány 039 hrsz.-ú, 3ha 7159 m² nagyságú ingatlanra.

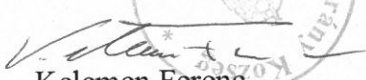
A meghirdetett minimális éves haszonbérleti díj mértéke: 5000 Ft/ha/év.

A pályázati ajánlat beadásának határideje: 2021. 02.03. 16:00 óra.

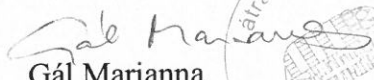
A pályázati hirdetmény a helyben szokásos módon és a település honlapján kerül kihirdetésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester



Kelemen Ferenc
polgármester



Gál Marianna
jegyző

2021-01-27		
Ül. szám: <i>Lát 117-3</i>		
Előirat:	Mellékletek:	Ugyintéző: <i>MA</i>

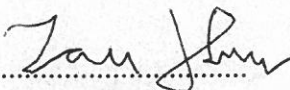
Haszonbérleti ajánlattól való vissza lépés

Tisztelt Cím,

Alulírott **Zana Xavér** (szül hely, idő: Marcali, 1999.03.25. anyja neve: Klotz Bianka szem ig száma: 572620 TA), 8681 Látvány, Temető utca 8. szám alatti lakos Látvány Község Önkormányzata által meghirdetett haszonbérleti pályázatra a Látvány 039 hrsz.-ú 3000/3094 tulajdoni hányadú, 3ha 7159 m² nagyságú ingatlanra tett ajánlatomat visszavonom, mivel a bérlet kifizetésének összegét a pályázatban meghirdetett módon nem tudom vállalni.

Kérem az ajánlatom vissza vonásának tudomásul vételét.

Látvány, 2021.01.26.


.....
Zana Xavér

HASZONBÉRLETI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Látrány Község Önkormányzata

Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Kiíró) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 13/2011. (IX.7.) önkormányzati rendelet és a 36/2015. (V.13.) határozat alapján nyilvános egyfordulós pályázatot hirdet a tulajdonában lévő alábbi földterület haszonbérletére.

Település	hrs.	Tulajdoni hányad	hektár	A meghirdetett minimális éves haszonbérleti díj mértéke
Látrány	039	3000/3094	3ha 7159 m ²	5000 Ft / ha /év

Az eljárás tárgyát képező földrészlet haszonbérbe adására irányuló pályázati eljárásban pályázóként az vehet részt, aki

- a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. Törvény 40. § (1) bekezdés alapján földműves vagy mezőgazdasági termelősövetkezet,
- Látrány Község Önkormányzatával szemben semmiféle lejárt tartozása nem áll fenn.

A pályázat benyújtásának általános feltételei:

- a kitöltött pályázati adatlap a pályázati felhívásban foglaltak tudomásul vételét jelenti, egyben elengedhetetlen feltétele a pályázaton való részvételnek,
- pályázni a honlapról letölthető vagy a Látrányi Közös Hivatalban átvehető pályázati adatlap – és az ahhoz tartozó mellékletek – hiánytalan benyújtásával lehet,
- hiánypótlásra nincs lehetőség,
- a kitöltött pályázati adatlaphoz mellékelni kell az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy

a) a pályázati felhívásban meghatározott termőföld haszonbérletének az ajánlattevő által történő megszerzése nem esik korlátozás alá,

b) valótlán adat szolgáltatása miatt nem zárták ki állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három évnél nem régebben lezárult – eljárásból.

A fentieket alátámasztó dokumentumokat a pályázathoz kell csatolni, bármely nyilatkozat hiánya szerződéskötést kizáró oknak minősül.

Haszonbérlet időtartama:

A pályázaton nyertes ajánlattevővel a haszonbérleti szerződés 5 éves határozott időtartamra kerül megkötésre.

Speciális kikötés: a haszonbérlet tárgya NATURA200 besorolású terület, melynek művelése speciális hatósági jóváhagyáshoz kötött.

A meghirdetett minimális éves haszonbérleti díj mértéke:

5000 Ft / ha/ év

A pályázat benyújtásának határideje:

az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztés napjától számított 8. nap 16:00

Kifüggesztés napja: 2021. január 26.

A pályázatok benyújtásának helye:

A pályázati adatlapot, a mellékleteket és a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylat másolatát zárt borítékban

- postai úton (Látrány Község Önkormányzata; 8681 Látrány, Rákóczi u. 69.) kell megküldeni, vagy
- személyesen leadható a Látrányi Közös Önkormányzati Hivatalban félfogadási időben.

A borítékra rá kell írni: „Haszonbérleti pályázat”. A Kiíró a pályázat benyújtásáról – a pályázat megnevezését, az átvétel helyét, időpontját) tartalmazó – átvételi elismervényt állít ki.

A szerződéskötés jogát az a pályázó szerzi meg, aki a pályázati eljárás során a legmagasabb ajánlatot teszi.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő ajánlatát a szerződés aláírása előtt visszavonja, a szerződés megkötésének lehetősége a második legjobb ajánlatot tevőnek felajánlásra kerül, a nyertes pályázó által megajánlott áron.

A szerződés megkötése:

A pályázat eredményéről Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázatok benyújtása utáni soron következő ülésen dönt.

A képviselő-testület a termőföldre vonatkozó előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő kifüggesztése iránt intézkedik. A nyertes ajánlattevővel (előhaszonbérletre jogosulttal) a szerződést a Kiíró a jegyzőtől kapott értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül köti meg.

A pályázat nyertese vállalja, hogy az időarányos bérleti díjat a szerződéskötést követő 60 napon belül megfizeti a bérbeadó részére, amennyiben ezt a vállalását nem teljesíti, bérbeadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. A szerződéskötést

követő évtől a bérlő az éves bérleti díjat tárgyév november 30-ig köteles – számla ellenében – egy összegben megfizetni a bérbeadó részére.

További információ:

Látrányi Közös Önkormányzati Hivatalban személyesen vagy 85-327-106 telefonszámon.

A pályázati felhívás megjelenik:

Látrány Község Önkormányzat hirdetőtábláján

Látrány Község Önkormányzat honlapján