

Jegyzőkönyv

Készült: Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. március 27-én 10:00 órai kezdettel megtartott, soron következő Képviselő-testületi üléséről, a Somogybabodi Önkormányzat Tanácskozó termében.

Jelen vannak:

A./ Képviselő-testület tagjai részéről:

Káldi László	polgármester
Glück Péter	alpolgármester
Horváthné Kristóf Anikó	képviselő
Schützené Fábián Magdolna	képviselő

Távol van:

Horváth Norbert	képviselő
-----------------	-----------

B./ Tanácskozási joggal:

Jurics Tamás	jegyző
--------------	--------

(1. melléklet)

Káldi László polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, jegyző Urat, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, majd szóban ismertette az írásos meghívóban szereplő napirendi pontokat.

(2. melléklet)

Ezt követően javaslatot tett a napirend elfogadására, továbbá javasolta jegyzőkönyv hitelesítőnek Schützené Fábián Magdolna képviselőt és Glück Péter alpolgármestert.

A napirendi javaslatot, és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét a polgármester javaslatával egyetértve a Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

34/2014. (III. 27.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét

e l f o g a d j a.

Határidő: azonnal

Felelős: Káldi László polgármester

Napirend

- 1./ Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatának megtárgyalása
Előadó: Káldi László polgármester
- 2./ Helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatának megtárgyalása
Előadó: Káldi László polgármester
- 3./ Aktuális egyedi döntést igénylő ügyek megtárgyalása
Előadó: Káldi László polgármester

Napirendi a zárt ülésre:

- 1./ Az Önkormányzat követeléseiről történő lemondás megtárgyalása
Előadó: Káldi László polgármester

Napirend tárgyalása

1. Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatának megtárgyalása

Káldi László polgármester elmondja, hogy az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról korábban már született egy rendelet, de az 1991-es és akkori szabályokat tartalmaz. Javasolja egy új rendelet elfogadását, mert a régi elavult. Abban még 60.000 Ft összegű támogatás volt megállapítva. A leendő támogatás forrása, az önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendeletben e célra elkülönített előirányzat. A rendeletben előírt feltételek fennállása esetén vissza nem térítendő lakásépítési vagy lakásvásárlási támogatásra lesz jogosult egy ingatlan után 100.000 Ft összegben a kérelmező. Ennyivel javasolja támogatni azt, aki községünkben szeretne letelepedni.

(3. melléklet)

Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, az tegye meg.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Káldi László polgármester kéri, hogy aki egyetért az első lakáshoz jutók önkormányzati rendelet tervezetével, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett, az alábbi rendeletet alkotta meg:

Somogybabod Község Önkormányzatának 4/2014. (IV. 10.) önkormányzati rendelete az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról

A rendelet teljes szövege, a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi

2. Helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatának megtárgyalása

Káldi László polgármester: Szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

(5. melléklet)

Elmondja, hogy az építményadót úgy módosítaná most a testület, hogy aki helyben iparüzési adót fizet, az mentesülne az építményadó fizetése alól. Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, az tegye meg.

Schützné Fábián Magdolna képviselő: Véleménye szerint az adót úgy kellene szabályozni, hogy az ne fizessen építményadót, aki termelő vagy szolgáltató tevékenységet végez az adott ingatlanban.

Káldi László polgármester kéri, hogy aki egyetért az adórendelet módosításával, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett, az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Somogybabod Község Önkormányzatának
5/2014. (III. 27.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 17/2013. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövege, a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi

3. Aktuális egyedi döntést igénylő ügyek megtárgyalása

I.

Schützné Fábián Magdolna képviselő: Véleménye szerint az új játszótér használatát szabályozni kellene, mert olyan fiatalok használják a játékokat, akik már nem gyermekkorúak és tönkre fogják tenni a játékokat.

Káldi László polgármester elmondja, hogy a játszótér nem szeretné bezárni, inkább tárfelügyelő rendszer kerül kiépítésre, a rongálások elkerülése érdekében. Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért a kamerarendszer kiépítésével és azzal, hogy a játszótér használatának szabályzata kerüljön kiírásra, a játszóeszközök terhelhetőségével együtt, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett, a határozatot hozta meg:

35/2014. (III. 27.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a játszótér bekamerázásának lehetőségeit, indokait megismerte megtárgyalta és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület megbízza Jurics Tamás jegyzőt azzal, hogy állítsa össze a játszótér használatának szabályzatát, melyben fel kell tüntetni a játszóeszközök terhelhetőségét.

Felelős: Káldi László polgármester, Jurics Tamás jegyző
Határidő: 2014. május 1.

II:

Káldi László polgármester elmondja, hogy a sportöltöző épületének felújító munkálataira a költségvetésbe el kell különíteni egy bizonyos pénzüsszeget. Kaptunk árajánlatot, melyben részletesen le vannak írva a műveleti sorrendek, így 760.300 Ft-ra jönne ki az öltöző felújítása.

Glück Péter alpolgármester hozzátette, hogy a vízszigetelésre nagyon oda kell figyelni, ki kell választani a legkedvezőbb szigetelési módszert, mert különben nem lesz hosszú távú a felújítás eredménye.

Káldi László polgármester kéri a testületet, hogy aki egyetért a Sportöltöző felújításával az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett, a határozatot hozta meg:

36/2014. (III. 27.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sportöltöző felújítását határozza el. A felújítás összegét 1.000.000 Ft-ban állapítja meg.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Káldi László polgármester

Határidő: folyamatos

III:

Káldi László polgármester elmondja, hogy Siketek és Nagyothallók Országos Szövetsége kérrrel fordult az Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy szervezetüket a 2014-es évi működésében támogassuk.

(7. melléklet)

A képviselők nem támogatták a kérelmet.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett, a határozatot hozta meg:

37/2014. (III. 27.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Siketek és Nagyothallók Országos Szövetségének támogatás kérését megismerte, megtárgyalta és a támogatási kérelmet elutasítja

Felelős: Káldi László polgármester

Határidő: azonnal

IV.

Káldi László polgármester elmondja, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere támogatási felkérést küldött Önkormányzatunknak, mellyel a Mosolygó Kórház Alapítvány támogatását kéri a lakosságszámunk arányában.

(8. melléklet)

A képviselők nem támogatták a kérelmet.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett, a határozatot hozta meg:

38/2014. (III. 27.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosolygó Kórház Alapítvány támogatási kérelmét megismerte megtárgyalta és a támogatási kérelmet elutasítja.

Felelős: Káldi László polgármester

Határidő: azonnal

V.

Káldi László polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy az Önkormányzat sikeresen vett részt a falugondnoki busz pályázatán. A buszt közbeszerzési eljárás keretében kell kiválasztani, mivel átlépi a közbeszerzési értékhatárt. A fentiek miatt szükséges a 2014. évi közbeszerzési terv elfogadása, kiegészítve a busz beszerzésével.

(9. melléklet)

Javasolja továbbá elfogadni az ajánlattételi felhívást is.

(10. melléklet)

Kéri a testületi tagokat, hogy akinek véleménye, észrevétele van az előterjesztéssel kapcsolatban az tegye meg.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Káldi László polgármester kéri a testületet, hogy aki egyet ért a közbeszerzési tervvel az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett, a határozatot hozta meg:

39/2014. (III. 27.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervét megismerte, megtárgyalta és elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Káldi László polgármester

Határidő: folyamatos

Káldi László polgármester kéri a testületet, hogy aki egyet ért a falugondnoki buszra kiírandó ajánlattételi felhívással az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett, a határozatot hozta meg:

40/2014. (III. 27.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a falugondnoki busz kapcsán kiírandó ajánlattételi felhívást megismerte, megtárgyalta és elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Káldi László polgármester

Határidő: folyamatos

VI.

Káldi László polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat 120.000 Ft-ért egy használt szalagfűrészt vásárolt.

Káldi László polgármester elmondja, hogy a Kisbabodi temető telekhatár rendezési ügyében érkezik a szomszéd szántó tulajdonosa.

Káldi László polgármester elmondja továbbá, hogy a Csatorna kivitelezési szerződés aláírásra került, meg van a kivitelező, készül a megvalósulási, majd a kiviteli terv. Előreláthatólag júliusban kezdődnek el a munkálatok.

Jurics Tamás jegyző elmondja, hogy a helyszíni munkaterület átadást javasolja kérni.

Káldi László polgármester elmondja, hogy motorfűrész és fűnyírót kell venni, mert nagyon sok közmunkás dolgozik és kellenek számukra a megfelelő gépek, eszközök. Kéri a testületet, hogy aki egyetért az eszközök megvásárlásával az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett, a határozatot hozta meg:

41/2014. (III. 27.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert 1 db motorfűrész és 1 db fűkasza megvásárlására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Káldi László polgármester

Határidő: folyamatos

Káldi László polgármester a Start munkaprogram kapcsán elmondja, hogy a művelésre szánt föld meg van tárcsázva fel van szántva, várják, hogy a vetőmag megérkezzen és neki tudnak állni a munkások a veteményezésnek. Elmondta továbbá, hogy mely zöldségeket fogják termesztetni, miket fognak a földeken termelni.

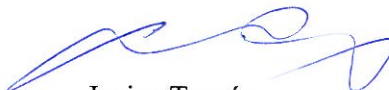
A Képviselő-testület megbízza Jurics Tamás jegyzőt, hogy nézzen utána mely feltételekkel lehetne alkalmazni egy mezőőrt a művelni kívánt földterületek őrzésére.

Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester az ülést 10:30 órakor bezárta.

k. m. f



Káldi László
polgármester



Jurics Tamás
Jegyző



Schützné Fábán Magdolna
jegyzőkönyv hitelesítő



Glück Péter
jegyzőkönyv hitelesítő

J E L E N L É T I I V

Készült: Somogybabod Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. március 27-én tartott üléséről

Káldi László polgármester

.....

Glück Péter alpolgármester

.....

Horváth Norbert képviselő

.....

Horváthné Kristóf Anikó képviselő

.....

Schütné Fábián Magdolna képviselő

.....

Jurics Tamás jegyző

.....

Mátyás Petra jkv. vezető

.....



Somogybabod Község Polgármesterétől

8684, Somogybabod, Kossuth L. u. 51.

Tel.: 85/327-114,

Ügyiratszám: 288-4/2014.

MEGHÍVÓ

Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülését,
2014. március 27. (csütörtök) napjára, 10:00 órára,
a Somogybabodi Önkormányzat tanácskozó termébe összehívom

Napirendi javaslat a nyílt ülésre:

1. Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatának megtárgyalása
Előadó: Káldi László polgármester
2. Helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatának megtárgyalása
Előadó: Káldi László polgármester
3. Aktuális, egyedi, döntést igénylő ügyek megtárgyalása
Előadó: Káldi László polgármester

Napirendi javaslat a zárt ülésre:

1. Az Önkormányzat követeléseiről történő lemondás megtárgyalása
Előadó: Káldi László polgármester

A meghívót kapják:

Képviselő-testületi tagok

Somogybabod, 2014. március 21.




Káldi László
polgármester

Előterjesztés
Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. március 27-i ülésére

Tárgy: Az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról szóló önkormányzati rendelet tervezet megtárgyalása

Előadó: Káldi László polgármester

Előkészítő: Jurics Tamás jegyző

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Somogybabod Község Önkormányzata .../2014. (... ..) önkormányzati rendelete, az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról

Társadalmi-gazdasági hatása:

A rendelet célja, a Somogybabod községben lakást építeni, vagy vásárolni szándékozó fiatalok anyagi segítése.

Költségvetési hatása:

A rendelet-tervezet előterjesztés szerinti elfogadása esetén, a költségvetés kiadási oldala növekedhet, az igénybevevők számának függvényében.

Környezeti, egészségi következményei:

nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet hatályba lépésével kapcsolatos teendőket, a Közös Hivatal látja el.

Egyéb hatása:

nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A település lakossága öregszik, azért olyan szabályok megalkotására van szükség, melyek a fiatalok lakásépítési, vásárlási kedvét pozitív irányban befolyásolja. A korábbi szabályozás nem volt megfelelő sem értékét tekintve, a szabályok pedig nem feleltek meg a jogalkotás követelményeinek.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:

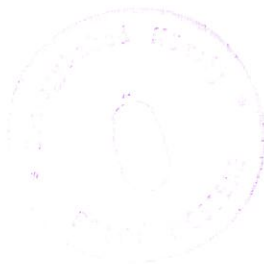
A lakosság további öregedése, fiatalok elvándorlása.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: költségvetés kiadási oldalának növekedése

A fentiek alapján az alábbi rendelet tervezetet terjesztem elő.

Somogybabod, 2014. március 10.



Káldi László
polgármester

Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2014. (... ..) önkormányzati rendelete
az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról

Somogybabod Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Vissza nem térítendő lakásépítési, lakásvásárlási támogatásra (a továbbiakban: támogatás) jogosult egy ingatlan után 100.000 forint összegben az a kérelmező,

- a) aki 2014. január 1-jén vagy azt követően jogerőre emelkedett építési engedéllyel rendelkezik új családi ház építésére Somogybabod község közigazgatási területén elhelyezkedő ingatlanra, vagy adásvételi szerződéssel rendelkezik somogybabodi lakóingatlanra és
- b) aki 40. életévét az építési engedély jogerőre emelkedésének napján nem töltötte be, továbbá
- c) aki az építési engedélyben, vagy az adásvételi szerződésben megjelölt ingatlanon kívül ingatlantulajdonnal nem rendelkezik, valamint
- d) akinek házastársa vagy élettársa is megfelel a b) és c) pontban előírt feltételeknek.

2. §

(1) A támogatás forrása az önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendeletben e célra elkülönített előirányzat.

(2) Amennyiben a kérelem benyújtásának időpontjában az (1) bekezdés szerinti előirányzat felhasználásra került, a kérelem a következő évi költségvetési rendelet elfogadásakor kerül elbírálásra.

3. §

A támogatás iránti kérelmet a rendelet 1. melléklet szerinti nyomtatványon Somogybabod község polgármesterénél lehet benyújtani és a kérelemhez mellékelni kell:

- a) a jogerős építési engedélyt tartalmazó határozat másolatát, vagy adásvételi szerződés másolatát,
- b) az életkor igazolására szolgáló okiratok másolatát,
- c) igazolást vagy nyilatkozatot arról, hogy a kérelmező és házastársa vagy élettársa az építéssel érintett ingatlanon kívül ingatlannal nem rendelkezik.

4. §

(1) A támogatásban részesített kérelmező az eredeti okiratok másolatának Somogybabod község polgármesteréhez történő benyújtásával igazolni köteles

- a) építés esetén, a támogatás folyósítását követő 4 éven belül, hogy az érintett ingatlan tekintetében jogerős használatbavételi engedéllyel rendelkezik,
 - b) a támogatás folyósítását követő 3 éven belül, hogy a támogatást az ingatlannal összefüggésben használta fel (a kérelmező az eredeti számlákat a következőképpen záradékolja: ".....,-Ft Somogybabod Község Önkormányzata által biztosított támogatás terhére került elszámolásra"),
 - c) a használatbavételi engedély jogerőre emelkedésének napját, vagy az adásvételi szerződés aláírásának napját követő 5 év elteltével, hogy az ingatlan vagy az ingatlan egy része a kérelmező tulajdonában van.
- (2) Amennyiben a támogatásban részesített kérelmező az (1) bekezdés szerinti igazolásoknak nem tesz eleget, vagy bizonyítást nyer, hogy a kérelmében feltüntetett adatok a valóságnak nem felelnek meg, a támogatást egy összegben köteles visszafizetni az (1) bekezdésben megjelölt határidőt követő egy hónapon belül.
- (3) A képviselő-testület méltányolható okból eltekinthet a támogatás egy összegben történő visszafizetésének kötelezettségétől, valamint az (1) bekezdésben meghatározott határidőket meghosszabbíthatja.

Záró rendelkezések

5. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Somogybabod Község Önkormányzatának a somogybabodi fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/1991. (VII.2) önkormányzati rendelet.

Káldi László
polgármester

Jurics Tamás
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésre került.

Somogybabod, 2014.

Jurics Tamás
jegyző

1. melléklet

KÉRELEM ELSŐ LAKÁSHOZ JUTÓK ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSA IRÁNT

Kérelmező	Kérelmező házastársa vagy élettársa
név:	név:
születési név:	születési név:
születési hely, idő:	születési hely, idő:
állandó lakóhely:	állandó lakóhely:
tartózkodási hely:	tartózkodási hely:
személyi igazolvány száma:	személyi igazolvány száma:
adóazonosító jel:	adóazonosító jel:

Ingatlan címe:.....

Ingatlan helyrajzi száma:.....

A kérelemhez csatolandó:

- a jogerős építési engedélyt tartalmazó határozat másolata, vagy adásvételi szerződés másolata,
- az életkor igazolására szolgáló okiratok másolata,
- igazolás vagy nyilatkozat arról, hogy a kérelmező és házastársa vagy élettársa az építéssel, vásárlással érintett ingatlanon kívül ingatlannal nem rendelkezik

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam a kérelemben leírt adatok, a valóságnak megfelelnek.

Alulírott tudomásul veszem, hogy

- a kérelemről Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt, az önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendeletben meghatározott keretösszeg erejéig, a támogatásra alanyi jogom nincs,
- az eredeti okiratok másolatának Somogybabod község polgármesteréhez történő benyújtásával **köteles vagyok igazolni**, hogy – építés esetén – a támogatás folyósítását követő 4 éven belül az érintett ingatlan tekintetében jogerős használatbavételi engedéllyel rendelkezem, továbbá a támogatást az épített, vagy vásárolt ingatlannal összefüggésben használtam fel (az eredeti számlákat a következőképpen kell záradékolni: ".....-Ft Somogybabod Község Önkormányzata által biztosított támogatás terhére került elszámolásra") és a használatbavételi engedély jogerőre emelkedésének napját, vagy az adásvételi szerződés aláírásának napját követő 5 év elteltével az ingatlan vagy az ingatlan egy része a tulajdonomban van,
- amennyiben a fenti igazolásoknak nem teszek eleget, a **támogatást egy összegben köteles vagyok visszafizetni** a fent megjelölt határidőt követő egy hónapon belül.

Kelt: Somogybabod,

.....
kérelmező

**Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2014. (IV. 10.) önkormányzati rendelete
az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról**

Somogybabod Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Vissza nem térítendő lakásépítési, lakásvásárlási támogatásra (a továbbiakban: támogatás) jogosult egy ingatlan után 100.000 forint összegben az a kérelmező,

- a) aki 2014. január 1-jén vagy azt követően jogerőre emelkedett építési engedéllyel rendelkezik új családi ház építésére Somogybabod község közigazgatási területén elhelyezkedő ingatlanra, vagy adásvételi szerződéssel rendelkezik somogybabodi lakóingatlanra és
- b) aki 40. életévét az építési engedély jogerőre emelkedésének napján nem töltötte be, továbbá
- c) aki az építési engedélyben, vagy az adásvételi szerződésben megjelölt ingatlanon kívül ingatlantulajdonnal nem rendelkezik, valamint
- d) akinek házastársa vagy élettársa is megfelel a b) és c) pontban előírt feltételeknek.

2. §

(1) A támogatás forrása az önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendeletben e célra elkülönített előirányzat.

(2) Amennyiben a kérelem benyújtásának időpontjában az (1) bekezdés szerinti előirányzat felhasználásra került, a kérelem a következő évi költségvetési rendelet elfogadásakor kerül elbírálásra.

3. §

A támogatás iránti kérelmet a rendelet 1. melléklet szerinti nyomtatványon Somogybabod község polgármesterénél lehet benyújtani és a kérelemhez mellékelni kell:

- a) a jogerős építési engedélyt tartalmazó határozat másolatát, vagy adásvételi szerződés másolatát,
- b) az életkor igazolására szolgáló okiratok másolatát,
- c) igazolást vagy nyilatkozatot arról, hogy a kérelmező és házastársa vagy élettársa az építéssel érintett ingatlanon kívül ingatlannal nem rendelkezik.

4. §

(1) A támogatásban részesített kérelmező az eredeti okiratok másolatának Somogybabod község polgármesteréhez történő benyújtásával igazolni köteles

- a) építés esetén, a támogatás folyósítását követő 4 éven belül, hogy az érintett ingatlan tekintetében jogerős használatbavételi engedéllyel rendelkezik,
- b) a támogatás folyósítását követő 3 éven belül, hogy a támogatást az ingatlannal összefüggésben használta fel (a kérelmező az eredeti számlákat a következőképpen záradékolja: ".....,-Ft Somogybabod Község Önkormányzata által biztosított támogatás terhére került elszámolásra"),
- c) a használatbavételi engedély jogerőre emelkedésének napját, vagy az adásvételi szerződés aláírásának napját követő 5 év elteltével, hogy az ingatlan vagy az ingatlan egy része a kérelmező tulajdonában van.

(2) Amennyiben a támogatásban részesített kérelmező az (1) bekezdés szerinti igazolásoknak nem tesz eleget, vagy bizonyítást nyer, hogy a kérelmében feltüntetett adatok a valóságnak nem felelnek

meg, a támogatást egy összegben köteles visszafizetni az (1) bekezdésben megjelölt határidőt követő egy hónapon belül.

(3) A képviselő-testület méltányolható okból eltekinthet a támogatás egy összegben történő visszafizetésének kötelezettségétől, valamint az (1) bekezdésben meghatározott határidőket meghosszabbíthatja.

Záró rendelkezések

5. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Somogybabod Község Önkormányzatának a somogybabodi fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/1991. (VII.2) önkormányzati rendelet.



Káldi László
polgármester



Jurics Tamás
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésre került.

Somogybabod, 2014. április 10.



Jurics Tamás
jegyző

KÉRELEM
AZ ELSŐ LAKÁSHOZ JUTÓK ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSA IRÁNT

Kérelmező	Kérelmező házastársa vagy élettársa
név:	név:
születési név:	születési név:
születési hely, idő:	születési hely, idő:
állandó lakóhely:	állandó lakóhely:
tartózkodási hely:	tartózkodási hely:
személyi igazolvány száma:	személyi igazolvány száma:
adóazonosító jel:	adóazonosító jel:

Ingatlan címe:.....

Ingatlan helyrajzi száma:.....

A kérelemhez csatolandó:

- a jogerős építési engedélyt tartalmazó határozat másolata, vagy adásvételi szerződés másolata,
- az életkor igazolására szolgáló okiratok másolata,
- igazolás vagy nyilatkozat arról, hogy a kérelmező és házastársa vagy élettársa az építéssel, vásárlással érintett ingatlanon kívül ingatlannal nem rendelkezik

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam a kérelemben leírt adatok, a valóságnak megfelelnek.

Alulírott tudomásul veszem, hogy

- a kérelemről Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt, az önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendeletben meghatározott keretösszeg erejéig, a támogatásra alanyi jogom nincs,
- az eredeti okiratok másolatának Somogybabod község polgármesteréhez történő benyújtásával **köteles vagyok igazolni**, hogy – építés esetén – a támogatás folyósítását követő 4 éven belül az érintett ingatlan tekintetében jogerős használatbavételi engedéllyel rendelkezem, továbbá a támogatást az épített, vagy vásárolt ingatlannal összefüggésben használtam fel (az eredeti számlákat a következőképpen kell záradékolni: „.....-Ft Somogybabod Község Önkormányzata által biztosított támogatás terhére került elszámolásra”) és a használatbavételi engedély jogerőre emelkedésének napját, vagy az adásvételi szerződés aláírásának napját követő 5 év elteltével az ingatlan vagy az ingatlan egy része a tulajdonomban van,
- amennyiben a fenti igazolásoknak nem teszek eleget, a **támogatást egy összegben köteles vagyok visszafizetni** a fent megjelölt határidőt követő egy hónapon belül.

Kelt: Somogybabod,

.....
kérelmező

Előterjesztés
Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. március 27-i nyilvános ülésére

Tárgy: Helyi adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Káldi László polgármester

Előkészítő: Jurics Tamás jegyző

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Somogybabod Község Önkormányzatának .../2014. (... ..) önkormányzati rendelete, a helyi adókról szóló 17/2013. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Társadalmi-gazdasági hatása: A rendelet módosítása a termelő, szolgáltató tevékenység végzését adókedvezménnyel ösztönzi.

Költségvetési hatása: Az Önkormányzat költségvetési bevételei csökkennek az építményadó tekintetében, azonban hosszú távon az iparüzési adó bevétel emelkedésével lehet számolni.

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet hatályba lépésével kapcsolatos teendőket, az önkormányzati adóhatóság látja el, az adminisztratív terhek várhatóan növekedni fognak.

Egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A helyi adórendelet felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a rendelet nincs tekintettel a termelő- szolgáltató tevékenységet végző vállalkozó többlet terheire, nincs megfelelően kompenzálva a község érdekében kifejtett erőfeszítésük. Sok olyan ingatlan van továbbá a községben, amely üresen áll, abban termelő, szolgáltató tevékenység nem folyik. Az önkormányzat ezen adókedvezménnyel próbálja meg az üresen álló ingatlanok tulajdonosait, ingatlanjaik használatára ösztönözni.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Üresen álló termelő, szolgáltató tevékenységre alkalmas ingatlanok számának növekedése.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: adott
- szervezeti: adott
- tárgyi: adott
- pénzügyi: adott

I n d o k o l á s

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a helyi adórendelet felülvizsgálata során megállapította, hogy a rendelet nincs tekintettel a termelő- szolgáltató tevékenységet végző vállalkozók többlet terheire. Nincs megfelelően kompenzálva a község érdekében kifejtett erőfeszítésük.

Sok olyan ingatlan van továbbá a községben, amely – bár vállalkozási célra alkalmas és nem minősül lakóingatlanok – üresen áll, abban termelő, szolgáltató tevékenység nem folyik. Az önkormányzat ezen adókedvezménnyel próbálja meg az üresen álló ingatlanok tulajdonosait, ingatlanjaik használatára ösztönözni.

A fentiek alapján az alábbi rendelet tervezetet terjesztem elő.

Somogybabod, 2014. március 10.




Káldi László
polgármester

**Somogybabod Község Önkormányzatának
.../2014. (... ..) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 17/2013. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Somogybabod Község Önkormányzatának a helyi adókról szóló 17/2013. (XII. 2.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) az alábbi, 5/A.§-al egészül ki:

5/A.§ (1) Mentés az építményadó alól, a Htv. 13.§ és 13/A.§-ban meghatározottakon túl, a termelő, szolgáltató tevékenységre használt ingatlan – feltéve, hogy az építményben ténylegesen termelő, szolgáltató tevékenység folyik.

(2) Abban az ingatlanban folyik ténylegesen termelő, szolgáltató tevékenység

a) ahonnan a vállalkozás a működését szervezi (pl. irodát tart fenn, szolgáltatói tevékenységet, termelő tevékenységet végez),

b) amely a vállalkozás működésének helyszínéül szolgál,

c) amelyre vonatkozóan, a vállalkozás a közüzemi szolgáltatásokat igénybe veszi,

d) amely elsődleges levelezési címként jelenik meg a hatóságoknál, szolgáltatóknál.

(3) Az adómentesség, vagy adókedvezmény megállapítása iránt, kérelmet kell benyújtani.

(4) Az 5.§ (2) bekezdésben foglaltak ellenőrzését a jegyző végzi, melynek során – többek között – számlákat kérhet be, helyszíni szemlét folytathat le, illetve a szomszédokat tanúként meghallgathatja.

Záró rendelkezések

2.§

E rendelet 2014. január 1. napján lép hatályba.

Káldi László
polgármester

Jurics Tamás
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésre került:

2014.

Jurics Tamás
jegyző

**Somogybabod Község Önkormányzatának
5/2014. (III. 27.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 17/2013. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Somogybabod Község Önkormányzatának a helyi adókról szóló 17/2013. (XII. 2.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) az alábbi, 5/A.§-al egészül ki:

„5/A.§ (1) Mentés az építményadó alól, a Htv. 13.§ és 13/A.§-ban meghatározottakon túl, a termelő, szolgáltató tevékenységre használt ingatlan – feltéve, hogy az építményben ténylegesen termelő, szolgáltató tevékenység folyik.

(2) Abban az ingatlanban folyik ténylegesen termelő, szolgáltató tevékenység

a) ahonnan a vállalkozás a működését szervezi (pl. irodát tart fenn, szolgáltatási tevékenységet, termelő tevékenységet végez),

b) amely a vállalkozás működésének helyszínéül szolgál,

c) amelyre vonatkozóan, a vállalkozás a közüzemi szolgáltatásokat igénybe veszi,

d) amely elsődleges levelezési címként jelenik meg a hatóságoknál, szolgáltatóknál.

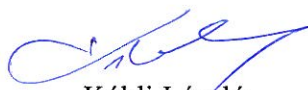
(3) Az adómentesség, vagy adókedvezmény megállapítása iránt, kérelmet kell benyújtani.

(4) Az 5.§ (2) bekezdésben foglaltak ellenőrzését a jegyző végzi, melynek során – többek között – számlákat kérhet be, helyszíni szemlét folytathat le, illetve a szomszédokat tanúként meghallgathatja.”

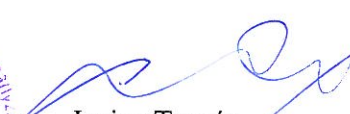
Záró rendelkezések

2.§

E rendelet 2014. január 1. napján lép hatályba.


Káldi László
polgármester




Jurics Tamás
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésre került:

2014. 10.




Jurics Tamás
jegyző

2014 JAN 27

587

166

Tisztelt Polgármester Úr / Asszony!

Ismét kéressel fordulunk Önhöz és az Önkormányzati Testülethez, hogy szervezetünket lehetőségükhöz mérten 2014-es évi működésében is támogatni szíveskedjen.

Tudjuk, hogy minden gazdálkodó szervnek most is egyre nehezebb a lehetősége, mégis azt szeretnénk kérni, hogy a 2014-es évben is támogassa a jelenleg 480 főt számláló megyei szervezetünket, hogy mi is segíthessünk rászoruló hallássérült tagjainknak, a programok, rendezvények költségeinkre, az szervezetünk működési költséginkben, valamint minőség célok megvalósításában, ami egyre nehezebb a folytonosan emelkedő költségek miatt. Szeretnénk ebben az évben is biztosítani siket és nagyothalló tagjainknak, hogy minél nagyobb mértékben szerezhessenek újabb tapasztalatokat, tudásokat, minél teljesebb rehabilitáció valósulhasson meg az életükben.

Fordulunk az idén is megértő és támogatni szándékozó önkormányzatokhoz és egyben köszönetünket szeretnénk kifejezni azoknak, akik az elmúlt években is meghallgatták kérésünket és mellettünk voltak, hogy támogassák szándékunkat a Somogy megye minden részében élő hallássérült emberek boldogulása érdekében.

Amennyiben kérésünk meghallgatásra talál, úgy kérjük az adományozott összeget az alábbi bankszámlaszámra szíveskedjenek átutalni:

Erste Bank: 11600006-00000000-36452477

Szíves válaszukat kérjük az alábbi elérhetőségekre elküldeni:

SINOSZ Somogy megyei Szervezete

7400. Kaposvár, Irányi D. u. 12

Tel/fax: 82/320-506

email: szalkai.ivan@sinosz.hu

Támogatásukat a tagságunk nevében előre is hálás szívvel köszönjük.

Tisztelettel:


Máté Mártonné Iványi Katalin
megyei elnök




Szalkai Iván
megyei titkár

Kaposvár, 2014. január 20.



Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere

7-00 Kaposvár, Kossuth tér 1. Telefon: (36) 82/501-501, 501-503 Fax: (36) 82/501-500
E-mail: polgarmester@kaposvar.hu



2014 FEBR 24

1243

K

Tisztelt Polgármester Úr/Asszony!

A beteg gyerekek gyógyulásánál semmi sem lehet fontosabb. Őket segíti a 2004-ben Csáky-Bornemissza Éva grófnő és Dr. Albert Royaards által alapított Mosolygó Kórház Alapítvány, melynek célja a kórházban fekvő beteg kisgyermek mihamarabbi felépülésének elősegítése, mindezt a kicsik hangulatának, kedélyállapotnak javításával. A szervezet munkájában hivatásos művészek és képzett önkéntesek vesznek részt, akik szinte naponta látogatják az osztályokon fekvő kis betegeket.

Az alapítvány jelenleg 23 magyarországi kórházban van jelen 20 művésszel, s mintegy 300 önkéntessel. Előbbiek fellépése, utóbbiak képzése azonban pénzbe kerül. A Mosolygó Kórház Alapítvány ezért minden önkormányzatot megkér, hogy lakosságszámuk arányában támogassa céljaikat, méghozzá oly módon, hogy a lakosság 1 % x 1000 forint adomány fizetnek be az alapítvány számlájára.

Kaposvár Megyei Jogú Város már elkötelezte magát a cél mellett: s 1 millió forinttal járunk hozzá az önkéntesek munkájához, vagyis a kért 1 % helyett 1,4 százalékkal.

Az alapítvány Somogy megyében kezdi meg támogatói felkeresését, hiszen a Kaposi Mór Oktató Kórház gyermekosztályán működik a legjobban tevékenységük: 2 hivatásos művész és 112 - a vidéki városok körül a legtöbb - önkéntes segíti a gyermekek gyógyulását.

Reméljük, hamarosan az Ön városát is a támogatók között tudhatjuk.

Tisztelettel:

Szita Károly
Kaposvár polgármestere



Cím: Budapest 1065, Bajcsy-Zsilinszky út 31. III/9.
Tel/Fax: 06-1/302-00-60 Email: info@mosolygokorhaz.hu
Adószám.: 18115532-1-42
Bankszámlaszám: ING Bank: 13700016-04321019
www.mosolygokorhaz.hu

Tisztelt Polgármester Asszony / Úr!

A kórházban fekvő gyermekeknek mindig a legnagyobb törődést és odafigyelést kell kapniuk. E célból hozta létre 2004-ben a Mosolygó Kórház Alapítványt Csáky Bornemisza Éva Grófnő és a holland Dr Albert Royaards.

Az alapítvány elsődleges célja a kórházban fekvő beteg kisgyermeknek mihamarabbi felépülésének elősegítése pszichológiai módszerekkel, hangulatuk, kedélyállapotuk javításával. Mindezt rendszeres szórakoztató programok szervezésével próbáljuk megvalósítani, melyben hivatásos művészek és képzett önkéntesek vesznek részt, akik hetente – vagy bizonyos kórházakban akár naponta - látogatják az osztályokon fekvő kis betegeket. Erről további információt honlapunkon találhat: www.mosolygokorhaz.hu

Az alapítvány jelenleg 23 magyarországi kórházban van jelen 20 művésszel, s mintegy 300 önkéntessel. Előbbiek fellépése, utóbbiak képzése azonban pénzbe kerül. A Mosolygó Kórház Alapítvány ezért minden önkormányzatot arra kér, hogy lakosságszámuk arányában támogassa céljait, méghozzá oly módon, hogy a lakosság 1 % x 1000 forint adomány fizetnek be az alapítvány számlájára. A Mosolygó Kórház Alapítvány ING Banknál vezetett számlaszáma: 13700016-04321019.

Kaposvár Megyei Jogú Város már elkötelezte magát a cél mellett s 1 millió forinttal járult hozzá az önkéntesek munkájához – figyelmébe ajánlom Szita Károly Polgármester úr csatolt támogató levelét.

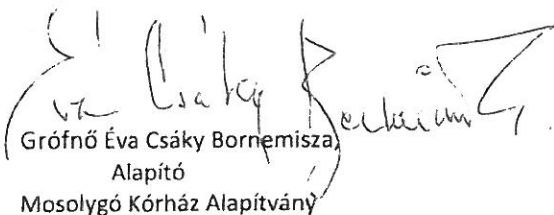
A Mosolygó Kórház Alapítvány azért Somogy megyében kezdi meg adománygyűjtő programját, mert a kaposvári kórházban végzett tevékenységet országosan a legjobbnak tartjuk. Két hivatásos művész és 122 önkéntes - itt dolgozik a legtöbb önkéntes az országban – figyelemreméltó eredményeket mutat fel, melyeket a beteg gyermekek szülei és az egészségügyi személyzet is világosan lát és elismer.

Most azt reméljük, hogy Somogy megye Polgármesterei hozzájárulnak tevékenységünk finanszírozásához a fentiekben leírt módon. Szita Károly polgármester úr már csatlakozott a kezdeményezéshez.

Ha bármilyen kérdése lenne, kérjük, forduljon Dr Albert Royaards asszisztenséhez, Károlyi Judithhoz, az alábbi címen és telefonszámon: e-mail: judith.karolyi@mosolygokorhaz.hu Tel.: 1-3020060 Mobil: 06-20-5796772.

Budapest, 2014. február 14.

Tisztelettel és szívéllyel üdvözlettel:


Grófnő Éva Csáky Bornemisza,
Alapító
Mosolygó Kórház Alapítvány


Dr Albert Royaards,
a Kuratórium elnöke
Mosolygó Kórház Alapítvány



dr. pult

MOSOLYGÓ KÓRHÁZ ALAPÍTVÁNY
1065 Budapest
Bajcsy-Zsilinszky út 31. III/9.
Tel./Fax: (06 1) 302 0060
Adószám: 18115532-1-42

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. március 27-i nyilvános ülésére

Tárgy: 2014. évi közbeszerzési terv megtárgyalása**TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!**

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 33. § (1) bekezdésében foglalt előírás alapján az ajánlatkérő legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzésekről.

33. § (1) A 6. § (1) bekezdés *a)-d)* pontjában meghatározott ajánlatkérők - kivéve a XIV. Fejezet szerint eljáró ajánlatkérőket, valamint a központosított közbeszerzés során az ajánlatkérésre feljogosított szervezetet - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános.

(2) A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

(3) A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő továbbá a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

(4) Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy a jogszabályban az ajánlatkérő ellenőrzésére feljogosított szervek kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.

Figyelembe véve a Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény 63 §-át, az abban foglalt értékhatárok tekintetében az Önkormányzatnak közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, tehát a 2014. évi közbeszerzési tervben szükséges szerepeltetni azokat a beruházásokat.

63. § (1) A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 10. § (1) bekezdés *b)* pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a Kbt. szerinti közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2014. január 1-jétől 2014. december 31-éig:

- a)* árubeszerzés esetében: 8,0 millió forint,
- b)* építési beruházás esetében: 15,0 millió forint,
- c)* építési koncesszió esetében: 100,0 millió forint,
- d)* szolgáltatás megrendelése esetében: 8,0 millió forint,
- e)* szolgáltatási koncesszió esetében: 25,0 millió forint.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a Kbt. szerinti közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2014. január 1-jétől 2014. december 31-éig:

- a)* árubeszerzés esetében: 50,0 millió forint,
- b)* építési beruházás esetében: 100,0 millió forint,
- c)* szolgáltatás megrendelése esetében: 50,0 millió forint.

Kérem a tisztelt képviselő testületet, az előterjesztést elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

.../2014. (III. 27.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervét megismerte, megtárgyalta és elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Káldi László polgármester

Határidő: folyamatos



Káldi László
polgármester

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szervződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés						
9 személy szállítására alkalmas mikrobusz beszerzése	34110000-1	Kbt. 122/A. § szerinti hirdetmény nélküli	Kbt. 122/A. § szerinti hirdetmény nélküli	2014.04.15	90 nap	nem
II. Építési beruházás						
III. Szolgáltatás-megrendelés						
IV. Építési koncesszió						
V. Szolgáltatási koncesszió						

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

árubeszerzés tárgyú, a Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárás megkezdése céljából

AJÁNLATKÉRŐ: Somogybabod Község Önkormányzata

címe: 8684 Somogybabod, Kossuth L. u. 24.

képviseli: Káldi László polgármester

kapcsolattartó: Lantay Ákos

telefon: +36 70 376 2388

e-mail: lantay.akos@aldc.hu

2. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA: a Kbt. 122/A. § szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás

3. A DOKUMENTÁCIÓVAL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK:

Az ajánlatkérő a dokumentációt elektronikus úton (e-mailben), az ajánlattételi felhívás megküldését követő öt napon belül, térítésmentesen bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére. Ajánlatkérő a dokumentációt tartalmazó elektronikus levél megérkezéséről visszaigazolást (válasz e-mail) kér az ajánlattevőktől.

4. KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE: 1 db új, összerék hajtású (4WD), 8-9 személy szállítására alkalmas mikrobusz beszerzése.

Részletesen az ajánlattételi dokumentációban.

5. SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA: Mikrobusz beszerzése Somogybabodon, szállítási szerződés keretében.

6. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE: a szerződés létrejöttétől számított 90 nap

7. TELJESÍTÉS HELYE: a szállító telephelye

8. A SZERZŐDÉST MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK:

Jótállás: ajánlattevőnek legalább 36 hónap időtartamra vagy megtett 100.000 km-ig (amelyik feltétel előbb teljesül) teljes körű jótállást kell vállalniuk. A jótállási kötelezettség kezdete a sikeres átadás-átvételi napja.

Késedelem esetére kikötött kötbér: 50.000.- Ft/késedelmes nap, de összességében nem lehet több, mint a nettó szállítói díj 10%-a.

Hibás teljesítés esetén a cserére kitűzött póthatáridő eredménytelen elteltével a késedelemre megállapított mértékű kötbérfizetési kötelezettség.

A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér: a szállítót ezen kötbér-fizetési kötelezettség abban az esetben terheli, amennyiben a szerződés teljesítése a szállítónak felróható ok következtében elmarad, vagy amennyiben a szállító jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést, vagy amennyiben szállító késedelme a 30 napot meghaladja. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér mértéke a nettó szállítói díj 15%-a.

9. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI: A szerződés finanszírozása 100%-ban támogatásból történik, utófinanszírozás keretében. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint.

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlattevő 1 db (azaz egy darab) számla kibocsátására jogosult. Ajánlatkérő a teljesítés ellenértékét a Ptk. 6:130.§ (1)-(3) bekezdése szerint (30 napos fizetési határidő), banki átutalással egyenlíti ki. A számla a beszerzés tárgyát képező mikrobusz sikeres átadás-átvételét és a teljesítés igazolás kiadását követően nyújtható be.

10. RÉSZAJÁNLAT, ALTERNATÍV AJÁNLAT LEHETŐSÉGE: ajánlatkérő a részajánlattétel és az alternatív ajánlat lehetőségét kizárja.

11. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

12. KIZÁRÓ OKOK:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel kapcsolatban fennállnak a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében felsorolt kizáró okok. Továbbá az eljárásban nem lehet ajánlattevő olyan gazdasági szereplő, akivel kapcsolatban fennáll a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében felsorolt kizáró ok.

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell (cégszerűen aláírt nyilatkozat), valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pont *kc)* pontját a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § *i)* pont *ib)* alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Ajánlattevőnek az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § szerint kell eljárnia.

13. ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság :

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző utolsó két lezárt üzleti év mindegyikében (azaz mindkét üzleti évben) a számviteli jogszabályok szerinti beszámolója alapján a mérleg szerinti eredménye negatív volt.

Igazolási mód: az ajánlattevő nyújtsa be a saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóit az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző utolsó két lezárt üzleti évről, egyszerű másolatban. Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámolók a céginformációs szolgálat honlapján megismerhetők, a beszámolók adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban tehát nem szükséges.

Ha ajánlattevő azért nem rendelkezik a fenti beszámolókkal, mert később jött létre, akkor ezen pont szerinti alkalmasságát a működési ideje alatti, jelen közbeszerzés tárgyából (gépjármű értékesítés) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételeéről szóló nyilatkozattal igazolhatja. Ez esetben alkalmatlan az ajánlattevő, ha a működési ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (gépjármű értékesítés) származó nettó árbevétele nem éri el a 10 millió forintot.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 36 hónapban teljesített, összesen legalább nettó 10 millió forint értékű új személygépjármű szállításáról vagy értékesítéséről szóló referenciával, amelyek közül legalább egynek a tárgya 8-9 személy szállítására alkalmas mikrobusz szállítása/értékesítése volt.

Igazolási mód: ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdésében foglaltak szerint kell igazolnia alkalmasságát. A csatolt referencia nyilatkozatnak vagy referencia igazolásnak tartalmaznia kell legalább a teljesítés idejét, a szerződést kötő másik fél megnevezését, a szállítás tárgyát, továbbá az ellenszolgáltatás összegét, valamint nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a referenciát az ajánlattevő konzorcium tagjaként, vagy alvállalkozóként teljesítette, úgy a teljesítésből kizárólag csak a saját teljesítés fogadható el.

A gazdasági és pénzügyi, valamint a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeknek való megfelelés tekintetében a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdései irányadóak

14. AJÁNLTATTÉTELI HATÁRIDŐ: 2014. május 06. 11 óra

15. AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME: Somogybabod Község Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal 8684 Somogybabod, Kossuth L. u. 24.

16. AJÁNLTATTÉTEL NYELVE: magyar

17. AJÁNLATOK FELBONTÁSÁNAK HELYE ÉS IDEJE: Somogybabod Község
Önkormányzata Polgármesteri Hivatal 8684 Somogybabod, Kossuth L. u. 24. 2014. május 06.
11 óra

Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

18. AZ AJÁNLATI KÖTÖTTség MINIMÁLIS IDŐTARTAMA: 30 nap

19. AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK, SZERZŐDÉSBEN MEGKÖVETELT BIZTOSÍTÉKOK:
ajánlatkérő nem ír elő ilyen biztosítékokat

20. EGYÉB INFORMÁCIÓK:

20.1. Az ajánlat összeállításának költségei az ajánlattevőt terhelik.

20.2. Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 58.§ (3) bekezdésében, valamint a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdéseiben foglaltakról.

20.3. A Kbt. 40.§ (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni. Amennyiben ajánlattevő nem kíván alvállalkozót igénybe venni, úgy nemleges nyilatkozatot kell csatolnia.

20.4. Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, köteles megjelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55. § (6) bekezdésében foglalt esetekben támaszkodhat.

20.5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírt valamennyi nyilatkozatot és igazolást.

20.6. Az ajánlatot egy eredeti (papír alapú) példányban, zárt borítékban (csomagban) kell benyújtani, a borítékon (csomagoláson) feltüntetve az ajánlattevő nevét és a „*Mikrobusz beszerzése Somogybabodon.*” valamint a „*Nem bontható fel az ajánlatok bontása céljából tartott hivatalos bontási értekezlet előtt*” feliratokat. Az ajánlatot összefűzve (a lapokat lapozható módon egymáshoz rögzítve) kell benyújtani. Az ajánlatot a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban (lehetőleg pdf formátumban) is be kell nyújtani elektronikus adathordozón (CD vagy DVD). Ezzel kapcsolatban ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az általa elektronikus formátumban benyújtott ajánlat a papír alapú eredeti ajánlattal mindenben megegyezik és jelszavas védelemmel nincs ellátva. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor került a 15. pontban szereplő címen. Az ajánlattételi felhívásban meghatározott helyen kívül benyújtott ajánlatok beérkezéséért az ajánlatkérő nem vállal felelősséget. Az ajánlatkérő az ajánlattételi határidőn túl jelentkezést (késelelem) nem fogad el.

20.7. Az ajánlathoz csatolni kell a felolvasólapot, amelyen szerepeltetni kell az ajánlattevő nevét, székhelyét, adószámát, elérhetőségi adatait és az értékelési szempontra tett megajánlását, azaz az ajánlati árat. A felolvasólapot ajánlattevőnek cégszerű aláírásával kell hitelesítenie.

20.8. Az ajánlat minden oldalát – kivéve az üres oldalakat – eggyel kezdődő, folyamatos sorszámozással kell ellátni és erre az ajánlat elején elhelyezett tartalomjegyzékben hivatkozni kell.

20.9. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban aláíró személy(ek) aláírási címpéldányának vagy a jogi képviselő által készített és ellenjegyzett aláírás-mintájának másolatát. Amennyiben az ajánlatot a cégjegyzésre jogosult személy meghatalmazása alapján más személy látja el kézjeggyel, úgy a meghatalmazásról legalább teljes bizonyító erejű magánokirat csatolása szükséges egyszerű másolatban.

20.10. A megajánlott mikrobusznak meg kell felelnie a 103/2013. (XI. 8.) VM rendelet 3. számú mellékletében – amely a dokumentáció részét képezi - foglalt „Általános elvárásoknak”, valamint a mikrobuszokra vonatkozó valamennyi speciális követelménynek, továbbá az „Egyéb követelményeknek” is. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő által megajánlott mikrobusz gyártmányának megnevezését, pontos típusát és műszaki paramétereit, a dokumentációban szereplő műszaki leírás szerinti bontásban és részletezettséggel.

20.11. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a beszerzést támogatásból valósítja meg, így a Kbt. 40.§ (4) bekezdése megfelelően alkalmazandó. A beszerzés a következő EU alapokból finanszírozott programmal kapcsolatos: Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (EMVA) 103/2013. (XI. 8.) VM rendelet, a támogatási határozat azonosítószáma: 1639858138, ajánlatkérő MVH regisztrációs száma: 1003237755.

20.12. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatban szereplő ellenszolgáltatás is meghaladja a jelen beszerzés kapcsán rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékét – amely nettó 10.000.000.- Ft - , ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást a Kbt. 76.§ c) pontja alapján.

20.13. Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlatot benyújtók közötti megállapodást, mely részletesen rendelkezik a felelősség (egyetemleges), a feladatmegosztás és a képviselet (a közös ajánlattevők közül melyik az az egy, aki a többiek nevében eljárni jogosult) kérdéseiről.

20.14. Ajánlatkérő nem követeli meg és nem is teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását (projekttársaság) a nyertes ajánlattevő(k)től.

20.15. Az ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az eljárás nyertesével, annak visszalépése esetén a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot tevővel köt szerződést, amennyiben az eljárás eredményéről szóló összegezésben megjelöl második legkedvezőbb ajánlatot tevőt.

20.16. Az ajánlattevők az eljárás eredményéről az írásbeli összegezés megküldésével értesülnek.

21. AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA: 2014. április 15.

Somogybabod Község Önkormányzata
Káldi László polgármester s. k.

ALD Consulting Kft.

8360 Keszthely, Csák György u. 25.

Karg Autó Kft.

7400 Kaposvár, Árpád u. 37-39.

Tárgy: ajánlattételi felhívás

Tisztelt Karg Autó Kft!

Somogybabod Község Önkormányzata, mint a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 6.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti ajánlatkérő a „*Mikrobusz beszerzése Somogybabodon.*” elnevezésű árubeszerzés megvalósítása céljából a Kbt. 122/A.§ szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatását kezdeményezi, mely kapcsán ezennel ajánlattételre hívja fel Önöket a mellékelt ajánlattételi felhívás szerint.

A beszerzés sikeres megvalósítását célzó, reményeink szerint eredményes közbeszerzési eljárásban feltétlenül számítunk az Önök ajánlattevőként történő közreműködésére!

Keszthely, 2014. április 15.

Tisztelettel:

.....

Lantay Ákos

ügyvezető igazgató

(Ajánlatkérő megbízásából eljárva)

Melléklet: ajánlattételi felhívás

ALD Consulting Kft.

8360 Keszthely, Csák György u. 25.

Invest Autóház Kft.

8800 Nagykanizsa, Garay út 19.

Tárgy: ajánlattételi felhívás

Tisztelt Invest Autóház Kft!

Somogybabod Község Önkormányzata, mint a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 6.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti ajánlatkérő a „*Mikrobusz beszerzése Somogybabodon.*” elnevezésű árubeszerzés megvalósítása céljából a Kbt. 122/A.§ szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatását kezdeményezi, mely kapcsán ezennel ajánlattételre hívja fel Önöket a mellékelt ajánlattételi felhívás szerint.

A beszerzés sikeres megvalósítását célzó, reményeink szerint eredményes közbeszerzési eljárásban feltétlenül számítunk az Önök ajánlattevőként történő közreműködésére!

Keszthely, 2014. április 15.

Tisztelettel:

.....

Lantay Ákos

ügyvezető igazgató

(Ajánlatkérő megbízásából eljárva)

Melléklet: ajánlattételi felhívás

ALD Consulting Kft.
8360 Keszthely, Csák György u. 25.

Sió-Car Kft.
8600 Siófok, Fő u. 262.

Tárgy: ajánlattételi felhívás

Tisztelt Nyitrai Autóház!

Somogybabod Község Önkormányzata, mint a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 6.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti ajánlatkérő a „*Mikrobusz beszerzése Somogybabodon.*” elnevezésű árubeszerzés megvalósítása céljából a Kbt. 122/A.§ szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatását kezdeményezi, mely kapcsán ezennel ajánlattételre hívja fel Önöket a mellékelt ajánlattételi felhívás szerint.

A beszerzés sikeres megvalósítását célzó, reményeink szerint eredményes közbeszerzési eljárásban feltétlenül számítunk az Önök ajánlattevőként történő közreműködésére!

Keszthely, 2014. április 15.

Tisztelettel:

.....
Lantay Ákos
ügyvezető igazgató
(Ajánlatkérő megbízásából eljárva)

Melléklet: ajánlattételi felhívás