

TÁRGYMUTATÓ

Látrány község Képviselő-testülete 2023. október 10.-én megtartott üléséről

110/2023.(X.10.) KT számú határozat	Jkv. hitelesítő elfogadása
111/2023.(X.10.) KT számú határozat	Napirend elfogadása
112/2023.(X.10.) KT számú határozat	Két ülés közötti eseményekről szóló beszámoló
113/2023.(X.10.) KT számú határozat	Művelődési Ház napelem telepítésének árajánlata
114/2023.(X.10.) KT számú határozat	Helyi adórendelet felülvizsgálata
115/2023.(X.10.) KT számú határozat	Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Könyvtár 2022. évi beszámolója
116/2023.(X.10.) KT számú határozat	60 év felettiek egyszeri támogatás megtárgyalása
117/2023.(X.10.) KT számú határozat	Bérlőtársi jogviszony a Rákóczi u. 69/B önkormányzati bérlakásra
9/2023.(X.10.) KT számú rendelet	Gyermekétkeztetés és a bölcsődei gondozási térítési díjról szóló rendelet



LÁTRÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8681 Látvány, Rákóczi u. 69.

Telefon: 85/327-106

E-mail: titkarsag@latrany.hu

16. sz. Jegyzőkönyv

Készült: Látvány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 10-én, 19:00 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről, Látvány Művelődési Ház, 8681 Látvány, Rákóczi u. 65. szám alatti Nagytermében.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai részéről:

Kelemen Ferenc	polgármester
Soós Róbert	alpolgármester
Pappné Martinka Eszter	képviselő
Molnár Mónika	képviselő
Császár Bíró Zsuzsanna	képviselő
Korcz Gábor	képviselő

Távol maradt

Palancsa Józsefné	képviselő
-------------------	-----------

Tanácskozási joggal:

Gál Marianna	jegyző
Nagné Kovács Tünde	aljegyző

(1. melléklet)

Kelemen Ferenc polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Javasolja jegyzőkönyv hitelesítőnek Soós Róbert és Császár Bíró Zsuzsanna képviselőt megválasztani.

Látvány Község Önkormányzata Képviselő-testülete Soós Róbert és Császár Bíró Zsuzsanna képviselő személyét elfogadja a Látvány Község Önkormányzata 2023. október 10-i, nyílt ülése jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

110/2023. (X.10.) Kt. határozat

Látvány Község Önkormányzata Képviselő-testülete Soós Róbert és Császár Bíró Zsuzsanna képviselő személyét elfogadja a Látvány Község Önkormányzata 2023. október 10-i nyílt ülése jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

Kelemen Ferenc polgármester előadja, hogy a napirendi pontok és az előterjesztések kiküldésre kerültek (**2. melléklet**) és javasolja napirendi pontként felvenni

4. Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár beszámolója 2022. évről

5. 60 év felettiek egyszeri támogatás megtárgyalása

6. Bérlőtársi jogviszony a Rákóczi u. 69/B önkormányzati bérlakásra
7. Gyermekekétkeztetés és a bölcsődei gondozási térítési díjáról szóló rendelet
8. Rákóczi u. 69/C szám alatti ingatlan bérbeadása

Javasolja a napirendi pontokat megtárgyalni.

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. október 10-i nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. *A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről*
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
2. *Művelődési ház napelem telepítésének árajánlat*
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
3. *Helyi adórendelet felülvizsgálata*
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
4. *Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár beszámolója 2022. évről*
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
5. *60 év felettiek egyszeri támogatás megtárgyalása*
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
6. *Bérlőtársi jogviszony a Rákóczi u. 69/B önkormányzati bérlakásra*
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
7. *Gyermekekétkeztetés és a bölcsődei gondozási térítési díjáról szóló rendelet*
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
8. *Rákóczi u. 69/C szám alatti ingatlan bérbeadása*

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

111/2023. (X.10.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. október 10-i nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. *A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről*
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
2. *Művelődési ház napelem telepítésének árajánlat*
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
3. *Helyi adórendelet felülvizsgálata*
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
4. *Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár beszámolója 2022. évről*

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

5. 60 év feletti egysezeri támogatás megtárgyalása

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

6. Bérletársi jogviszony a Rákóczi u. 69/B önkormányzati bérlakásra

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

7. Gyermekétkeztetés és a bölcsődei gondozási térítési díjáról szóló rendelet

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

8. Rákóczi u. 69/C szám alatti ingatlan bérbeadása

1. Napirendi pont

A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Kelemen Ferenc polgármester tájékoztatja a Képviselő testületet:

- A fák kivágása megtörtént a Füzes tónál, Moring József Attila kormánybiztos úrral egyeztetés történt egy lehetséges pályázatról, melyből a Füzes tó rendbe tétele megvalósulhatna, egy kertépítő mérnökkel is fel lett véve a kapcsolat az újra parkosítás ügyében
- Kormányhivatali és Államkincstári ellenőrzés történt az iskolánál, mely ellenőrzés hatására egy rendeletet kellett alkotni, mely az utolsó napirendi pontként megtárgyalásra kerül.

Javasolja a határozati javaslatról a szavazást.

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester szóbeli tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tájékoztatóját az átruházott hatáskörben hozott döntésekről elfogadja.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

112/2023. (X.10.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester szóbeli tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tájékoztatóját az átruházott hatáskörben hozott döntésekről elfogadja.

2. Napirendi pont

Művelődési ház napelem telepítésének árajánlata

Kelemen Ferenc polgármester előadja:

Előzetes kalkuláció alapján 13 kw-os teljesítményű inverterre lenne szükség, hogy fedezze a áram felhasználás költségeit, az árakat lehetne csökkenteni azzal, hogy kevesebb a feltett napelemek száma, de célszerűbb most mindent elkészíteni, költségvetésbe belefér. A szolgálati lakások eladásából lehetne, mert azt a bevételt csak fejlesztésre lehet használni. A pályázókkal való egyeztetés alapján az adott árakat jelenleg is fent tudják tartani.

Polgármester kibontja a képviselő testület előtt a 3 darab pályázatot.

Első pályázat: Név: **Zöld Idea Kft** - összeg: bruttó **6.993.990 Ft (3. melléklet)**

Második pályázat: Név: **Solarwill Kft** - összeg: bruttó **7.429.500 Ft (4. melléklet)**

Harmadik pályázat: Név: **Electrocool Magyarország Kft** - összeg: bruttó **7.500.620 Ft. (5. melléklet)**

Kelemen Ferenc javasolja a legolcsóbb ajánlatot elfogadni.

Kelemen Ferenc polgármester: javasolja a határozati javaslatról a szavazást.

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a művelődési házra napelem telepítési pályázathoz kapcsolódóan kért ajánlatkérésre a Zöld Idea Kft pályázatát fogadja el. A testület felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős. Kelemen Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

113/2023. (X.10.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a művelődési házra napelem telepítési pályázathoz kapcsolódóan kért ajánlatkérésre a Zöld Idea Kft pályázatát fogadja el. A testület felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős. Kelemen Ferenc polgármester

3. Napirendi pont

Helyi adórendelet felülvizsgálata

Kelemen Ferenc polgármester elmondja: módosításokat nem tervez, ha előre tudni lehetne mennyi pénze lesz az önkormányzatnak, akkor annak függvényében lehetne akár csökkenteni, vagy emelni.

Egyéb javaslat nem érkezett.

Kelemen Ferenc polgármester javasolja: a helyi adórendelet változatlan tartalommal való elfogadását és a határozati javaslatról a szavazást.

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi adórendeletet változatlan formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős. Kelemen Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

114/2023. (X.10.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi adórendeletet változatlan formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

4. Napirendi pont

Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár beszámolója 2022. évről

Kelemen Ferenc polgármester: elmondja, az előterjesztés kiküldésre került (6. melléklet), javasolja a beszámoló elfogadását.

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár beszámolóját a településen 2022. évében végzett könyvtári szolgáltatásokról elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

115/2023. (X.10.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár beszámolóját a településen 2022. évében végzett könyvtári szolgáltatásokról elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

5. Napirendi pont

60 év felettiiek egyszeri támogatás megtárgyalása

Kelemen Ferenc polgármester: tavalyi évben a 60 év felettiiek részére 4000 Ft volt utalvány formájában kiosztva karácsonyra. Idén is támogatni kellene őket, javaslatom, hogy 5000 Ft-ra emeljük az értéket, de most talán legyen csomag formájában, mivel nem mindenki tudta felhasználni az utalványt a Papp ABC-ben.

Képviselők véleménye nem egyezett az utalványt és a csomagot illetően.

Kelemen Ferenc polgármester javasolja: most csak az összegről 5000 Ft-ról legyen a döntés és a határozati javaslatról a szavazás.

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 60 év feletti lakosok egyszeri juttatásként 5.000 Ft értékű ajándékban részesülnek.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

116/2023. (X.10.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 60 év feletti lakosok egyszeri juttatásként 5.000 Ft értékű ajándékban részesülnek.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

6. Napirendi pont

Bérlőtársi jogviszony a Rákóczi u. 69/B. önkormányzati bérlakásra

Kelemen Ferenc polgármester előadja: előterjesztés kiküldésre került (7. melléklet)

Jegyzőasszony 2016. február óta él a hivatkozott önkormányzati bérlakásban. A bérleti szerződés határozatlan idejű, nem a munkaviszonnyal összefüggő jellegű.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. § (1) bekezdése alapján a lakást több bérlő együttesen is bérelheti (bérlőtársak).

A 21. § (2) bekezdése szerint az önkormányzati lakásba a bérlő a bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül is befogadhatja házastársát, gyermekét, befogadott gyermekének a gyermekét, valamint szülőjét.

Jelen esetben a bérlő gyermeke, annak felesége és kk. gyermekük befogadására került sor, akik bérlőtársként folytatnák piaci alapon az önkormányzati bérlakás bérletét, legkorábban 2023. december 1-től, de legkésőbb 2024. január 1-től.

Látrány község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2013.(VII.4.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 9. § (1) bekezdése szerint az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakás célú helyiségek tekintetében a bérleti szerződést, a polgármester - bérbeadóként - köti meg.

A 9.§ (4) bekezdése szerint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az önkormányzat tulajdonában levő lakások, nem lakás célú helyiségek bérét a képviselő-testület a lakások településen belüli fekvése, műszaki állapota, komfortfokozata, a nyújtott szolgáltatások alapján állapítja meg.

Látrány Község Önkormányzata 88/2023. (IX.28.) Kt. határozata alapján a piaci alapú lakások bérleti díja 600,-Ft/m²/hó, így a Rákóczi u. 69/B. lakás bérleti díja ezen az áron kerülne megállapításra.

Javaslom a határozati javaslatról a szavazást.

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete piaci alapon határozatlan időre bérbe adja Rákóczi u. 69/B. szám alatti, 3 szoba összkomfortos önkormányzati bérlakását lakás céljára Gál Marianna, Gál Dániel és Gálné Csóri Pálma bérlőtársaknak 2023. december 1. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

117/2023. (X.10.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete piaci alapon határozatlan időre bérbe adja Rákóczi u. 69/B. szám alatti, 3 szoba összkomfortos önkormányzati bérlakását lakás céljára Gál Marianna, Gál Dániel és Gálné Csóri Pálma bérlőtársaknak 2023. december 1. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

7. Napirendi pont

Gyermekétkeztetés és a bölcsődei gondozási térítési díjáról szóló rendelet

Kelemen Ferenc polgármester előadja: az előterjesztés kiküldésre került. **(8. melléklet)**
A beszámolóban említett ellenőrzés során előírásra került, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a gesztor önkormányzatnak rendeletbe kell foglalnia a társulásban fenntartott intézményében történő gyermekétkeztetés módját, díjazását.

Kelemen Ferenc polgármester: javasolja a rendelet tervezetről a szavazást.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a rendeletet.

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (X. 11.) önkormányzati rendelete a gyermekétkeztetés és a bölcsődei gondozási térítési díjáról

A rendelet teljes szövegét az 9. melléklet tartalmazza.

8. Napirendi pont

Rákóczi u. 69/C szám alatti ingatlan bérbeadása

Kelemen Ferenc polgármester előadja: szóbeli megkeresés érkezett a Fonyódi Rendőrkapitányságtól, hogy a Balatonlellel kirendeltség egyik rendőri szolgálatot teljesítő munkatársnak szeretnék kibérelni a lakást. Még konkrét tények nincsenek, de javaslati formában lehetne, hogy a piaci árral és határozatlan időre legyen majd kiadva számára, ha

aktuális lesz a dolog. Most hirdetmény útján kifüggesztés alatt van a bérlet, melynek határideje 2023. október 27-én jár le, ha nem jelentkezik senki továbbra is kifüggesztésre kerül a lakás.

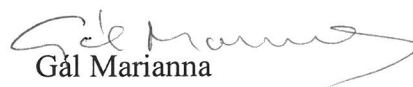
Képviselő testület egyetértett és tudomásul vette a tájékoztatást.

Több észrevétel, hozzászólás nem érkezett, a polgármester a nyílt, ülést bezárja 19:30-kor.

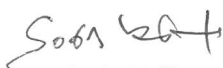


Kelemen Ferenc
polgármester

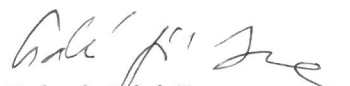
k. m. f



Gál Marianna
jegyző



Soós Róbert
jegyzőkönyv hitelesítő



Császár Bíró Zsuzsanna
jegyzőkönyv hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Készült: Látrány Község Önkormányzatának
2023.10.10. napján megtartott, nyílt testületi üléséről

Kelemen Ferenc polgármester

.....

Soós Róbert alpolgármester

.....

Császár Bíró Zsuzsanna képviselő

.....

Molnár Mónika képviselő

.....

Pappné Martinka Eszter képviselő

.....

Korcz Gábor képviselő

.....

Palancsa Józsefné képviselő

.....

Gál Marianna jegyző

.....

Nagyné Kovács Tünde aljegyző

.....



LÁTRÁNY KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8681 Látvány, Rákóczi u. 69.

Telefon: 85/327-106

E-mail: polgarmester@latrany.hu

MEGHIVÓ

Látvány Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt ülését,
2023. október 10. napjára, 19.00 órára,
a Látványi Önkormányzat tanácskozó termébe összehívom

Napirendi javaslat a nyílt ülésre:

1. A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
2. Művelődési ház napelem telepítésének árajánlat
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester
3. Helyi adórendelet felülvizsgálata
Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

Látvány, 2023. október 2.

Kelemen Ferenc sk.
polgármester

A meghívót kapják:

1. Képviselő-testületi tagok
2. Látványi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
3. Jegyző
4. Somogy Megyei Kormányhivatal Fonyódi Járási Hivatala (8640 Fonyód, Fő utca 19.)



ZÖLD IDEA KFT.

rezsimentesen.hu

3. melléklet

Ajánlatkérő		Ajánlatadó	
Név:	Önkormányzat Művelődési ház	Név:	Papp Lajos
Cím:	8681 Látvány Rákóczi út 63. sz.	Területi képviselő	
Telefonszám:		Telefonszám:	+36-70-4546437
E-mail cím:	polgarmester@latrany.hu	E-mail cím:	nullarezsivel@gmail.com

Névleges teljesítmény		Éves várható termelés		
19,55 kWp		21 505 kWh		
Termék neve		Egységár (Ft.)	Darabszám	Összesen(Ft)
Napelem panel:	Trina 425Wp (1762×1134×30 mm)	64 620 Ft	46	2 972 520 Ft
Inverter:	Solplanet 13kW inverter	541 193 Ft	1	541 193 Ft
		0 Ft	0	0 Ft
Optimalizáló:	Nincs	0 Ft	0	0 Ft
Visszwatt védelem:	Nem	0 Ft	0	0 Ft
Akkumulátor modul:	Nincs	0 Ft	0	0 Ft
Tartószerkezet ferde tetőre, állított elrendezés (1db/panel)		14 001 Ft	46	644 046 Ft
Villanyszerelési anyagok		387 720 Ft	1	387 720 Ft
Szolár kábel /méter/		431 Ft	150	64 620 Ft
Anyag Nettó:				4 610 099 Ft
Anyag Bruttó:				5 854 825 Ft
Tervezés, ügyintézés	HMKE	65 000 Ft	1	65 000 Ft
Kivitelezés		796 980 Ft	1	796 980 Ft
Érintésvédelem		35 000 Ft	1	35 000 Ft
Munkadíj Nettó:				896 980 Ft
Munkadíj Bruttó:				1 139 165 Ft
Összesen nettó:				5 507 079 Ft
Összesen bruttó:				6 993 990 Ft

A Trina 425Wp monokristályos félcellás PERC technológiás napelem panelekre gyártói 15 év teljes körű termékgarancia, a teljesítményre 25 évig terjedő lineáris teljesítménygarancia vonatkozik 84,8% hatásfokig.

A Solplanet inverterre 10 év gyártói garancia érvényes.

Az árajánlatunk tartalmazza a tüzeseti leválasztó kapcsoló árát is.

Árajánlatunk 385 HUF/EUR MNB középárfolyamig és 5 napig érvényes.

2023.07.19. Debrecen

Árajánlat

Ajánlattevő adatai:

Cégnév: Solarwill Kft.

Székhely: 2133 Sződliget, Határ út 50.

Telefonszám: +36-70-702-09-41

Cégjegyzékszám: 13-09-215919

Adószám: 27468292-2-13

Ajánlatkérő adatai:

Önkormányzat Művelődési Ház

8681 Látvány, Rákóczi u. 63.

19,68kWp			
Termék megnevezése	Egységár	Darabszám	Összesen
Risen 410Wp monokristályos félcellás napelem	60 000 Ft	48	2 880 000 Ft
Solplanet ASW13K-LT-G2 inverter	800 000 Ft	1	800 000 Ft
Tartószerkezet ferde tetőre, állított elrendezés (1db/panel)	15 000 Ft	48	720 000 Ft
Tűzvédelmi kapcsoló	100 000 Ft	1	100 000 Ft
Szolár kábel /méter/	500 Ft	100	50 000 Ft
Villanyszerelési anyagok	300 000 Ft	1	300 000 Ft
Anyag Nettó:			4 850 000 Ft
Kivitelezés és szolgáltatói ügyintézés (Munkadíj) Nettó:			1 000 000 Ft
Összesen nettó:			5 850 000 Ft
Összesen bruttó:			7 429 500 Ft

Garanciális adatok				
Panel	Típus	DAH Solar 410Wp	Risen 410Wp	QCells 410Wp
	Termékgarancia	12 év	12 év	12 év
	Termelésgarancia	25 év	25 év	25 év
Inverter	Típus	Huawei 3-20 KTL	Solplanet inverter	Huawei 30KTL-
	Termékgarancia	10 év	10 év	5 év
Tartószerkezet		10 év		
Kivitelezés		5 év		

Árajánlatunk 15 napig érvényes.

Budapest, 2023.08.23.

Név: Önkormányzat Műv.Ház
Cím: 8681, Látvány, Rákóczi 63
Tel:
Email:

Electrocool Magyarország Kft.
4030 Debrecen, Rigó u. 93.
30/468-5442

www.napelemdebrecen.hu

Árajánlat napelemes rendszerre - 19,68 kWp

Megnevezés	Me. egys.	Mennyiség	Egységár	Érték
Luxor Solar 410Wp monokristályos napelem modul (15 év termékgarancia, 25 év 85%-os, lineáris teljesítménygarancia)	db	48	63 000 Ft	3 024 000 Ft
Napelem rögzítő szerkezet ferde lemez tetőre	db	1	768 000 Ft	768 000 Ft
Huawei SUN 2000-12KTL-M2 hálózatra tápláló inverter, 10 év garancia, 3 fázis, wifi	db	1	696 000 Ft	696 000 Ft
Tűzeseti leválasztó kapcsoló	db	1	88 000 Ft	88 000 Ft
Elosztószekrény, leválasztó kapcsolók, túlfesz. védelem, egyéb szerelvények	kl.	1	440 000 Ft	440 000 Ft
Telepítési költség, engedélyeztetés	kl.	1	890 000 Ft	890 000 Ft
Összesen nettó				5 906 000 Ft
Összesen bruttó				7 500 620 Ft

Napelemes ajánlatunk érvényessége: ajánlatunk Ft/Eur árfolyam függvényében változhat, és kiküldéstől számított 8 napig érvényes.

Fizetési feltételek: megrendelésnél 50% előleg, anyag helyszínre szállításakor teljes anyagköltség kiegyenlítése szükséges. A rendszer elkészülte és beüzemelése után a munkadíj kiszámlázásra kerül, fizetése 8 napos határidővel, átutalással történik.

Az ajánlat tartalmazza a termékdíjat, a helyszínre szállítást, az alap szerelési munkákat és az engedélyeztetési folyamatot.

A mérőhely korszerűsítését/szabványosítását és földmunkákat nem tartalmaz az ajánlat.

Debrecen, 2023.08.07

Üdvözlettel: Téglási Zsolt

2023-10-06

Lat 2476

NKT.

Tisztelt Polgármester Asszony, Tisztelt Polgármester Úr!

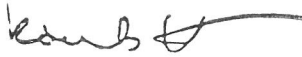
A 39/2013. (V.31.), a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről szóló EMMI rendelet értelmében mellékelten küldjük a **Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár beszámolóját** a településen 2022. évben végzett könyvtári szolgáltatásokról.

Kérjük, beszámolónkat a képviselő-testület fogadja el és az erről szóló határozatát (ha kértük, intézkedési tervét) küldje meg a vármegyei könyvtár címére (7400 Kaposvár, Csokonai u. 4. Pf. 59.) **2023. október 30-ig.**

Köszönjük a könyvtárosok munkáját, és a jövőben is számítunk az önkormányzatok együttműködő támogatására!

Kaposvár, 2023. május 30.




Rázsits Veronika
igazgató

**Tájékoztató a Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár
2022. évi könyvtári szolgáltatásairól¹**

Település neve: LÁTRÁNY

Lakosság száma: 1 418 fő

A könyvtár átlagos heti nyitvatartási ideje: 48 óra

Éves összes nyitvatartási nap 2022-ben: 276 nap

A könyvtáros végzettsége, képzettsége: megfelel a 39/2013. (V.31.) EMMI rendeletben foglaltaknak².

A könyvtár regisztrált használóinak száma: 177 fő, (ajánlás: lakosság 20%-a)
- ebből 14 éven aluli: 38 fő

Összes könyvtárhasználat száma: 1106 alkalom
- ebből internethasználat: 72 alkalom

Kölcsönzött dokumentumok száma: 1526 db

Helyben használt dokumentumok száma: 250 db

Dokumentumellátás:

- KSZR ellátásban kapott dokumentumok száma: **210 db**
- Előfizetett hetilapok, folyóiratok száma: **7 félé**
- Könyvtárközi kölcsönzéssel kapott dokumentumok száma: **könyvtárközi kölcsönzés nem volt**
- Saját forrású gyarapítás: **nem volt**
- Helyben lévő összes könyvtári állomány száma év végén: **6591 db** dokumentum

Kapott könyvtári nyomtatványok értéke: 612,- Ft

¹ Az emberi erőforrások minisztere 39/2013.(V.31.) EMMI rendelete a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről, 7.§ (5) bekezdés.

² (Ajánlás: 1500 lakosig érettségi, 1500-2500 lakosig középfokú szakirányú végzettség)

Kulturális programok a könyvtárban:

- Állami támogatásból megvalósult könyvtári rendezvény:

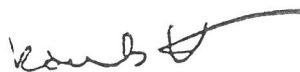
- 2022. 06. 20. Dr. Szász János – Varázsóra

- Saját szervezésű könyvtári programok: 15 db

Szakmai munka:

- Statisztikai jelentés összeállítása az EMMI számára: 2022. 02. 24.

Kaposvár, 2023. május 30.



Rázsits Veronika
igazgató



Előterjesztés a Látvány Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. október 11-i ülésére

Tárgy: bérletársi jogviszony a Rákóczi u. 69/B. önkormányzati bérlakásra

Tisztelt Képviselő-testület !

Jegyzőasszony 2016. február óta él a hivatkozott önkormányzati bérlakásban. A bérleti szerződés határozatlan idejű, nem a munkaviszonnyal összefüggő jellegű.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. § (1) bekezdése alapján a lakást több bérlo együttesen is bérelheti (bérletársak).

A 21. § (2) bekezdése szerint az önkormányzati lakásba a bérlo a bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül is befogadhatja házasársát, **gyermekét**, befogadott gyermekének a gyermekét, valamint szülőjét.

Jelen esetben a bérlo gyermeke, annak felesége és kk. gyermekük befogadására került sor, akik **bérletársként folytatnák piaci alapon az önkormányzati bérlakás bérletét**, legkorábban **2023. december 1-től**, de legkésőbb 2024. január 1-től.

Látvány község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2013.(VII.4.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 9. § (1) bekezdése szerint az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakás célú helyiségek tekintetében a bérleti szerződést, a polgármester - bérbeadóként - köti meg.

A 9.§ (4) bekezdése szerint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az önkormányzat tulajdonában levő lakások, nem lakás célú helyiségek bérlet a képviselő-testület a lakások településen belüli fekvése, műszaki állapota, komfortfokozata, a nyújtott szolgáltatások alapján állapítja meg.

Látvány Község Önkormányzata 88/2023. (IX.28.) Kt. határozata alapján a piaci alapú lakások bérleti díja 600,-Ft/m²/hó, így a Rákóczi u. 69/B. lakás bérleti díja ezen az áron kerülne megállapításra.

Javaslom a határozati javaslatról a szavazást.

.../2023. (X....) Kt. határozat

Látvány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete piaci alapon határozatlan időre bérbe adja Rákóczi u. 69/B. szám alatti, 3 szoba összkomfortos önkormányzati bérlakását lakás céljára Gál Marianna, Gál Dániel és Gálné Csóri Pálma bérletársaknak 2023. december 1. napjától.

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Látvány, 2023. október

Kelemen Ferenc
polgármester

Előterjesztés
Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. október 10-i nyilvános ülésére

Tárgy: Látrány Község Önkormányzata Képviselő- testületének 9/2023 (X.11.) önkormányzati rendelete **a gyermekétkeztetés és a bölcsődei gondozási térítési díjáról**

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

Előkészítő: Gál Marianna jegyző

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Látrány Község Önkormányzata Képviselő- testületének 9/2023 (X.11.) önkormányzati rendelete **a gyermekétkeztetés és a bölcsődei gondozási térítési díjáról**

Társadalmi-gazdasági hatása:

Az Önkormányzat e rendeletben határozza meg az óvoda konyhája által Látrány község közigazgatási területén biztosított étkezési térítési díját, továbbá a bölcsődei gondozás díját.

Költségvetési hatása:

minimális

Környezeti, egészségi következményei:

nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet hatályba lépésével kapcsolatos teendőket, az óvoda és Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Egyéb hatása:

nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége:

Törvényességi felügyeleti vizsgálat megállapította, hogy az önkormányzat nem rendelkezik hatályos rendelettel ebben a témában.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:

Költségvetési hiány az árak és díjak egymáshoz igazítása nélkül.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: nincs

I n d o k o l á s

Az óvodai konyha eddig is meghatározott rendben látta el feladatát az étkeztetéssel kapcsolatban, a társulásban hozott határozatok alapján az étkezési térítési díjakról és a bölcsődei gondozási díjakról. Külön rendeletet ezért nem alkotott az önkormányzat. Törvényességi felügyeleti vizsgálat megállapította, hogy szükséges önkormányzati rendeletben leszabályozni a díjakat. A fentiek alapján az alábbi rendelet tervezetét terjesztem elő.

Látrány, 2023.október 3.

Kelemen Ferenc
polgármester sk.

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (X. 11.) önkormányzati rendelete

a gyermekétkeztetés és a bölcsődei gondozási térítési díjáról

Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Látrányi Óvoda Intézményfenntartói Társulás az általa fenntartott Látrányi Óvoda és Mini Bölcsőde nevelési-oktatási intézményben ellátott gyermekek részére nevelési napokon, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott és működtetett Látrányi Fekete István Általános Iskolában tanulók részére tanítási napokon biztosítja a gyermekétkeztetést.

2. §

Az étkeztetést Látrány Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a Látrányi Óvoda és Mini Bölcsőde főzőkonyhájáról biztosítja.

3. §

(1) A minibölcsődei, óvodai és iskolai étkeztetésért térítési díj állapítható meg azon gyermekek, tanulók esetében, akik nem esnek az ingyenes gyermekétkeztetésről szóló jogszabály hatálya alá

(2) Látrány Község Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézményekben alkalmazandó napi étkezési térítési díjat, az intézménytípustól függően differenciáltan, a rendelet 1. mellékletében foglaltak szerint állapítja meg.

(3) Ha az óvodai, minibölcsődei és az iskolai étkezést betegség vagy más ok miatt a jogosult nem veszi igénybe, azt az étkezést biztosító szolgáltató képviselőjénél, legkésőbb a távolmaradás napján reggel 08.00 óráig be kell jelenteni. A bejelentést követő naptól a kötelezett a távolmaradás idejére mentesül az óvodában, az iskolában a személyi térítési díj fizetésének kötelezettsége alól. Az intézménybe való visszatérést – az étkeztetés teljeskörű biztosítása érdekében – a szolgáltató képviselőjénél a törvényes képviselőnek jelezni kell.

(4) A minibölcsődében, óvodában és az iskolában elhelyezett gyermek (3) bekezdés szerinti távolmaradása esetén, ha a tárgyhónapra fizetendő személyi térítési díj összege kevesebb, mint a már befizetett összeg, a többletet a következő fizetés alkalmával be kell számítani, vagy vissza kell fizetni. Ha a fizetendő személyi térítési díj összege növekszik, a befizetett és a ténylegesen fizetendő összeg különbözetét visszamenőleg kell megfizetni.

(5) Ha a befizetésre kötelezett a szokásos módon és határidőre a térítési díjat nem rendezi, úgy az Látrányi Óvoda és Minibölcsőde köteles a kötelezettet írásban felszólítani a térítési díjhátralék befizetésére, valamint a mulasztás következményére.

4. §

A Látrányi Óvoda és Mini Bölcsődében a gyermek gondozásáért, neveléséért fizetendő gondozási térítési díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza.

5. §

Ez a rendelet 2023. október 11-én lép hatályba.

Kelemen Ferenc
polgármester

Gál Marianna
jegyző

Kihirdetve:

2023. október 10.

Gál Marianna
jegyző

A Látrányi Óvoda és Mini Bölcsőde konyháján alkalmazandó étkezési térítési díjak:

	Megnevezés	Nyersanyag norma	Rezsivel növelten
1.	<i>Mini Bölcsődei ellátás (napi 4 x)</i>	539	
1.1.	Reggeli	113	
1.2.	Tízórai	57	
1.3.	Ebéd	312	
1.4.	Uzsonna	57	
2.	<i>Óvodai ellátás (napi 3x)</i>	596	
2.1.	Tízórai	142	
2.2.	Ebéd	312	
2.3.	Uzsonna	142	
3.	<i>Általános iskolai ellátás (napi 3x)</i>	774	
3.1.	Tízórai	146	
3.2.	Ebéd	482	
3.3.	Uzsonna	146	
4.	<i>Munkahelyi étkezése</i>		
4.1.	Munkahelyi dolgozók 3x étkezése	567	1409
4.2.	Munkahelyi dolgozók 1x (ebéd) étkezése	931	2346
5.	<i>Vendég étkezők (7-17 év)</i>	774	2287
5.1.	Reggeli	146	363
5.2.	Tízórai	146	363
5.3.	Ebéd	482	1198
5.4.	Uzsonna	146	363
6.	<i>Vendég étkezők (18 év felett)</i>	931	2798
6.1.	Reggeli	182	452
6.2.	Tízórai	182	452
6.3.	Ebéd	567	1409
6.4.	Uzsonna	182	485

1. Az Áfa felszámítása a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően történik.

2. Munkahelyi dolgozók fizetendő étkezési díjai: nyersanyag + áfa. Az étkezés rezszi értékét természetbeni juttatásként (üzemi étkezés) kapják.

**A Látrányi Óvoda és Mini Bölcsődében a gyermek gondozásáért, neveléséért fizetendő
gondozási térítési díj**

A Látrányi Óvoda és Mini Bölcsődében a gyermek gondozásáért, neveléséért fizetendő gondozási
térítési díj mértéke: 0Ft

Végső előterjesztői indokolás

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a gesztor önkormányzatnak rendeletbe kell foglalnia a társulásban fenntartott intézményében történő gyermekétkeztetés módját, díjazását.

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (X. 11.) önkormányzati rendelete

a gyermekétkeztetés és a bölcsődei gondozási térítési díjáról

Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Látrányi Óvoda Intézményfenntartói Társulás az általa fenntartott Látrányi Óvoda és Mini Bölcsőde nevelési-oktatási intézményben ellátott gyermekek részére nevelési napokon, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott és működtetett Látrányi Fekete István Általános Iskolában tanulók részére tanítási napokon biztosítja a gyermekétkeztetést.

2. §

Az étkeztetést Látrány Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a Látrányi Óvoda és Mini Bölcsőde főzőkonyhájáról biztosítja.

3. §

(1) A minibölcsődei, óvodai és iskolai étkeztetésért térítési díj állapítható meg azon gyermekek, tanulók esetében, akik nem esnek az ingyenes gyermekétkeztetésről szóló jogszabály hatálya alá

(2) Látrány Község Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézményekben alkalmazandó napi étkezési térítési díjat, az intézménytípustól függően differenciáltan, a rendelet 1. mellékletében foglaltak szerint állapítja meg.

(3) Ha az óvodai, minibölcsődei és az iskolai étkezést betegség vagy más ok miatt a jogosult nem veszi igénybe, azt az étkezést biztosító szolgáltató képviselőjénél, legkésőbb a távolmaradás napján reggel 08.00 óráig be kell jelenteni. A bejelentést követő naptól a kötelezett a távolmaradás idejére mentesül az óvodában, az iskolában a személyi térítési díj fizetésének kötelezettsége alól. Az intézménybe való visszatérést – az étkeztetés teljeskörű biztosítása érdekében – a szolgáltató képviselőjénél a törvényes képviselőnek jelezni kell.

(4) A minibölcsődében, óvodában és az iskolában elhelyezett gyermek (3) bekezdés szerinti távolmaradása esetén, ha a tárgyhónapra fizetendő személyi térítési díj összege kevesebb, mint a már befizetett összeg, a többletet a következő fizetés alkalmával be kell számítani, vagy vissza kell fizetni. Ha a fizetendő személyi térítési díj összege növekszik, a befizetett és a ténylegesen fizetendő összeg különbözetét visszamenőleg kell megfizetni.

(5) Ha a befizetésre kötelezett a szokásos módon és határidőre a térítési díjat nem rendezi, úgy az Látrányi Óvoda és Minibölcsőde köteles a kötelezettet írásban felszólítani a térítési díjhátralék befizetésére, valamint a mulasztás következményére.

4. §

A Látrányi Óvoda és Mini Bölcsődében a gyermek gondozásáért, neveléséért fizetendő gondozási térítési díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza.

5. §

Ez a rendelet 2023. október 11-én lép hatályba.



Kelemen Ferenc
polgármester



Gál Marianna
jegyző

Kihirdetve:

2023. október 10.



Gál Marianna
jegyző



A Látrányi Óvoda és Mini Bölcsőde konyháján alkalmazandó étkezési térítési díjak:

	Megnevezés	Nyersanyag norma	Rezsivel növelten
1.	Mini Bölcsődei ellátás (napi 4 x)	539	
1.1.	Reggeli	113	
1.2.	Tízórai	57	
1.3.	Ebéd	312	
1.4.	Uzsonna	57	
2.	Óvodai ellátás (napi 3x)	596	
2.1.	Tízórai	142	
2.2.	Ebéd	312	
2.3.	Uzsonna	142	
3.	Általános iskolai ellátás (napi 3x)	774	
3.1.	Tízórai	146	
3.2.	Ebéd	482	
3.3.	Uzsonna	146	
4.	Munkahelyi étkezése		
4.1.	Munkahelyi dolgozók 3x étkezése	567	1409
4.2.	Munkahelyi dolgozók 1x (ebéd) étkezése	931	2346
5.	Vendég étkezők (7-17 év)	774	2287
5.1.	Reggeli	146	363
5.2.	Tízórai	146	363
5.3.	Ebéd	482	1198
5.4.	Uzsonna	146	363
6.	Vendég étkezők (18 év felett)	931	2798
6.1.	Reggeli	182	452
6.2.	Tízórai	182	452
6.3.	Ebéd	567	1409
6.4.	Uzsonna	182	485

1. Az Áfa felszámítása a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően történik.

2. Munkahelyi dolgozók fizetendő étkezési díjai: nyersanyag + áfa. Az étkezés rezszi értékét természetbeni juttatásként (üzemi étkezés) kapják.

**A Látrányi Óvoda és Mini Bölcsődében a gyermek gondozásáért, neveléséért fizetendő
gondozási térítési díj**

A Látrányi Óvoda és Mini Bölcsődében a gyermek gondozásáért, neveléséért fizetendő gondozási
térítési díj mértéke: 0Ft

Végső előterjesztői indokolás

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a gesztor önkormányzatnak rendeletbe kell foglalnia a társulásban fenntartott intézményében történő gyermekétkeztetés módját, díjazását.