



LÁTRÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8681 Látvány, Rákóczi u. 69.

Telefon: 85/327-106 E-mail: titkarsag@latrany.hu

9. sz. Jegyzőkönyv

Készült: Látvány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. május 4.-én, 18.00 órai kezdettel megtartott, rendkívüli Képviselő-testületi üléséről, a Látvány Község Önkormányzata 8681 Látvány, Rákóczi u. 69. szám alatti Tanácskozó termében.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai részéről:

Kelemen Ferenc	polgármester
Molnár Mónika	képviselő
Pappné Martinka Eszter	képviselő
Palancsa Józsefné	képviselő
Turi Csaba képviselő	képviselő
Bogdán Dániel János	képviselő
Távol van: Korcz Gábor	alpolgármester

Tanácskozási joggal:

Gál Marianna

jegyző

(1. melléklet)

Kelemen Ferenc polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, egy képviselő van távol.

Javasolja jegyzőkönyv hitelesítőnek Pappné Martinka Eszter és Molnár Mónika képviselőket megválasztani, valamint a meghívóban szereplő napirendi pontokat. **(2. sz. melléklet)**

Látvány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pappné Martinka Eszter és Molnár Mónika képviselők személyét elfogadja a Látvány Község Önkormányzata 2017. május 4-i ülése jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

75/2017.(V. 04.)Kt határozat

Látvány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pappné Martinka Eszter és Molnár Mónika képviselők személyét elfogadja a Látvány Község Önkormányzata 2017. május 4-i ülése jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

A napirendi pontok és az előterjesztés, kiküldésre kerültek, amelyek megtárgyalását javasolja a testületnek.

Kelemen Ferenc polgármester: A napirendre vonatkozóan a következő javaslatot teszi fel szavazásra.

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. május 4-i ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./Közművelődési feladat ellátási szerződés a Royal Chefs Nonprofit Kft-vel*
- 2./Parkoló aszfaltozására benyújtott árajánlatok elbírálása*
- 3./Kommunikációs együttműködési szerződés Internet-televíziós műsorszolgáltatásra*
- 4./Látrány Rákóczi u. 41. ingatlan bérbeadására pályázat kiírása*

Zárt ülés:

- 1./Iskolaigazgatói pályázat véleményezése*

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot

76/2017.(V. 04)Kt határozat

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. május 4-i ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./Közművelődési feladat ellátási szerződéskötés a Royal Chefs Nonprofit Kft-vel
- 2./Parkoló aszfaltozására benyújtott árajánlatok elbírálása
- 3./Kommunikációs együttműködési szerződéskötés Internet-televíziós műsorszolgáltatásra
- 4./Látrány Rákóczi u. 41. ingatlan bérbeadására pályázat kiírása

Zárt ülés:

- 1./Iskolaigazgatói pályázat véleményezése

1.Napirendi pont

Közművelődési feladat ellátási szerződéskötés a Royal Chefs Nonprofit Kft-vel

Kelemen Ferenc polgármester: a feladat-ellátási szerződés írásban 2012-ben készült, eddig a közfoglalkoztatási pályázatokhoz nem kértek testületi határozatot. Most a pályázatok kéri, ezért az eredeti szerződést meg kell erősítenünk.(3. melléklet)

Javasolja a határozati javaslatról a szavazást.

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Royal Chefs Nonprofit Kft-vel 2012. évben kötött közművelődési feladat ellátási szerződést képviselő-testületi határozattal megerősíti, a szerződésben foglaltakat tudomásul veszi és támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

77/2017. (V. 04.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Royal Chefs Nonprofit Kft-vel 2012. évben kötött közművelődési feladat ellátási szerződést képviselő-testületi határozattal megerősíti, a szerződésben foglaltakat tudomásul veszi és támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

2.N a p i r e n d i p o n t

Parkoló aszfaltozására benyújtott árajánlatok elbírálása

Kelemen Ferenc polgármester: 3 árajánlat írásban megérkezett, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. **(4. melléklet)**

Javasolja a legkedvezőbb ajánlatot elfogadni, így a DENIS-STONE KFT Budapest, Aradi u. 57. ajánlatát. Már a jövő héten kész lesz, ha az idő engedi. Aszfaltozás, és felfestés lesz a gépkocsi parkoláshoz. A zöldítésről később gondoskodunk.

Javasolja a határozati javaslatról a szavazást.

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az orvosi rendelő előtti parkoló aszfaltos burkolására a DENIS-STONE Kft (cgj.sz.:01-09-277242, 1062Bp, Aradi u. 57.as.2.) árajánlatát fogadja el nettó 1.945.000,-ft+ ÁFA összegben.

Felkérlik a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

78/2017. (V. 04.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az orvosi rendelő előtti parkoló aszfaltos burkolására a DENIS-STONE Kft (cgj.sz.:01-09-277242, 1062Bp, Aradi u.

57.as.2.) árajánlatát fogadja el nettó 1.945.000,-ft+ ÁFA összegben.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

3.Napirendi pont

Kommunikációs együttműködési szerződéskötés Internet-televíziós műsorszolgáltatásra

Kelemen Ferenc polgármester: A szerződés tervezetét írásban benyújtotta a szolgáltató, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.(5. melléklet)

Minden évben újra kell kötnünk, mert csak egy évre szól.

Javasolja Tóth László egyéni vállalkozóval a szerződés megkötését.

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kommunikációs együttműködési szerződést köt „internet-televíziós” műsorszolgáltatásra Tóth László Balatonboglár, Berzsenyi u. 11. szám alatti lakos egyéni vállalkozóval (VIDEO-ART). A támogatási összeget a 2017. költségvetési évre 1 millió Ft-ban határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a kommunikációs szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

79/2017. (V. 04.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kommunikációs együttműködési szerződést köt „internet-televíziós” műsorszolgáltatásra Tóth László Balatonboglár, Berzsenyi u. 11. szám alatti lakos egyéni vállalkozóval (VIDEO-ART). A támogatási összeget a 2017. költségvetési évre 1 millió Ft-ban határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a kommunikációs szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

4.Napirendi pont

Látrány Rákóczi u. 41. ingatlan bérbeadására pályázat kiírása

Kelemen Ferenc polgármester: A tavalyi pályázat sikertelen volt, ezért most- mivel van újra érdeklődő-, javasolja újra a hirdetmény kifüggesztését, a Rákóczi u. 41. szám alatti lakás újbóli meghirdetését.(6. melléklet)

Javasolja a határozati javaslatról a szavazást.

Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem szociális alapon bérbe adja Látrány, Rákóczi u. 41. szám alatti 67 m² alapterületű, komfortos komfort fokozatú önkormányzati bérlakását a hozzátartozó helyiségekkel, 2 havi kaució kikötésével, a helyi rendeletben meghatározott 200,-Ft/m² áron.

Felkérlik a jegyzőt a pályázati hirdetmény elkészítésére, kifüggesztésére.

Határidő: 2017. május 29.

Felelős: Gál Marianna jegyző

Kelemen Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 6 képviselő 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

80/2017. (V. 04.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem szociális alapon bérbe adja Látrány, Rákóczi u. 41. szám alatti 67 m² alapterületű, komfortos komfort fokozatú önkormányzati bérlakását a hozzátartozó helyiségekkel, 2 havi kaució kikötésével, a helyi rendeletben meghatározott 200,-Ft/m² áron.

Felkérlik a jegyzőt a pályázati hirdetmény elkészítésére, kifüggesztésére.

Határidő: 2017. május 29.

Felelős: Gál Marianna jegyző

Kelemen Ferenc polgármester

Észrevétel, hozzászólás nem volt, több napirendi pont híján a polgármester az ülést 19.15 perckor bezárta.

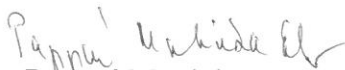
k. m. f



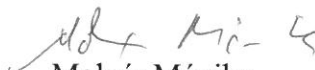
Kelemen Ferenc
polgármester



Gál Marianna
jegyző



Pappné Martinka Eszter
jegyzőkönyv hitelesítő



Molnár Mónika
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI IV

Készült: Látvány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. május 4.-én tartott üléséről

Kelemen Ferenc polgármester

.....

Korcz Gábor alpolgármester

.....

Molnár Mónika képviselő

.....

Pappné Martinka Eszter képviselő

.....

Palancsa Józsefné képviselő

.....

Turi Csaba képviselő

.....

Bogdán Dániel János képviselő

.....

Gál Marianna jegyző

.....

Garai Györgyné jkv. vezető

.....

Meghívott:

Göntérné dr. Gyirán Szilvia hivatalvezető-helyettes

SMKH Fonyódi Járási Hivatala

Raffael György LRNÖ elnök

.....



LÁTRÁNY KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8681 Látvány, Rákóczi u. 69.

Telefon: 85/327-106 E-mail: polgarmester@latrany.hu

Ügyiratszám: /2017

MEGHÍVÓ

Látvány Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülését,
2017. május 4. (csütörtök) napjára, 18:30 órára,
a Látványi Önkormányzat tanácskozó termébe összehívom

Napirendi javaslat a nyílt ülésre:

1.Közművelődési feladat ellátási szerződéskötés a Royal Chefs Nonprofit Kft-vel
(előterjesztés mellékelve)

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

2.Parkoló aszfaltozására benyújtott árajánlatok elbírálása (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

3.Kommunikációs együttműködési szerződéskötés Internet-televíziós műsorszolgáltatásra
(előterjesztés mellékelve)

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

4.Látvány Rákóczi u. 41. ingatlan bérbeadására pályázat kiírása (előterjesztés mellékelve)

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

Zárt ülés:

1.Iskolaigazgatói pályázat véleményezése

Látvány, 2017. április 28..



Kelemen Ferenc
polgármester

A meghívót kapják: Képviselő-testületi tagok, Látványi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, jegyző, Somogy Megyei Kormányhivatal Fonyódi Járási Hivatala Cím: 8640 Fonyód, Fő utca 19.

Közzolgáltatási Szerződés

Mely létrejött egyrészről ~~Látrány Község Önkormányzata~~ (8681 Látrány, Rákóczi utca 69.) képviselőjében Kelemen Ferenc polgármester, továbbiakban: Önkormányzat,

Másrészről a Royal-Chefs Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (8681, Látrány, Rákóczi utca 98.), képviseli : Császár-Biró János ügyvezető között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint :

1.) Felek jelen szerződésüket a Látrány Községben az Önkormányzat által önként vállalt a helyi hagyományőrző tevékenység támogatására vonatkozó közfeladat, és a könyvtári szolgáltatás ellátására vonatkozó közfeladatra kötik meg.

2.) Felek rögzítik, hogy a Royal-Chefs Nonprofit Kft a Sárközy Péter Emlékház létrehozására, munkásságának bemutatására, és az Ő nyomdokán az általa létrehozott biotermesztés oktatásárára került megalapításra egyrészről.

3.) Az önkormányzat megbízza a helyi hagyományőrző tevékenység támogatására vonatkozó és a könyvtári szolgáltatás ellátására vonatkozó közfeladatok ellátásának részeként a 2.) pontban rögzített feladatok lebonyolításával a Kft-t.

Ezen közfeladathoz kapcsolódóan az alábbi közhasznú tevékenységeket végzi:

- Községi intézmények, közösségi színterek működtetése:

A közösségi intézmény keretében, Sárközy Péter által összegyűjtött, és megírt szakirodalmak bővítése a könyvtárban. A Sárközy Péter Emlékház létrehozása, munkásságának bemutatása, és a biokultúra oktatása. Bio tanösvény létrehozása, működtetése. A régi önfenntartó gazdálkodást a mai korban való átültetése.

- Könyvtári szolgáltatás:

A Sárközy Péter által megteremtett és írásos formában megjelentetett a biokultúrához kapcsolódó dokumentumok, szakkönyvek, kiadványok gyűjteményének létrehozása, rendszerezése, és a szakmai közönség elé tárása. Lehetőséget teremtve a biokultúraoktatáshoz a szakmai anyagban való segítségnyújtásra.

4.) A 3.) pontban írt közhasznú tevékenységek elvégzésében a Felek kölcsönösen együttműködnek.

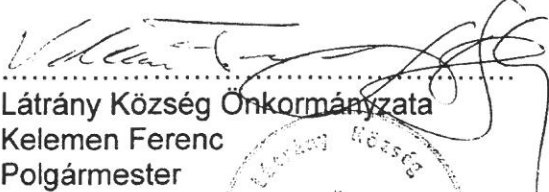
5.) Az Önkormányzat a fentiekben leírt közfeladatok ellátásáért anyagi támogatást nem nyújt.



6.) Ezen szerződés határozatlan időre szól a folyamatos feladatok ellátására tekintettel.

Felek a megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Látrány, 2012-09-28


Látrány Község Önkormányzata
Kelemen Ferenc
Polgármester




Royal-Chefs Nonprofit Kft.
Császár-Biró János ügyvezető

4. melléklet

Látrányi Közös Önkormányzati Hivatal		
Érkezett: 2017. MAJ. 04.		
Ül. szám: 1749		
Előírat:	Mellékletek:	Ugyintéző: LCF

PARTWONAL 2 KFT.

1142, Budapest, Szugló utca 82. fsz. 2.

adó sz.: 25473805-2-42

cégj.: 12735077-2-42

ÁRAJÁNLAT

Látrány Polgár mesteri hivatal részére

CÍM: 8681. Látrány, Rákóczi utca 69.

Felületről föld leszedése 15 cm vastagságban.

Parkoló kipucolása szint beállítással, bekötések kialakítása bontással, vágással.

Aszfaltos terület előkészítése, seprés.

Bejáró előkészítése; kivágással, bontással:

Egyben: 180.000,- Ft

Emulziós beszórás..

Aszfaltozás kb. 560 m², 4cm vastagságban,

3500,- Ft /m² áron.

A teljes költség:

2.140.000,- Ft+ÁFA

Budapest 2017. május 2.

PARTWONAL 2 Kft.

1142 Bp., Szugló u. 82. fsz. 2.

Adószám: 12735077-2-42

Cg. 07-09-191152

ügyvezető igazgató

Látrányi Polgár Mesterei Hivatal		
Dátum: 2017 MAJ 04		
Ün. szám: 1749-2		
Eldírat:	Melléklet:	Ugyintéző: KF

Denis-Stone Kft.

1062 Budapest, Aradi utca 57.

cégj.: 01-09-277242

adó sz.: 25473805-2-42

ÁRAJÁNLAT

Látrány Polgár mesteri hivatal részére

CÍM: Látrány, Rákóczi utca 69., Rákóczi u., 8681

Parkoló tisztítása és szintezése, bekötések előkészítése vágással, bontással.

Felületről humusz leszedése kb 15 cm vtg. -ban.

Aszfaltos terület előkészítése, tömörítés, seprés.

Bejáró előkészítése; bekötések, szintek vágása, bontása.

Egy összegben: 130.000,- Ft

Szilárd felület emulzióval történő kézi belocsolása.

Aszfaltozás gépi és kézi erővel cca. 550 m2, átlag 4cm-es vastagságban,

3300,- Ft -os négyzet méter áron.

A munkálatok és anyagköltség:

1.945.000,- Ft+áfa

Remélem árajánlatunk megfelelő az Önök elképzeléseiknek, várom visszajelzését.

Budapest 2017. április 19.

DENIS-STONE KFT
1062 Bp., Aradi u. 57. as. 2.
Cégj.szám: 01-09-277242
Adószám: 25473805-2-42
Polgár Mester

ügyv.ig.

Drom-Tech Kft.

1054. Budapest, Bank utca 5.

adó sz.: 25297511-2-41

cégj.: 01-09-20-6892

Látrányi Közös Önkormányzati Hivatal		
Erkezett: 2017 MAJ 04		
Üi. szám: 1749-3		
Előirat:	Melléletek:	Ügyintéző: ICF

ÁRAJÁNLAT

Látrány Polgár mesteri hivatal részére

Cím: 8681. Látrány, Rákóczi utca 69.

Területről föld leszedése 15 cm vastagságban.

Parkoló kellősítése szint beállítással, bekötések kialakítása.

Aszfaltos terület előkészítése, seprés.

Bejáró előkészítése; kivágással, bontással:

Egyben: 200.000,- Ft

Aszfaltozás kb. 564 m², 4cm vastagon,

3800,- Ft /m² áron.

Összköltség:

2.343.200,- Ft+ÁFA

DROM-TECH KFT.

1054 Bp. Bank u. 5.
Adószám: 25297511-2-41
Cégj.: 01-09-206892

Budapest 2017. május 3.

ügyvezető igazgató

KOMMUNIKÁCIÓS EGYÜTTMŰKÖDÉSI SZERZŐDÉS

„INTERNET-TELEVÍZIÓS” MŰSORSZOLGÁLTATÁSRA

mely egyrészről létrejött **Látrány Község Önkormányzata** 8681 Látrány, Rákóczi utca 69. sz. (képviselő: Kelemen Ferenc polgármester), másrészről **Tóth László egyéni vállalkozó (VIDEO-ART)** 8630 Balatonboglár, Berzsényi u. 11., mint videofilm-készítő között az alulírott napon az alábbiakban írt feltételekkel:

1. A SZERZŐDÉS CÉLJA

1.1 Látrány község Önkormányzata és a látrányi polgárok közötti kapcsolatban a www.latran.hu internetes oldal által elérhető „internet-televíziós” kommunikáció az alábbi elvek szerint valósuljon meg:

- A televíziós-műsorkészítő egységes médiumként vállaljon szerepet a község közéletében, hiteles interaktív kommunikációs csatornaként váljon hivatkozási ponttá a közélet és a kultúra kérdéseiben a község lakói és az üzleti szféra számára.
- A televíziós technika felhasználásával folytasson értékmegőrző tevékenységet azzal, hogy archiválja a község történéseit, közéleti személyiségeiről, kulturális eseményeiről készült műsorait.
- Az Önkormányzat részéről, nagyobb horderejű, a lakosok többségét érintő döntések előtt, széleskörű társadalmi vitának adhat nyilvánosságot. Ezeket a vitákat, ha szükséges, a „internet-televízióban” kezdeményezheti a probléma bemutatásával.

1.2 A fent írtak megvalósítása érdekében, az Önkormányzatnak, a tisztségviselőknek, a Bizottságnak és a szakértőknek időben és folyamatosan információval kell ellátnia a műsorkészítőt a Bizottságokhoz és a Hivatalhoz beérkező, a közvéleményt érintő témákról.

1.3 A „internet-televízió” a műsorszerkezettel lehetőséget kell adni a nézőnek, hogy vita közben is megismerje a tényeket és bekapcsolódjon a probléma feltárásába.

1.4 A televíziós-műsorkészítő olyan csatorna legyen, amely nem csak az eseményeket követve és azokat archiválva szolgálja a helyi kommunikációt, hanem aktívan részt vehet a közéletben, időben és érzékenyen reagálhat a látrányi polgárokat érintő kérdésekre.

- Közhasznú információ közlésével rendszeresen tájékoztassa a lakókat.

1.5 E szerződés célja, hogy az együttműködés kereteinek megállapításával szavatolja a televíziós-műsorkészítő műsorkészítési szuverenitását.

1.6 A fenti kommunikációs együttműködési szerződés megvalósítása során a szerződő felek általában a műsorközlés jogi feltételrendszerének a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló 2010. évi CIV. (Smtv.) törvényt tekintik irányadónak és alapvetően alkalmazandónak.

2. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

2.1 A szerződés egyéni meghatározott időre, **2017. január 1. – 2017. december 31. napjáig szól**, amely a szerződés lejártá előtt végrehajtandó felülvizsgálat után közös megegyezéssel meghosszabbítható.

2.2 Jelen szerződés megszűnik:

- a) a 2.1 pontban írt határidővel
- b) a felek közös megegyezésével
- c) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 2.1 pontban meghatározott határidő lejártá előtt a jelen szerződés hatályát újabb időtartamra közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.
- d) A felek egyetértenek abban is, hogy a közös megegyezéssel megszüntetett szerződés esetén a közös megegyezés időpontjától 3 hónapig a szerződést érvényben tartják a közszolgálati műsorok folyamatos készítése érdekében.

3. A PROGRAM GARANTÁLT MŰSORFELÜLETEI

3.1 Polgármesteri Hivatal megjelenései

- Minden olyan műsorban, ahol a Hivatal tevékenysége, vagy dolgozói megszólíttatnak, a „internet-televízió” helyet ad a nyílt párbeszédnek az érintett felek között.
- A Hivatal véleményét a jegyző ill. az általa felhatalmazott köztisztviselők képviselik a televízió műsorszamaiban.

3.2 Polgármester és az önkormányzati képviselők megjelenései

- A községi ünnepségekről, hivatalos és protokolláris rendezvényekről a „televízió” tájékoztatja a község lakóit.
- A hivatalos nemzeti és községi ünnepek alkalmával a polgármester, vagy az őt helyettesítő alpolgármester beszédeit közvetíti, vagy tudósításban idéz belőle.
- A műsorszolgáltató saját kezdeményezésre a polgármester számára évente két alkalommal biztosíthat lehetőséget megszólalásra.
A képviselők számára évente egy alkalommal biztosíthat lehetőséget megszólalásra, egyenlő időtartamban.
- *(Az önkormányzat választásokat megelőző időszakában valamennyi induló jelölt számára, aki azt igényli az esélyegyenlőség élvének szigorú betartásával azonos számú és időtartamú kampány beszéd megtartását biztosítja, külön műsorterv szerint.)*

3.3 Közérdekű hírek és más műsorszámok

Műsorszolgáltató

- az eseményektől függően, több részletben, saját készítésű műsorszámot, „internet-filmet” készít
- igény esetén vállalja tematikus műsorszámok készítését
- műsorszamaiban biztosítja más műorkészítők, az Önkormányzat intézményei által közölni kívánt filmek, képek, információk, a község civil szervezetei által készített műsorszámok megjelenítését, ha azok közlése közérdekűek, és törvényt nem sértenek.

4. A KÖZÖLT „INTERNET-TV” MŰSORA

4.1 A szerződés 1. pontjában megfogalmazott elvek szerint, a felek megállapodnak abban, hogy a „internet-televízió” műsorszámaiban legalább 51%-os arányban szerepelnek közszolgálati műsorszámok.

- A televízió műsorszámaiban a község kulturális-, oktatási-, és tudományos értékeit felmutató műsorszámok mellett megjelenhetnek a látrányiak mindennapi életvitelét segítő, a lakók jogi és közéleti tájékozódását szolgáló, az egészséges életmód, a környezetvédelmet, a természet-, és tájvédelmet, a közbiztonságot elősegítő, ismereteket terjesztő műsorszámok.
- A televíziós műsorszolgáltató vállalja a helyi gazdasági szféra résztvevőinek, folyamatainak igény szerinti bemutatását.
- Lehetőséget biztosít a vallási és kisebbségi vélemények megszólalására, valamint bemutatja a Látrányban élő hátrányos csoportok életét.
- Igény szerint foglalkozik a község sport életével.
- Rendszeresen készít kulturális, gyermek- és ifjúsági műsorokat.

4.2 A Kommunikációs Együttműködési Szerződés semmilyen módon nem jogosítja fel az Önkormányzatot, annak képviselőit a televíziós-műsorkészítőt az „internet-televízió” felületén megjelenő műsorszámainak formai és/vagy tartalmi elemeinek befolyásolására.

5. SZERVEZETI EGYÜTTMŰKÖDÉS

5.1 A Kommunikációs Együttműködési Szerződés teljesülését a Képviselő-testület kíséri figyelemmel, ellátja a szükséges szakmai koordinációt.

6. TÁMOGATÁS

6.2 Az Önkormányzat a Kommunikációs Együttműködési Szerződés keretében évente rendszeresen támogatja televíziós műsorszolgáltató közcélú tevékenységét. A támogatás mértékét költségvetésben határozza meg, de a támogatásról elkülönült határozatot hoz *”vissza nem térítendő támogatás közcélú tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások fedezete”* községi videofilm készítés címen.

6.3 A televíziós műsorszolgáltató kiegyensúlyozott működése érdekében az Önkormányzat a támogatás mértékét egy évre előre határozza meg.

6.4 Az Önkormányzat a támogatást negyedévente, a negyedév első hónapjának tizenötödik napjáig folyósítja az üzemeltető megnevezett egyszámlájára.

6.5 Az Önkormányzat a Kommunikációs Együttműködési Szerződés keretében évente **1.000.000 Ft-al, azaz egymillió forinttal** támogatja a videofilm-készítő közcélú tevékenységét.

7. ARCHIVÁLÁS

A videofilm-készítő, saját költségén, file-alapú archiválást végez a közölt közszolgálati műsorszámok tekintetében, amelyeket a polgármesternek ad át térítésmentesen, az Önkormányzat adattároló eszközére mentve.

8. INFORMÁCIÓ, MENEDZSELÉS

8.1 Kommunikációs Együttműködési Szerződés alapvető feltétele az információáramlás hatékony megszervezése. Az Önkormányzat televíziós szerepléseinek gyakorisága a napi, folyamatos kommunikációáramlás „sávszélessége”, a kibocsátott információmennyiség függvénye.

8.2 Az Önkormányzat az ezzel a feladattal megbízott „referense” útján a tisztségviselők programjairól, a készülő rendeletekről, a meghozott önkormányzati határozatokról folyamatosan és rendszeresen tájékoztatja a videofilm-készítőt.

- A referens segítséget nyújt a videofilm-készítőnek az önkormányzatot érintő témák feldolgozásában,
- Koordinálja a hivatali munkatársak televíziós megjelenését.
- Alkalmakként szóvivői feladatot lát el.

8.3 Kommunikációs Együttműködési Szerződés megvalósulásáért az aláíró felek egymás felé kölcsönösen felelősséggel tartoznak.

9. EGYÉB KIKÖTÉSEK

Tóth László, videofilm-készítő, mint a jelen szerződésben foglalt filmalkotások szerzője, lemond minden szerzői jogi tulajdonáról Látrány Község Önkormányzata javára. Egyben lemond a filmalkotások tárolásával, közlésével, megjelentetésével és más, ezekkel összefüggésben álló kötelezettségek anyagai, és jogi terheinek viseléséről. Ennek értelmében a szerző lemond műveivel kapcsolatos vagyoni jogairól; így különösen a nyilvánossághoz való közvetítésnek kizárólagos jogáról, valamint az elkészült alkotások többszörözése jogáról.

Szerződő felek együttműködésük során keletkezett érdekeltségeikre vonatkozó, anyagi vonatkozású információikat kölcsönösen az üzleti jellegű információknak tekintik. Ezeket – ha törvény vagy más jogszabály másként nem rendeli – egyetértésben hozzák nyilvánosságra.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. Jogi vitáikat békés úton kívánják intézni, ennek elmaradása esetén a Fonyód Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

Jelen Kommunikációs Együttműködési Szerződést Látrány Község Képviselő-testülete

..... számú határozatával hagyta jóvá.

Látrány, 2017. április 30.

.....
Kelemen Ferenc
Látrány Község polgármestere

.....
Tóth László
egyéni vállalkozó



LÁTRÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8681 Látvány, Rákóczi u. 69.

Telefon: 85/327-106 E-mail: titkarsag@latrany.hu

H I R D E T M É N Y

Látvány Önkormányzatának Képviselő-testülete 79/2017.(V.4.) Kt határozata alapján az Önkormányzat tulajdonában álló Látvány, 70 m² alapterületű, természetben 8681 Látvány, Rákóczi u. 41.szám alatti komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakást nyílt pályázaton nem szociális alapú bérbeadásra meghirdeti, az alábbi feltételekkel.

A bérleti időtartama: határozott időtartam, 2017. június 1.napjától 2019. december 31. napjáig.

A pályázat benyújtásának határideje: 2017.május 22.16.00 óra

A lakás bérleti díja minimum 200,-Ft/m² havonta, Látvány Község Önkormányzata 8/2006.(IV.10.) önkormányzati rendelete alapján.

A pályázók közül az részesül előnyben, aki a legmagasabb összegű bér megfizetését vállalja.

A pályázónak sikeres pályázat esetén 2 havi bérleti díjat/kauciót az önkormányzat részére szerződéskötéskor meg kell fizetnie.

Az ingatlan helyiségei: 2 lakószoba

1 konyha

1 fürdőszoba

1 wc

1 előszoba

1 közlekedő

1 tüzelőtároló

1 garázs

A pályázónak a mellékelt adatlapon nyilatkoznia kell:

1. A pályázó nevet, székhelyet, elérhetőségei (telefon, email)

a.) ha a pályázó jogi személy, gazdasági társaság

- 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, eredeti vagy hitelesített másolatát az aláírási
- címpéldányának,
-

2.Büntetőjogi felelősség tudatában tett nyilatkozatot arról, hogy a tulajdonában, illetőleg hasznélvezetében nincs beköltözhető lakás, vagy családi ház
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy az előzetes egyösszegű befizetésre vonatkozó kötelezettségvállalásának

- pályázat nyertesség esetén – az elbírálásban hatályban lévő bérleti díj mértéke szerint tesz eleget
- nem látványi lakos esetén munkáltatói igazolást arról, hogy látványi munkahellyel rendelkezik

3.A pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadására irányuló nyilatkozatot.

4. A pályázatot eredeti aláírással kell ellátni.

A pályázat kiírója fenntartja a jogot, a pályázat eredménytelenné nyilvánítására.

A pályázati kiírásban nem részletezett kérdésekben Látvány Község Önkormányzata 8/2006.(IV.10.)Kt számú rendelete a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről és a lakások bérleti díjáról szól

rendeletében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben, valamint a Polgári Törvénykönyvben foglaltak az irányadók.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást a Látványi Közös önkormányzati Hivatal jegyzője, illetőleg Látvány Község önkormányzata polgármestere ad a 85- 327-106-os számon. Pályázati adatlap a Titkárságon igényelhető.

Kifüggesztés napja:



Kelemen Ferenc sk.
polgármester

Levétel napja: