

TÁRGYMUTATÓ

Somogybabod község Képviselő-testülete 2019. október 24-én megtartott nyílt üléséről

Határozatok:

129/2019.(X. 24.) KT számú határozat	Jegyzőkönyv hitelesítő elfogadása
130/2019.(X. 24.) KT számú határozat	Napirendi pontok elfogadása
131/2019.(X. 24.) KT számú határozat	Somogybabod Község helyi építési szabályzatának módosításáról szóló döntés
132/2019.(X. 24.) KT számú határozat	Általános Iskolai felvételi körzethatárokról szóló döntés
133/2019.(X. 24.) KT számú határozat	Bérleti szerződés módosításáról szóló döntés

Rendeletek:

10/2019/X.24.) KT számú rendelet	Somogybabod Község helyi építési szabályzatáról szóló 7/2014.(IV.28.) önk. rendelet módosításáról
----------------------------------	---



Somogybabod Község Önkormányzata

8684, Somogybabod, Kossuth L. u. 51.

Tel.: 85/327-203.

21. sz. Jegyzőkönyv

Készült: Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. október 24. napján, 18:50 órai kezdettel megtartott soron következő nyílt Képviselő-testületi ülésén, a Somogybabod Község Önkormányzata 8684 Somogybabod, Kossuth L. u. 51. sz. alatti Tanácskozó termében.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai részéről:

Káldi László	polgármester
Horváthné Kristóf Anikó	alpolgármester
Horváth Norbert	képviselő
Schütné Fábián Magdolna	képviselő
Hartung Péter	képviselő

Tanácskozási joggal:

Gál Marianna	jegyző
Mihály Anett	aljegyző

Meghívott: Nagy László

főépítész

(1. sz. melléklet)

Káldi László polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, majd megállapítja a testület határozatképességét.

Javasolja a mai testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Horváthné Kristóf Anikó alpolgármestert és Schütné Fábián Magdolna képviselőt megválasztani.

*Somogybabod Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Horváthné Kristóf Anikó alpolgármester és Schütné Fábián
Magdolna képviselő személyét elfogadja a Somogybabod Község
Önkormányzata 2019. október 24-i nyílt ülése jegyzőkönyv-
hitelesítőjének.*

Megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

129/2019. (X. 24.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Horváthné Kristóf Anikó alpolgármester és Schütné Fábián
Magdolna képviselő személyét elfogadja a Somogybabod Község
Önkormányzata 2019. október 24-i nyílt ülése jegyzőkönyv-
hitelesítőjének.

Káldi László polgármester: Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontokat megtárgyalni
(2. melléklet)

Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. október 24-i nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: Káldi László polgármester

2. Somogybabod község helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos döntések

Előadó: Nagy László főépítész

3. Általános iskolai körzethatárok felülvizsgálata

Előadó: Káldi László polgármester

4. Bérleti szerződés módosításáról szóló döntés

Előadó: Káldi László polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

130/2019. (X. 24.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. október 24-i nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: Káldi László polgármester

2. Somogybabod község helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos döntések

Előadó: Nagy László főépítész

3. Általános iskolai körzethatárok felülvizsgálata

Előadó: Káldi László polgármester

4. Bérleti szerződés módosításáról szóló döntés

Előadó: Káldi László polgármester

1. Napirendi pont

A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Káldi László polgármester előadja a képviselő- testületnek, hogy az előző ülés óta fontos esemény nem történt.

A képviselő – testület tudomásul vette a beszámolót.

2. Napirendi pont

Somogybabod község helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos döntések

Káldi László polgármester: Átadja a szót Nagy László főépítésznek.

Nagy László főépítész: A partnerségi eljárás lezajlott. Az egyeztetések megtörténtek. Most a képviselő- testületnek egy határozatot kell elfogadnia, miszerint a településszerkezeti terv 1. mellékletét módosítani kell a 67-es főút Kisbabodi bekötőút 040 hrsz-ú árok által határolt telektömbre vonatkozó normatartalom miatt. Ezt követően egy rendeletet kell hozni Somogybabod község helyi építési szabályzatáról szóló 7/2004.(IV.28.) önk. rendelet módosításáról.(3. melléklet)

Káldi László polgármester: Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Somogybabod község Képviselő-testülete 74/2019-(VII.18.) Kt. határozatával jóváhagyott településfejlesztési döntés tekintetében Somogybabod Község Önkormányzata, 32/2004 (IV.28.) önkormányzati határozatával jóváhagyott településszerkezeti tervének a 67-es főút- Kisbabodi bekötőút- Kisbabod nyugati határa- 040 hrsz-ú árok által határolt telektömbre vonatkozó normatartalmát az 1. melléklet szerint módosítja.

Felelős: Káldi László polgármester

Határidő: azonnal

Megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

131/2019. (X.24.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 74/2019-(VII.18.) Kt. határozatával jóváhagyott településfejlesztési döntés tekintetében Somogybabod Község Önkormányzata, 32/2004 (IV.28.) önkormányzati határozatával jóváhagyott településszerkezeti tervének a 67-es főút- Kisbabodi bekötőút- Kisbabod nyugati határa- 040 hrsz-ú árok által határolt telektömbre vonatkozó normatartalmát az 1. melléklet szerint módosítja.

Felelős: Káldi László polgármester

Határidő: azonnal

Káldi László polgármester: Javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.
(4. sz. melléklet)

Megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletet.

Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2019./X.24./önkormányzati rendelete

**Somogybabod község helyi építési szabályzatáról
szóló 7/2004.(IV.28.) önk. rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövege, a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

3. Napirendi pont

Általános iskolai körzethatárok felülvizsgálata

Káldi László polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy minden évben dönteni kell az általános iskolák felvételi körzethatárainak változásáról vagy változatlanul hagyásáról. A kormányhivatalnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét. Ennek elküldési határideje 2019. október 31. **(6. sz. melléklet)**

Javasolja, hogy a következő határozati javaslatról szavazzanak.

*Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz,
hogy a 2019-2020-es tanévre megállapított általános iskolai felvételi
körzethatárokon nem kíván változtatni.*

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: Káldi László polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

132/2019. (X. 24.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2019-2020-es tanévre megállapított általános iskolai felvételi körzethatárokon nem kíván változtatni.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: Káldi László polgármester

4. Napirendi pont

Bérleti szerződés módosításáról szóló döntés

Káldi László polgármester előadja a képviselő- testületnek, hogy Transinvest- Budapest Kft. a Somogybabod 20/8 hrsz. alatt lévő önkormányzati épület 2x 12 m2 alapterületű helyiséget kizárólag iroda céljára bérbe vette már korábban az R67-es építéséhez kötődő tevékenységük miatt. A határozott idejű szerződés lejárt, de szükségük van a gyorsforgalmi út továbbépítése miatt folytatólagosan az irodákra, ezért a szerződés módosítását kérik 2019. október 1. napjától 2020. március 31. napjáig .

Javasolja a testületnek a bérleti szerződés módosítását a következő határozati javaslat szerint:

*Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy
határoz, hogy a Somogybabod 20/8 hrsz. alatti önkormányzati
épület 2x 12 m2 helyiségét kizárólag iroda céljára a Transinvest –
Budapest Kft. (Székhely: 1106 Budapest, Fehér út 10.a-b, adószám:
10322837-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-063800, képviselő: Dr.
Léderer Károly ügyvezető igazgató) kötött bérleti szerződést
megmódosítja, úgy, hogy a bérleti szerződés időtartama
2019.október 1.- 2020. március 31. közötti időszakra.*

*Felhatalmazzák a polgármestert a bérleti szerződés
meghosszabbításának aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Káldi László polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

133/2019. (X. 24.) Kt. határozat

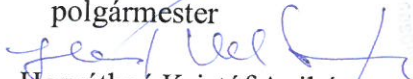
Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Somogybabod 20/8 hrsz. alatti önkormányzati épület 2x 12 m² helységét kizárólag iroda céljára a Transinvest – Budapest Kft. (Székhely: 1106 Budapest, Fehér út 10.a-b, adószám: 10322837-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-063800, képviselő: Dr. Léderer Károly ügyvezető igazgató) kötött bérleti szerződést megmódosítja, úgy, hogy a bérleti szerződés időtartama 2019.október 1.- 2020. március 31. közötti időszakra. Felhatalmazzák a polgármestert a bérleti szerződés meghosszabbításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Káldi László polgármester

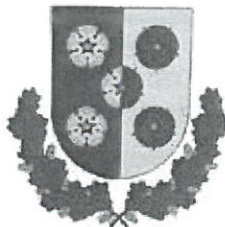
A polgármester - mivel több napirendi pont nem szerepel a napirenden - az ülést 19:30 perckor bezárta.


Káldi László
polgármester


Horváthné Kristóf Anikó
jegyzőkönyv hitelesítő


Gál Marianna
jegyző


Schützné Fabián Magdolna
jegyzőkönyv hitelesítő



Somogybabod Község Polgármesterétől

8684, Somogybabod, Kossuth L. u. 51.

Tel.: 85/327-114

MEGHÍVÓ

Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános ülését, 2019. október 24. napjára, 18:00 órára, a Somogybabodi Önkormányzat tanácskozó termébe összehívom

Napirendi javaslat a nyílt ülésre:

1. A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: Káldi László polgármester

2. Somogybabod Község helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos döntések

Előadó: Nagy László főépítész

3. Általános iskolai körzethatárok felülvizsgálata

Előadó: Káldi László

4. Bérleti szerződés módosításáról szóló döntés

Előadó: Káldi László polgármester

Somogybabod, 2019. 10.18.

Káldi László
polgármester

A meghívót kapják:

Képviselő-testületi tagok, jegyző, Somogy Megyei Kormányhivatal Fonyódi Járási Hivatala vezetője 8640 Fonyód, Fő utca 19.

JELENLÉTI ÍV

Somogybabod Község Önkormányzatának, a Somogybabodi Művelődési ház nagyteremében **2019. október 24. napján** megtartott nyílt Képviselő-testületi üléséről

Káldi László polgármester



Horváthné Kristóf Anikó alpolgármester



Hartung Péter képviselő



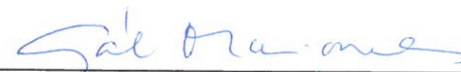
Horváth Norbert képviselő



Schütné Fábián Magdolna képviselő



Gál Marianna jegyző



Mihály Anett aljegyző



NAGY LÁSZLÓ



/2019.(.) önkormányzati határozat

Somogybabod község Képviselő-testülete 74/2019-(VII.18.) Kt. határozatával jóváhagyott településfejlesztési döntés tekintetében Somogybabod Község Önkormányzata, 32/2004 (IV.28.) önkormányzati határozatával jóváhagyott településszerkezeti tervének a 67-es főút- Kisbabodi bekötőút- Kisbabod nyugati határa- 040 hrsz-ú árok által határolt telektömbre vonatkozó normatartalmát az 1. melléklet szerint módosítja.

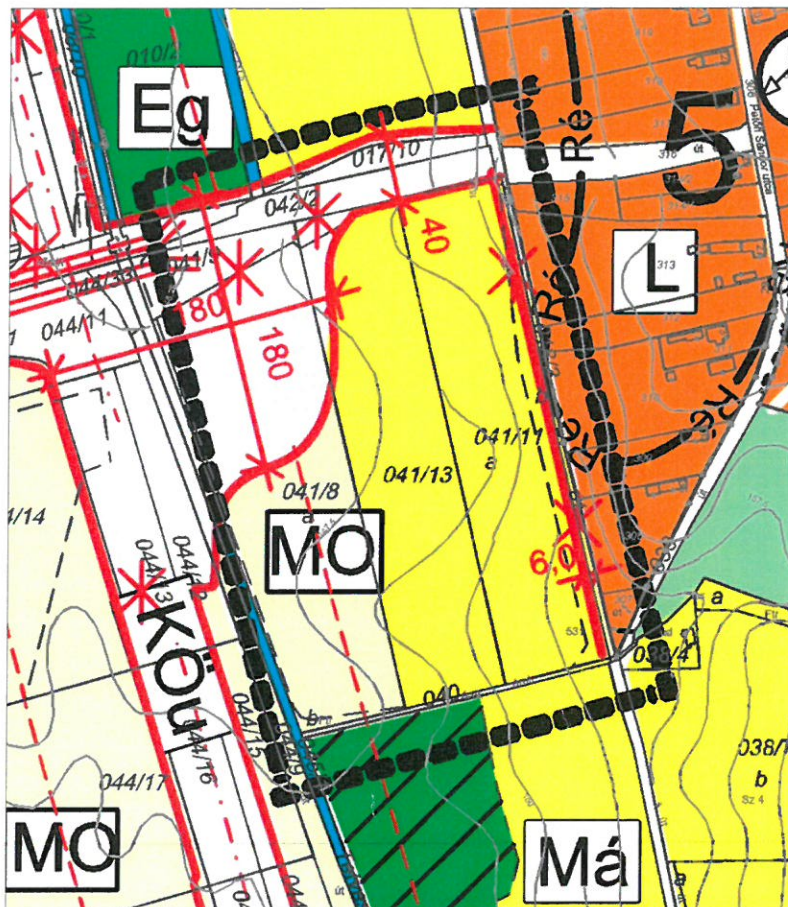
Felelős: Káldi László polgármester
Határidő: azonnal

Kmft.

Káldi László s.k.
polgármester

Gál Marianna s.k.
jegyző

1. számú melléklet a
/2019.(.) Kt. határozathoz



**Somogybabod Község Képviselő-testületének
/2019.(.) önk. rendelete
Somogybabod község helyi építési szabályzatáról
szóló 7/2004.(IV.28.) önk. rendelet módosításáról**

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A.§ (3) bekezdésében és a 62.§ (6) bekezdés 6) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1.§

A 7/2004.(IV.28.) önk. rendelethez (továbbiakban R.) tartozó külterületi szabályozási tervlapnak 67-es főút-Kisbabodi bekötőút- Kisbabod nyugati határa- 040 hrsz-ú árok által határolt telektömbre vonatkozó normatartalma helyébe e rendelet 1. mellékletének normatartalma lép.

2.§

Ez a rendelet az állami főépítész hatáskörében eljáró kormányhivatalnak és az érintett államigazgatási szerveknek történt közlést követő 5. napon, de legkorábban az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba.

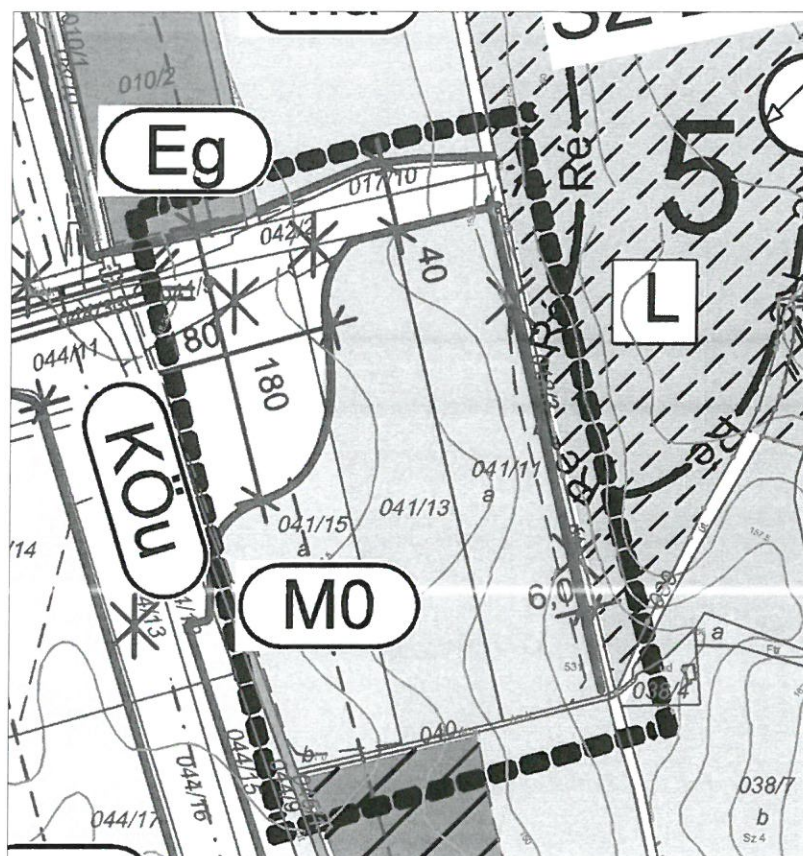
Somogybabod, 2019. hó .-án

Káldi László
polgármester

Gál Marianna
jegyző

A rendelet kihirdetésre került 2019.hó .. napján

Gál Marianna
jegyző



**Somogybabod Község Képviselő-testületének
10/2019.(X.24.) önk. rendelete
Somogybabod község helyi építési szabályzatáról
szóló 7/2004.(IV.28.) önk. rendelet módosításáról**

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A.§ (3) bekezdésében és a 62.§ (6) bekezdés 6) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1.§

A 7/2004.(IV.28.) önk. rendelethez (továbbiakban R.) tartozó külterületi szabályozási tervlapnak 67-es főút-Kisbabodi bekötőút- Kisbabod nyugati határa- 040 hrsz-ú árok által határolt telektömbre vonatkozó normatartalma helyébe e rendelet 1. mellékletének normatartalma lép.

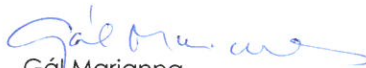
2.§

Ez a rendelet az állami főépítész hatáskörében eljáró kormányhivatalnak és az érintett államigazgatási szerveknek történt közlést követő 5. napon, de legkorábban az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba.

Somogybabod, 2019.10.24.


Káldi László
polgármester

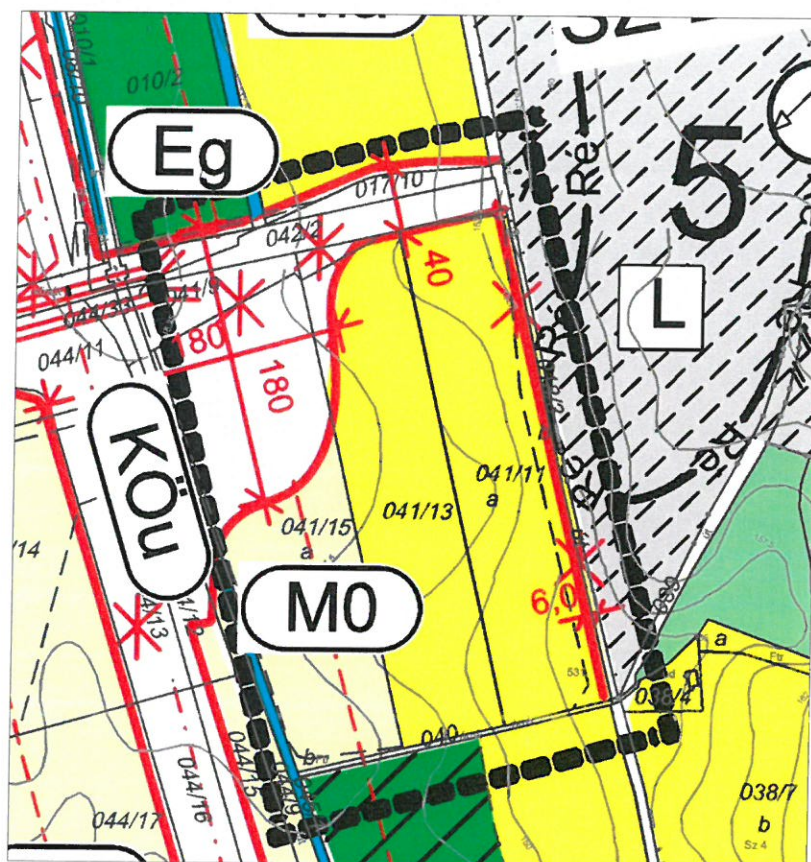



Gál Marianna
jegyző

A rendelet kihirdetésre került 2019.10.24.




Gál Marianna
jegyző



**Somogybabod Község Képviselő-testületének
10/2019.(X.24.) önk. rendelete
Somogybabod község helyi építési szabályzatáról
szóló 7/2004.(IV.28.) önk. rendelet módosításáról**

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A.§ (3) bekezdésében és a 62.§ (6) bekezdés 6) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1.§

A 7/2004.(IV.28.) önk. rendelethez (továbbiakban R.) tartozó külterületi szabályozási tervlapnak 67-es főút-Kisbabodi bekötőút- Kisbabod nyugati határa- 040 hrsz-ú árok által határolt telektömbre vonatkozó normatartalma helyébe e rendelet 1. mellékletének normatartalma lép.

2.§

Ez a rendelet az állami főépítész hatáskörében eljáró kormányhivatalnak és az érintett államigazgatási szerveknek történt közlést követő 5. napon, de legkorábban az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba.

Somogybabod, 2019.10.24.

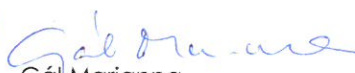

Káldi László
polgármester

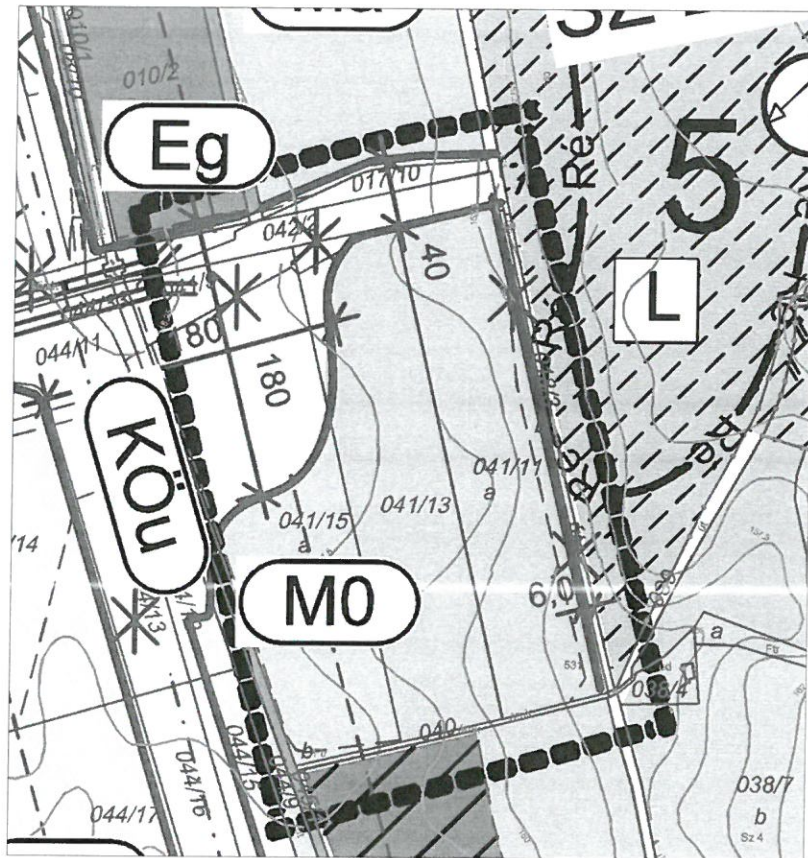



Gál Marianna
jegyző

A rendelet kihirdetésre került 2019.10.24.




Gál Marianna
jegyző



Somogybabod Község Képviselő-testületének
10/2019.(X.24.) önk. rendelete
Somogybabod község helyi építési szabályzatáról
szóló 7/2004.(IV.28.) önk. rendelet módosításáról

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A.§ (3) bekezdésében és a 62.§ (6) bekezdés 6) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1.§

A 7/2004.(IV.28.) önk. rendelethez (továbbiakban R.) tartozó külterületi szabályozási tervlapnak 67-es főút-Kisbabodi bekötőút- Kisbabod nyugati határa- 040 hrsz-ú árok által határolt telektömbre vonatkozó normatartalma helyébe e rendelet 1. mellékletének normatartalma lép.

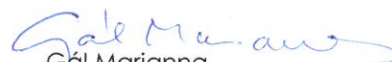
2.§

Ez a rendelet az állami főépítész hatáskörében eljáró kormányhivatalnak és az érintett államigazgatási szerveknek történt közlést követő 5. napon, de legkorábban az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba.

Somogybabod, 2019.10.24.


Káldi László
polgármester




Gál Marianna
jegyző

A rendelet kihirdetésre került 2019.10.24.




Gál Marianna
jegyző

